



中审亚太会计师事务所（特殊普通合伙）
China Audit Asia Pacific Certified Public Accountants LLP

审计报告

AUDIT REPORT

中铁八局集团有限公司
2016 年度、2017 年度、2018 年度
财务报表审计

中国·北京
BEIJING CHINA

中铁八局集团有限公司

审计报告

中审亚太审字(2019) 020334-4 号

目 录

一、 审计报告	1
二、 已审财务报表	
1、 合并资产负债表	4
2、 合并利润表	6
3、 合并现金流量表	7
4、 合并所有者权益变动表	8
5、 资产负债表	11
6、 利润表	13
7、 现金流量表	14
8、 所有者权益变动表	15
9、 财务报表附注	18

审计报告

中审亚太审字(2019)020334-4号

中铁八局集团有限公司:

一、 审计意见

我们审计了中铁八局集团有限公司(以下简称“中铁八局”)的财务报表,包括2018年12月31日、2017年12月31日、2016年12月31日的合并及公司资产负债表,2018年度、2017年度、2016年度的合并及公司利润表、合并及公司现金流量表、合并及公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了中铁八局2018年12月31日、2017年12月31日、2016年12月31日合并及公司的财务状况以及2018年度、2017年度、2016年度合并及公司的经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于中铁八局,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

中铁八局管理层(以下简称“管理层”)负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估中铁八局的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项(如适用),并运用持续经营假设,除非管理层计划清算中铁八

局、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中铁八局的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误所导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(一) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(二) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中铁八局持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中铁八局不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报、结构和内容(包括披露)，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(六) 就中铁八局中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，

以对合并财务报表发表意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



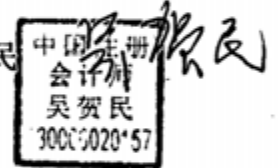
中审亚太会计师事务所(特殊普通合伙)



中国注册会计师：李艳生



中国注册会计师：吴贺民



中国·北京

二〇一九年 三月二十二日

合并资产负债表

编制单位：中国铁路集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释	2018年12月31日	2017年12月31日	2016年12月31日
流动资产：				
货币资金	6.1	3,111,832,716.34	2,790,894,065.16	1,744,857,597.55
交易性金融资产				
衍生金融资产				
应收票据及应收账款	6.2	7,596,351,599.47	8,192,662,956.79	6,657,252,069.77
预付款项	6.3	426,694,375.68	924,311,602.85	1,052,677,335.33
其他应收款	6.4	1,170,065,278.51	1,276,819,554.07	958,167,766.15
存货	6.5	4,809,552,273.10	15,619,031,558.34	13,699,036,907.94
合同资产	6.6	9,054,676,576.27		
持有待售资产				
一年内到期的非流动资产	6.7	384,576,814.96	586,658,687.65	696,257,949.88
其他流动资产	6.8	1,645,858,693.15	831,511,033.85	356,256,049.66
流动资产合计		28,199,608,327.49	30,221,889,458.71	25,164,505,676.28
非流动资产：				
可供出售金融资产	6.9		588,292,105.97	71,512,995.67
债权投资				
其他债权投资				
长期应收款	6.10		998,237,560.90	999,455,694.89
长期股权投资	6.11	92,538,422.73	31,431,678.87	30,992,291.47
其他权益工具投资	6.12	229,443,000.00		
其他非流动金融资产	6.13	465,439,896.35		
投资性房地产	6.14	458,227,083.72	374,112,194.07	1,344,091,537.69
固定资产	6.15	1,314,773,506.65	1,393,006,230.63	1,426,355,518.78
在建工程	6.16	152,418,736.73	67,050,033.86	34,967,542.26
生产性生物资产				
油气资产				
无形资产	6.17	340,751,250.68	578,532,469.26	455,809,023.30
开发支出				
商誉	6.18	21,514,368.28	21,514,368.28	21,530,368.28
长期待摊费用	6.19	102,245,024.71	7,249,583.18	6,523,889.68
递延所得税资产	6.20	372,267,460.86	376,345,323.53	329,954,925.64
其他非流动资产	6.21	3,140,371,983.63	56,759,073.26	11,203,161.95
非流动资产合计		6,689,990,734.34	4,492,480,621.81	4,732,396,949.61
资产总计		34,889,599,061.83	34,714,370,080.52	29,896,902,625.89

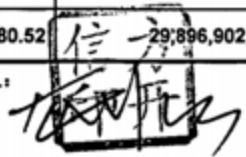
法定代表人：


 101040208337

主管会计工作负责人


 3-1-4-6
 4

会计机构负责人：





合并资产负债表（续）

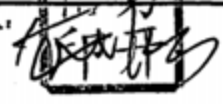
编制单位：中国铁路集团有限公司

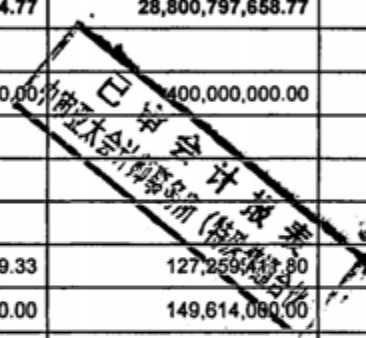
金额单位：人民币元

	注释	2018年12月31日	2017年12月31日	2016年12月31日
流动负债：				
短期借款	6.22	1,840,000,000.00	3,645,000,000.00	5,822,144,920.88
交易性金融负债				
衍生金融负债				
应付票据及应付账款	6.23	15,806,821,121.85	14,901,073,984.03	12,629,301,954.56
预收款项	6.24	4,123,747.15	4,476,291,889.31	3,053,215,389.60
合同负债	6.25	4,340,677,011.10		
应付职工薪酬	6.26	87,927,320.94	73,862,273.81	67,449,655.85
应交税费	6.27	330,626,496.92	297,180,739.31	287,220,309.78
其他应付款	6.28	3,243,064,711.39	4,843,966,690.25	4,945,981,717.70
持有待售负债				
一年内到期的非流动负债	6.29	38,638,029.67	106,248,664.71	75,399,733.38
其他流动负债	6.30	842,322,805.75	457,173,417.35	53,741,632.34
流动负债合计		26,534,201,244.77	28,800,797,658.77	26,934,455,314.09
非流动负债：				
长期借款	6.31	400,000,000.00	400,000,000.00	
应付债券				
其中：优先股				
永续债				
长期应付款	6.32	70,944,819.33	127,259,411.80	57,851,956.82
长期应付职工薪酬	6.33	146,630,000.00	149,614,080.00	157,438,630.00
预计负债	6.34	32,322,301.91		
递延收益				
递延所得税负债	6.35	728,410.00		
其他非流动负债	6.35	2,810,000.00	2,810,000.00	337,810,000.00
非流动负债合计		653,435,531.24	679,683,411.80	553,100,586.82
负债合计		27,187,636,776.01	29,480,481,070.57	27,487,555,900.91
所有者权益：				
实收资本	6.36	5,906,056,335.00	4,500,000,000.00	1,737,899,500.00
其他权益工具				
其中：优先股				
永续债				
资本公积	6.37	884,804,898.86	293,133,173.86	374,001,518.39
减：库存股				
其他综合收益	6.38	-7,463,755.48	-31,780,095.98	-29,189,707.54
专项储备				
盈余公积	6.40	256,075,350.92	224,102,982.17	211,456,982.14
未分配利润	6.41	593,384,781.00	209,624,177.44	101,599,521.86
归属于母公司股东权益合计		7,632,857,610.30	5,195,080,237.49	2,395,767,814.85
少数股东权益		69,104,675.52	38,808,772.46	13,578,910.13
股东权益合计		7,701,962,285.82	5,233,889,009.95	2,409,346,724.98
负债和股东权益总计		34,889,599,061.83	34,714,370,080.52	29,896,902,625.89

法定代表人： 

主管会计工作负责人： 

会计机构负责人： 



合并利润表

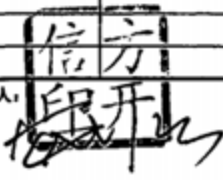
编制单位：中铁八局集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释	2018年度	2017年度	2016年度
一、营业总收入		29,021,916,637.29	24,001,153,734.78	20,899,425,463.42
其中：营业收入	6.42	29,021,916,637.29	24,001,153,734.78	20,899,425,463.42
二、营业总成本		28,572,734,337.54	24,046,256,241.21	21,173,245,521.13
其中：营业成本	6.42	27,004,264,016.01	22,400,493,967.66	19,846,053,103.51
税金及附加	6.43	160,803,098.01	242,726,786.60	230,582,135.58
销售费用	6.44	108,346,030.73	123,882,407.44	116,532,682.65
管理费用	6.45	765,417,632.80	706,094,259.83	637,241,810.78
研发费用	6.46	196,567,683.25	178,092,213.78	39,492,366.45
财务费用	6.47	227,513,069.12	312,834,661.72	216,259,226.98
其中：利息费用		198,120,281.49	296,826,410.88	254,453,456.46
利息收入		13,826,306.75	39,956,392.45	79,614,495.53
资产减值损失	6.48	81,797,454.09	82,129,944.18	87,084,195.18
信用减值损失	6.49	28,025,353.53		
加：其他收益	6.50	8,735,832.99	1,817,328.70	
投资收益（损失以“-”号填列）	6.51	45,859,900.23	106,804,050.94	10,673,597.31
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		1,106,743.86	439,387.40	3,404.65
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）				
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）				
资产处置收益（损失以“-”号填列）	6.52	81,877,664.79	136,847,822.72	150,419,605.34
三、营业利润		585,655,697.76	136,867,695.93	-112,726,855.06
加：营业外收入	6.53	59,134,115.94	70,382,385.03	203,727,836.27
减：营业外支出	6.54	44,017,823.26	20,300,272.66	18,317,061.76
四、利润总额		600,771,990.44	186,929,808.28	72,683,919.45
减：所得税费用	6.55	108,393,040.45	28,386,929.98	7,505,448.52
四、净利润		492,378,949.99	158,542,878.30	65,178,470.93
(一)按所有权归属分类：				
归属于母公司股东的净利润		490,531,840.85	159,300,655.61	67,713,866.04
少数股东损益		1,847,109.14	-757,777.31	-2,535,395.11
(二)按经营持续性分类：				
持续经营净利润		492,378,949.99	158,542,878.30	65,178,470.93
终止经营净利润				
五、其他综合收益的税后净额		-44,551,720.23	-2,602,748.80	2,175,160.23
归属母公司股东的其他综合收益的税后净额		-44,546,406.39	-2,590,388.44	2,130,280.63
(一)以后不能重分类进损益的其他综合收益		-34,166,322.65	-3,812,500.00	-161,500.00
1、重新计量设定受益计划变动额		-8,678,500.00	-3,812,500.00	-161,500.00
2、权益法下不能转损益的其他综合收益				
3、其他权益工具投资公允价值变动		-25,487,822.65		
4、企业自身信用风险公允价值变动				
(二)以后将重分类进损益的其他综合收益		-10,380,083.74	1,222,111.56	2,291,780.63
1、权益法下可转损益的其他综合收益				
2、其他债权投资公允价值变动				
3、金融资产重分类计入其他综合收益的金额				
4、其他债权投资信用减值准备				
5、现金流量套期储备				
6、外币财务报表折算差额		-10,380,083.74	1,222,111.56	2,291,780.63
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		-5,313.84	-12,360.36	44,879.60
七、综合收益总额		447,827,229.76	155,940,129.50	67,353,631.16
归属于母公司股东的综合收益总额		445,985,434.46	156,710,267.17	69,844,146.67
归属于少数股东的综合收益总额		1,841,795.30	-770,137.67	-2,490,515.51
八、每股收益：				
(一)基本每股收益				
(二)稀释每股收益				

法定代表人： 

主管会计工作负责人： 

会计机构负责人： 

合并现金流量表

编制单位：中铁八局集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释	2018年度	2017年度	2016年度
一、经营活动产生的现金流量：				
销售商品、提供劳务收到的现金		30,367,876,683.41	25,828,490,540.70	21,191,449,153.92
收到的税费返还		8,265.73	527,026.05	108,288.17
收到其他与经营活动有关的现金	6.56	1,042,861,093.91	1,323,742,869.96	2,163,914,720.32
经营活动现金流入小计		31,410,746,043.05	27,152,760,436.71	23,355,472,162.41
购买商品、接受劳务支付的现金		24,182,558,132.70	20,607,427,414.53	17,249,843,299.73
支付给职工以及为职工支付的现金		2,453,736,894.96	1,932,035,626.85	1,586,817,792.67
支付的各项税费		1,028,555,547.31	794,427,843.59	1,508,648,625.47
支付其他与经营活动有关的现金	6.56	1,302,802,450.28	1,889,442,062.02	2,142,729,147.84
经营活动现金流出小计		28,967,653,025.25	25,223,332,946.99	22,488,038,865.71
经营活动产生的现金流量净额		2,443,093,017.80	1,929,427,489.72	867,433,296.70
二、投资活动产生的现金流量：				
收回投资收到的现金				340,592.66
取得投资收益收到的现金		8,191,190.56	1,265,929.44	6,801,338.38
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		104,437,143.46	107,491,396.74	335,735,194.52
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额				
收到其他与投资活动有关的现金				
投资活动现金流入小计		112,628,334.02	108,757,326.18	342,877,125.56
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		143,551,016.33	372,379,597.76	248,377,719.09
投资支付的现金		63,387,600.00	52,460,000.00	206,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额				
支付其他与投资活动有关的现金		4,927,395.63		
投资活动现金流出小计		211,866,011.96	424,839,597.76	248,583,719.09
投资活动产生的现金流量净额		-99,237,677.94	-316,082,271.58	94,293,406.47
三、筹资活动产生的现金流量：				
吸收投资收到的现金		2,030,600,000.00	2,707,232,155.47	
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		34,000,000.00	26,000,000.00	
取得借款收到的现金		5,676,924,597.15	8,583,281,872.81	9,675,452,801.94
收到其他与筹资活动有关的现金				14,678,702.29
筹资活动现金流入小计		7,707,524,597.15	11,290,514,028.28	9,690,131,504.23
偿还债务支付的现金		9,201,924,597.15	11,326,631,856.03	9,811,780,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		373,841,766.03	620,581,920.71	405,062,609.38
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润				
支付其他与筹资活动有关的现金				32,773,122.23
筹资活动现金流出小计		9,575,766,363.18	11,947,213,776.74	10,249,615,731.61
筹资活动产生的现金流量净额		-1,868,241,766.03	-656,699,748.46	-559,484,227.38
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		5,516,381.19	-2,182,209.12	630,139.67
五、现金及现金等价物净增加额		481,129,955.02	954,463,260.56	402,872,615.46
加：期初现金及现金等价物余额		2,539,790,509.89	1,585,327,249.33	1,182,454,633.87
六、期末现金及现金等价物余额		3,020,920,464.91	2,539,790,509.89	1,585,327,249.33

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：





合并股东权益变动表

金额单位：人民币元

		2018年度										所有者权益合计
		归属于母公司所有者权益										
	其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	少数股东权益		
	优先股	永续债 其他										
一、上年年末余额	5,101,593,600,000.00		293,133,173.86		-31,780,095.98		224,102,982.17		209,624,177.44	38,808,772.46	5,233,889,009.95	
加：会计政策变更					66,862,746.89		3,955,962.41		4,345,683.68	38,479.08	77,202,872.06	
前期差错更正												
同一控制下企业合并												
其他												
二、本年期初余额	4,500,000,000.00		293,133,173.86		37,082,650.91		228,058,944.58		213,969,861.12	38,847,251.54	5,311,091,882.01	
三、本期增减变动金额	1,406,056,335.00		591,671,725.00		-44,546,406.39		28,016,406.34		379,414,919.83	30,257,423.68	2,390,870,403.81	
(一) 综合收益总额					-44,546,406.39				490,531,840.85	1,841,795.30	447,827,229.76	
(二) 股东投入和减少资本	1,406,056,335.00		591,671,725.00				-471,084.31		-6,424,544.37	28,415,628.68	2,019,248,090.00	
1、股东投入的普通股	1,406,056,335.00		590,543,665.00							34,000,000.00	2,030,600,000.00	
2、其他权益工具持有者投入资本												
3、股份支付计入所有者权益的金额												
4、其他			1,128,060.00				-471,084.31		-6,424,544.37	-5,584,371.32	-11,351,940.00	
(三) 利润分配												
1、提取盈余公积							28,487,490.65		-104,692,376.60		-76,204,885.95	
2、提取一般风险准备							28,487,490.65		-28,487,490.65			
3、对股东的分配												
4、其他									-76,204,885.95		-76,204,885.95	
(四) 股东权益内部结转												
1、资本公积转增资本(或股本)												
2、盈余公积转增资本(或股本)												
3、盈余公积弥补亏损												
4、设定收益计划变动额结转留存收益												
5、其他综合收益结转留存收益												
6、其他												
(五) 专项储备												
1、本期提取							394,220,206.16				394,220,206.16	
2、本期使用							394,220,206.16				394,220,206.16	
(六) 其他												
四、本年年末余额	5,906,056,335.00		894,804,898.86		-7,463,755.48		256,075,350.92		593,384,781.00	69,104,875.52	7,701,962,285.82	



信力

王

会计机构负责人：

主管会计工作负责人：

法定代表人：

合并股东权益变动表 (续)

金额单位: 人民币元

	2017年度										股本权益合计
	归属于母公司股东权益										
	其他权益工具		资本公积	减: 库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	少数股东权益	
优先股	永续债	其他									
一、上年年末余额	5,737,899,500.00		374,001,518.39		-29,189,707.54		211,456,982.14	101,599,521.86	13,578,910.13	2,409,346,724.98	
加: 会计政策变更											
前期差错更正											
同一控制下企业合并											
其他											
二、本年年初余额	1,737,899,500.00		374,001,518.39		-29,189,707.54		211,456,982.14	101,599,521.86	13,578,910.13	2,409,346,724.98	
三、本期增减变动金额	2,762,100,500.00		-80,868,344.53		-2,590,388.44		12,646,000.03	108,024,655.58	25,229,862.33	2,824,542,284.97	
(一) 综合收益总额					-2,590,388.44			159,300,655.61	-770,137.67	155,940,129.50	
(二) 股东投入和减少资本	2,762,100,500.00		-80,868,344.53						26,000,000.00	2,707,232,155.47	
1、股东投入的普通股	2,681,232,155.47										
2、其他权益工具持有者投入资本											
3、股份支付计入股东权益的金额											
4、其他	80,868,344.53		-80,868,344.53								
(三) 利润分配											
1、提取盈余公积						12,646,000.03		-51,276,000.03		-38,630,000.00	
2、提取一般风险准备						12,646,000.03		-12,646,000.03			
3、对股东的分配											
4、其他											
(四) 股东权益内部结转											
1、资本公积转增资本(或股本)											
2、盈余公积转增资本(或股本)											
3、盈余公积弥补亏损											
4、设定收益计划变动额结转留存收益											
5、其他综合收益结转留存收益											
6、其他											
(五) 专项储备											
1、本期提取											
2、本期使用											
(六) 其他											
四、本年年末余额	4,500,000,000.00		293,133,173.86		-31,780,095.98		224,102,982.17	209,624,177.44	38,808,772.46	5,233,869,009.95	

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



合并股东权益变动表 (续)

金额单位: 人民币元

2016年度

归属于母公司股东权益

	股本			其他权益工具		资本公积	减: 库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	少数股东权益	股东权益合计
	优先股	永续债	其他											
一、上年年末余额	1,737,899,500.00				374,001,518.39			-31,319,988.17		168,908,811.46		338,191,124.21	16,069,425.64	2,603,750,391.53
加: 会计政策变更														
前期差错更正														
同一控制下企业合并														
其他														
二、本年年初余额	1,737,899,500.00				374,001,518.39			-31,319,988.17		168,908,811.46		338,191,124.21	16,069,425.64	2,603,750,391.53
三、本期增减变动金额								2,130,280.63		42,548,170.68		-238,591,602.35	-2,490,515.51	-194,403,666.55
(一) 综合收益总额								2,130,280.63				67,713,866.04	-2,490,515.51	67,353,631.16
(二) 股东投入和减少资本														
1、股东投入的普通股														
2、其他权益工具持有者投入资本														
3、股份支付计入股东权益的金额														
4、其他														
(三) 利润分配														
1、提取盈余公积										42,548,170.68		-304,305,468.39		-261,757,297.71
2、提取一般风险准备										42,548,170.68		-42,548,170.68		
3、对股东的分配												-276,436,000.00		-276,436,000.00
4、其他												14,678,702.29		14,678,702.29
(四) 股东权益内部结转														
1、资本公积转增资本(或股本)														
2、盈余公积转增资本(或股本)														
3、盈余公积弥补亏损														
4、设定收益计划变动额结转留存收益														
5、其他综合收益结转留存收益														
6、其他														
(五) 专项储备														
1、本期提取														
2、本期使用														
(六) 其他														
四、本年年末余额	1,737,899,500.00				374,001,518.39			-29,189,707.54		211,456,982.14		107,569,521.86	13,578,910.13	2,409,346,724.98



会计机构负责人:



主管会计工作负责人:



法定代表人:

资产负债表

编制单位：中国铁路集团有限公司

金额单位：人民币元

	注释	2018年12月31日	2017年12月31日	2016年12月31日
流动资产：				
货币资金		2,897,743,912.06	2,260,009,645.13	1,551,177,811.61
交易性金融资产				
衍生金融资产				
应收票据及应收账款	15.1	4,477,031,328.38	4,361,618,609.46	2,970,039,495.90
预付款项		1,381,680,396.88	954,744,734.42	759,673,422.97
其他应收款	15.2	12,595,302,628.81	13,482,885,064.80	13,649,390,733.26
存货		78,290,281.10	1,469,947,652.31	1,615,377,159.32
合同资产		1,572,597,248.99		
持有待售资产				
一年内到期的非流动资产		348,705,874.38	391,384,890.20	644,775,957.25
其他流动资产		558,709,403.96	333,270,885.74	46,938,191.44
流动资产合计		23,910,061,074.56	23,253,861,482.06	21,237,372,771.75
非流动资产：				
可供出售金融资产			92,436,209.62	46,146,995.67
债权投资				
其他债权投资				
长期应收款			628,551,672.51	536,125,735.35
长期股权投资	15.3	4,265,603,600.90	2,280,909,901.46	2,210,970,514.06
其他权益工具投资		164,453,000.00		
其他非流动金融资产				
投资性房地产				
固定资产		344,419,837.85	318,381,403.60	313,178,642.63
在建工程		46,440,013.90	22,599,652.28	8,044,205.48
生产性生物资产				
油气资产				
无形资产		12,383,686.63	12,338,583.71	12,995,984.57
开发支出				
商誉				
长期待摊费用		1,308,708.86	86,399.77	96,934.89
递延所得税资产		16,236,399.24	29,169,138.74	14,634,032.44
其他非流动资产		1,383,750,457.32	47,460,000.00	1,337,606.82
非流动资产合计		6,234,595,704.70	3,431,932,961.69	3,143,530,651.91
资产总计		30,144,656,779.26	26,685,794,443.75	24,380,903,423.66

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：







资产负债表（续）

编制单位：中国铁路集团有限公司

金额单位：人民币元

项目	注释	2018年12月31日	2017年12月31日	2016年12月31日
流动负债：				
短期借款		1,840,000,000.00	3,645,000,000.00	5,816,303,550.00
交易性金融负债				
衍生金融负债				
应付票据及应付账款		11,245,753,758.42	10,668,005,938.57	7,573,266,813.95
预收款项		354,576.90	698,089,602.69	898,165,432.05
合同负债		1,427,297,208.69		
应付职工薪酬		11,596,951.70	12,819,458.76	6,064,482.12
应交税费		116,070,881.82	35,550,441.39	35,951,660.34
其他应付款		6,890,673,285.26	5,388,403,497.43	6,821,436,433.22
持有待售负债				
一年内到期的非流动负债		1,888,809.00	25,423,474.10	171,640,485.65
其他流动负债		368,930,987.48	329,400,752.73	
流动负债合计		21,902,566,459.22	20,802,593,165.67	21,322,828,857.33
非流动负债：				
长期借款		400,000,000.00	400,000,000.00	
应付债券				
其中：优先股				
永续债				
长期应付款		94,289,618.15	45,260,595.27	55,286,262.78
长期应付职工薪酬		5,560,000.00	5,550,000.00	6,000,000.00
预计负债				
递延收益				
递延所得税负债				
其他非流动负债				335,000,000.00
非流动负债合计		499,849,618.15	450,810,595.27	396,286,262.78
负债合计		22,402,416,077.37	21,253,503,760.94	21,719,115,120.11
所有者权益：				
实收资本		5,906,056,335.00	4,500,000,000.00	1,737,899,500.00
其他权益工具				
其中：优先股				
永续债				
资本公积		997,272,536.09	370,707,209.75	451,575,554.28
减：库存股				
其他综合收益		38,482,701.42	-1,195,231.05	-2,635,454.52
专项储备				
盈余公积		256,546,435.23	224,102,982.17	211,456,982.14
一般风险准备				
未分配利润		543,882,694.15	338,675,721.94	263,491,721.65
股东权益合计		7,742,240,701.89	5,432,290,682.81	2,661,788,303.55
负债和股东权益总计		30,144,656,779.26	26,685,794,443.75	24,380,903,423.66

法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



利润表

编制单位：中铁八局集团有限公司

金额单位：人民币元

金额单位：人民币元

项目	注释	2018年度	2017年度	2016年度
一、营业收入	15.4	15,131,590,368.33	13,658,589,055.95	11,688,028,512.22
减：营业成本	15.4	14,871,317,451.43	13,532,196,055.96	11,320,383,269.00
税金及附加		22,041,709.93	4,587,272.14	10,661,890.47
销售费用			20,880.32	
管理费用		280,332,861.75	213,393,940.98	172,313,630.41
研发费用		23,259,937.00	23,237,359.04	1,191,308.50
财务费用		258,488,324.27	413,658,783.39	53,631,842.80
其中：利息费用		361,508,529.72	410,974,710.00	365,499,708.43
利息收入		131,040,847.83	46,115,854.91	334,850,973.85
资产减值损失		7,365,543.58	71,126,048.13	16,703,901.52
信用减值损失		-3,632,434.62		
加：其他收益		1,591,067.48	1,072,354.37	
投资收益（损失以“-”号填列）	15.5	619,180,299.56	517,122,481.68	326,650,089.41
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		1,106,742.86	439,387.40	-27,010.10
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）				
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）				
资产处置收益		-2,609,767.50	2,977,717,568.73	4,556,844.81
二、营业利润		290,578,574.53	116,273,120.77	444,349,603.74
加：营业外收入		9,046,969.32	1,809,470.09	1,380,149.33
减：营业外支出		19,161,072.75	10,340,056.71	1,031,983.42
三、利润总额		280,464,471.10	113,742,534.15	444,697,769.65
减：所得税费用		-4,410,435.38	-12,717,466.17	19,216,062.85
四、净利润		284,874,906.48	126,460,000.32	425,481,706.80
其中：持续经营净利润		284,874,906.48	126,460,000.32	425,481,706.80
终止经营净利润				
五、其他综合收益的税后净额		2,963,275.58	1,440,223.47	-2,565,742.56
(一)以后不能重分类进损益的其他综合收益		1,692,277.35	-569,500.00	-408,000.00
1、重新计量设定受益计划变动额		-867,000.00	-569,500.00	-408,000.00
2、权益法下不能转损益的其他综合收益				
3、其他权益工具投资公允价值变动		2,559,277.35		
4、企业自身信用风险公允价值变动				
(二)以后将重分类进损益的其他综合收益		1,270,998.23	2,009,723.47	-2,157,742.56
1、权益法下可转损益的其他综合收益				
2、其他债权投资公允价值变动				
3、金融资产重分类计入其他综合收益的金额				
4、其他债权投资信用减值准备				
5、现金流量套期储备				-2,157,742.56
6、外币财务报表折算差额		1,270,998.23	2,009,723.47	
六、综合收益总额		287,838,182.06	127,900,223.79	422,915,964.24
七、每股收益：				
(一)基本每股收益				
(二)稀释每股收益				

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



现金流量表

编制单位：中铁八局集团有限公司

金额单位：人民币元

项目	注释	2018年度	2017年度	2016年度
一、经营活动产生的现金流量：				
销售商品、提供劳务收到的现金		15,863,625,694.11	12,744,990,075.82	10,227,104,927.61
收到的税费返还		7,112.98	307,990.44	
收到其他与经营活动有关的现金		4,446,583,308.88	2,140,823,118.56	3,832,407,075.09
经营活动现金流入小计		20,310,216,115.97	14,886,121,184.82	14,059,512,002.70
购买商品、接受劳务支付的现金		15,288,973,301.50	10,927,558,304.29	8,332,618,124.63
支付利息、手续费及佣金的现金				
支付给职工以及为职工支付的现金		457,256,278.94	361,980,012.40	538,760,938.17
支付的各项税费		122,483,401.48	79,014,222.81	187,083,304.94
支付其他与经营活动有关的现金		754,393,435.35	2,419,427,557.05	346,713,246.06
经营活动现金流出小计		16,623,106,417.27	13,787,980,096.55	9,405,175,613.80
经营活动产生的现金流量净额		3,687,109,698.70	1,098,141,088.27	4,654,336,388.90
二、投资活动产生的现金流量：				
收回投资收到的现金				
取得投资收益收到的现金		1,090,349,968.82	185,207,692.74	478,556,373.57
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		12,930,405.46	197,838,080.54	3,150.00
收到其他与投资活动有关的现金				4,824,183,045.03
投资活动现金流入小计		1,103,280,374.28	383,046,373.28	5,302,742,568.60
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		115,670,192.43	90,386,170.86	56,382,803.21
投资支付的现金		1,957,179,955.58	104,960,000.00	192,231,600.00
支付其他与投资活动有关的现金				9,145,813,930.38
投资活动现金流出小计		2,072,850,148.01	195,346,170.86	9,394,428,333.59
投资活动产生的现金流量净额		-969,569,773.73	187,700,202.42	-4,091,685,764.99
三、筹资活动产生的现金流量：				
吸收投资收到的现金		2,032,621,661.34	2,681,232,155.47	
取得借款收到的现金		5,620,000,000.00	8,535,000,000.00	6,270,933,550.00
收到其他与筹资活动有关的现金				
筹资活动现金流入小计		7,652,621,661.34	11,216,232,155.47	6,270,933,550.00
偿还债务支付的现金		9,145,000,000.00	11,272,508,612.34	6,195,590,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		449,253,749.09	620,490,789.86	406,509,457.01
支付其他与筹资活动有关的现金				
筹资活动现金流出小计		9,594,253,749.09	11,892,999,402.20	6,602,099,457.01
筹资活动产生的现金流量净额		-1,941,632,087.75	-676,767,246.73	-331,165,907.01
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		18,387,227.09	-596,720.44	804,062.29
五、现金及现金等价物净增加额		794,295,064.31	608,477,323.52	232,288,779.19
加：期初现金及现金等价物余额		2,059,009,645.13	1,450,532,321.61	1,218,243,542.42
六、期末现金及现金等价物余额		2,853,304,709.44	2,059,009,645.13	1,450,532,321.61

法定代表人：

主管会计工作负责人

会计机构负责人：

股东权益变动表



编制单位: 中铁八局集团有限公司 日期: 2018年12月31日	2018年度										金额单位: 人民币元	
	股本		其他权益工具		资本公积	减: 库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	股东权益合计
	优先股	永续债	其他									
一、上年年末余额	4,500,000,000.00				370,707,209.75			-1,195,231.05	224,102,982.17		338,675,721.94	6,432,290,682.81
加: 会计政策变更							36,714,656.89		3,955,962.41		35,603,661.70	76,274,281.00
前期差错更正												
其他												
二、本年初余额	4,500,000,000.00				370,707,209.75		35,519,425.84		228,058,944.58		374,279,383.64	6,508,564,963.81
三、本期增减变动金额	1,406,056,335.00				626,565,326.34		2,963,275.58		28,487,490.65		169,603,310.51	2,233,875,738.08
(一) 综合收益总额							2,963,275.58				284,874,906.48	287,838,182.06
(二) 股东投入和减少资本	1,406,056,335.00				626,565,326.34							2,032,621,661.34
1. 股东投入的普通股	1,406,056,335.00				590,543,665.00							1,996,600,000.00
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入股东权益的金额												
4. 其他					36,021,661.34				28,487,490.65		-104,662,376.60	-76,204,885.95
(三) 利润分配												
1. 提取盈余公积												
2. 提取一般风险准备												
3. 对股东的分配												
4. 其他												
(四) 股东权益内部结转												
1. 资本公积转增资本(或股本)												
2. 盈余公积转增资本(或股本)												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定收益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
(五) 专项储备												
1. 本期提取											57,381,072.39	57,381,072.39
2. 本期使用											57,381,072.39	57,381,072.39
(六) 其他												
四、本年年末余额	5,906,056,335.00				997,272,536.09		38,482,701.42		256,548,435.23		543,882,694.15	7,742,240,701.89



法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

股东权益变动表 (续)

编制单位: 中软国际集团有限公司 2017年度 金额单位: 人民币元

项目	股本		其他权益工具		资本公积	减: 库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	股东权益合计
	优先股	永续债	其他	其他								
一、上年年末余额	1,737,899,500.00				451,575,554.28		-2,635,454.52		211,456,982.14		263,491,721.65	2,661,788,303.65
加: 会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年年初余额	1,737,899,500.00				451,575,554.28		-2,635,454.52		211,456,982.14		263,491,721.65	2,661,788,303.65
三、本期增减变动金额	2,762,100,500.00				-80,868,344.53		1,440,223.47		12,646,000.03		75,194,000.29	2,770,502,379.28
(一) 综合收益总额							1,440,223.47				126,460,000.32	127,900,223.79
(二) 股东投入和减少资本	2,762,100,500.00				-80,868,344.53							2,681,232,155.47
1、股东投入的普通股	2,681,232,155.47											2,681,232,155.47
2、其他权益工具持有者投入资本												
3、股份支付计入股东权益的金额												
4、其他					-80,868,344.53							
(三) 利润分配									12,646,000.03		-51,276,000.03	-38,630,000.00
1、提取盈余公积									12,646,000.03		-12,646,000.03	
2、提取一般风险准备												
3、对股东的分配											-38,630,000.00	-38,630,000.00
4、其他												
(四) 股东权益内部结转												
1、资本公积转增资本(或股本)												
2、盈余公积转增资本(或股本)												
3、盈余公积弥补亏损												
4、设定收益计划变动额结转留存收益												
5、其他综合收益结转留存收益												
6、其他												
(五) 专项储备												
1、本期提取								45,320,079.99				45,320,079.99
2、本期使用								45,320,079.99				45,320,079.99
(六) 其他												
四、本年年末余额	4,500,000,000.00				370,707,209.75		-1,195,231.05		224,102,982.17		338,675,721.94	5,432,280,682.81

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



股东权益变动表 (续)

金额单位: 人民币元

编制单位: 中软国际集团有限公司	2016年度											
	股本	其他权益工具			资本公积	减: 库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	股东权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年年末余额	1,737,899,500.00				451,575,554.28		130,938.37		168,908,811.46		156,994,185.53	2,616,508,989.64
加: 会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年初余额	1,737,899,500.00				451,575,554.28		130,938.37		168,908,811.46		156,994,185.53	2,616,508,989.64
三、本期增减变动金额							-2,766,392.89		42,548,170.68		106,497,536.12	146,279,313.91
(一) 综合收益总额							-2,766,392.89				425,481,706.80	422,715,313.91
(二) 股东投入和减少资本												
1、股东投入的普通股												
2、其他权益工具持有者投入资本												
3、股份支付计入股东权益的金额												
4、其他												
(三) 利润分配												
1、提取盈余公积									42,548,170.68		-318,984,170.68	-276,436,000.00
2、提取一般风险准备									42,548,170.68		-42,548,170.68	
3、对股东的分配												
4、其他												
(四) 股东权益内部结转												
1、资本公积转增资本(或股本)												
2、盈余公积转增资本(或股本)												
3、盈余公积弥补亏损												
4、设定收益计划变动额结转留存收益												
5、其他综合收益结转留存收益												
6、其他												
(五) 专项储备												
1、本期提取												24,713,699.90
2、本期使用												24,713,699.90
(六) 其他												
四、本年年末余额	1,737,899,500.00				451,575,554.28		-2,635,454.52		211,456,982.14		263,491,721.65	2,661,788,303.55

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



中铁八局集团有限公司

财务报表附注

(2016年1月1日至2018年12月31日)

1、公司基本情况

中铁八局集团有限公司（以下简称“本公司”）系由原成都铁路工程集团有限公司、昆明铁路建设集团有限公司和成都桥梁厂等重组设立并于2003年12月31日在成都市工商行政管理局注册成立的有限责任公司。2007年本公司股东变更为中国中铁股份有限公司（以下简称“中国中铁”）。

2007年9月11日，中国铁路工程总公司下发《关于土地资产转增国家资本金的通知》（中铁程财[2007]414号），根据国土资源部国土资函[2007]635号文《关于中国铁路工程总公司重组改制土地资产处置的批复》，中国铁路工程总公司将重组改制并境内外上市过程中涉及的国有划拨土地（总面积7,457,807.92平方米，评估总地价327,999.1178万元）按照原证载用途以国家作价出资方式投入拟成立的中国中铁，并将131,426.24万元用于转增国家资本金。

2007年12月27日，中国中铁下发《关于增加资本投入的通知》（中铁股份财[2007]143号），决定对中铁八局增加资本投入60,000万元。

2007年12月27日，中铁八局股东会通过决议，同意中铁八局的注册资本由人民币31,392.60万元增至人民币103,328.48万元，新增注册资本71,935.88万由中国中铁于2007年12月31日前分别以货币方式投入60,000万元，以土地使用权方式投入11,935.88万元。

2007年12月28日，北京中路华会计师事务所有限责任公司成都分公司出具编号为中路华成分验字（2007）第16号的《验资报告》，证明截至2007年12月27日，中铁八局收到股东中国中铁认缴的新增注册资本人民币71,935.88万元，其中以货币出资60,000万元，以土地使用权出资11,935.88万元。

2008年1月25日，成都市工商行政管理局核准了中铁八局上述增资的工商变更登记，并向中铁八局换发了《企业法人营业执照》。根据该《营业执照》，中铁八局的注册资本及实收资本均为103,328.48万元。

2008年7月17日，中国中铁作出《关于对中铁八局集团有限公司增加资本

金投入的批复》（中铁股份资[2008]263号），同意中国中铁以现金形式对中铁八局增加7,000万元人民币的资本金投入。

2008年7月21日，北京中路华会计师事务所有限责任公司成都分公司出具编号为中路华成分验字（2008）第10号的《验资报告》，证明截至2008年7月20日，中铁八局收到股东中国中铁认缴的新增注册资本人民币7,000万元，出资方式为货币。

2008年7月10日，中国中铁签署《章程修正案》，根据《章程修正案》，注册资本为110,328.48万元，股东为中国中铁，出资比例为100%。

2008年9月10日，成都市工商行政管理局核准了中铁八局上述增资的工商变更登记，并向中铁八局换发了《企业法人营业执照》。根据该《营业执照》，中铁八局的注册资本及实收资本均为110,328.48万元。

2010年3月10日，中铁八局股东会通过决议，同意中铁八局的注册资本由人民币110,328.48万元增至人民币156,428.48万元，本次新增注册资本46,100万元由中国中铁于2010年3月12日前以货币方式投入。

2010年3月12日，北京市中路华会计师事务所有限责任公司成都分公司出具编号为中路华成分验字（2010）第3号的《验资报告》，证明截至2010年3月12日，中铁八局收到股东中国中铁认缴的新增注册资本人民币46,100万元，出资方式为货币。

2010年4月12日，成都市工商行政管理局核准了中铁八局上述增资的工商变更登记，并向中铁八局换发了《企业法人营业执照》。根据该营业执照，中铁八局的注册资本及实收资本均为156,428.48万元。

2013年8月5日，中铁八局股东做出股东决定，同意中铁八局的注册资本由人民币156,428.48万元增至人民币173,789.95万元，其中中国中铁认缴新增注册资本人民币17,361.47万元。

2013年8月8日，北京中路华会计师事务所有限责任公司成都分公司会计师事务所有限公司出具编号为中路华成分审验字（2013）第7号的《验资报告》，证明截至2013年8月6日，中铁八局收到股东中国中铁认缴的新增注册资本人民币17,361.47万元，新增出资全部用公司资本公积转增实收资本。

2013年8月9日，成都市工商行政管理局核准了中铁八局上述增资的工商变更登记，并向中铁八局换发了《企业法人营业执照》。根据该营业执照，中铁八

局的注册资本及实收资本均为 173,789.95 万元。

2017 年 9 月 25 日，中国中铁作出《中国中铁关于增资中铁八局集团有限公司的通知》（中铁股份财务函[2017]399 号），同意公司注册资本金变更为人民币 200,000 万元由资本公积转增实收资本，金额为 80,868,344.53 元，中国中铁以货币资金对公司增资 181,232,155.47 元。

2017 年 10 月 30 日，根据中国中铁第四届董事会第三次会议的决议，同意中铁八局的注册资本由人民币 173,789.95 万元增至人民币 200,000 万元，其中中国中铁认缴新增注册资本人民币 26,210.05 万元，占新增注册资本的 100%。

2017 年 12 月 14 日，致同会计师事务所（特殊普通合伙）成都分所出具编号为致同验字（2017）第 510FC0010 号的《验资报告》，证明截至 2017 年 11 月 27 日，中铁八局收到股东中国中铁认缴的新增注册资本人民币 262,100,500.00 元，其中货币出资 181,232,155.47 元，由资本公积转增实收资本 80,868,344.53 元，占新增注册资本的 100%，公司累计实收资本为人民币 20 亿元，占注册资本 100%。

2017 年 12 月 29 日，中国中铁作出《中国中铁关于增资中铁八局集团有限公司并拨付注册资本金的通知》（中铁股份财务函[2017]546 号），同意对公司增资 250,000 万元，增资后的注册资本金为 450,000 万元。

根据中国中铁第四届董事会第七次会议的决议，同意中铁八局的注册资本由人民币 200,000 万元增至人民币 450,000 万元，其中中国中铁认缴新增注册资本人民币 250,000 万元，占新增注册资本的 100%。根据致同会计师事务所出具编号为致同验字（2018）第 510FC0001 号的《验资报告》，证明截至 2017 年 12 月 29 日，中铁八局收到股东中国中铁认缴的新增注册资本人民币 25 亿元，出资方式为货币，占新增注册资本的 100%，公司累计实收资本为人民币 45 亿元，占注册资本 100%。

根据中国中铁股份有限公司第四届董事会第十一次会议决议的决议，同意中铁八局新增注册资本人民币 140,605.6335 万元、资本公积人民币 59,054.3665 万元，变更后的注册资本为人民币 590,605.6335 万元，其中中国长城资产管理股份有限公司（以下简称“中国长城”）以持有贵公司的债权出资 60,000.0000 万元，中国东方资产管理股份有限公司（以下简称“中国东方”）以持有贵公司的债权出资 60,000.0000 万元，中国国新控股有限责任公司（以下简称“中国国新”）以货币出资 29,000.0000 万元，中国国有企业结构调整基金股份有限公司（以下简称“国调

基金”)以货币出资 17,000.0000 万元,中银金融资产投资有限公司(以下简称“中银资产”)以货币出资 9,000.0000 万元,工银金融资产投资有限公司(以下简称“工银投资”)以货币出资 6,000.0000 万元,交银金融资产投资有限公司(以下简称“交银投资”)以货币出资 6,000.0000 万元,穗达(嘉兴)投资合伙企业(有限合伙)(以下简称“穗达投资”)以货币出资 12,660.0000 万元。

2018年6月28日,中审亚太会计师事务所(特殊普通合伙)出具中审亚太验字(2018)020801-4号《验资报告》。经其审验,截至2018年6月26日止,公司已收到新股东中国长城、中国东方、中国国新、国调基金、中银资产、工银投资、交银投资、穗达投资缴纳的新增注册资本(实收资本)合计人民币140,605.6335万元,其中货币出资56,098.5913万元,债权作价出资84,507.0422万元。

本次增资后的股权结构如下:

序号	股东名称	出资方式	认缴出资(万元)	实缴出资(万元)	出资比例(%)
1	中国中铁	货币、土地使用权、资本公积转增	450,000.0000	450,000.0000	76.19
2	中国长城	债权	42,253.5211	42,253.5211	7.15
3	中国东方	债权	42,253.5211	42,253.5211	7.15
4	中国国新	货币	20,422.5352	20,422.5352	3.46
5	国调基金	货币	11,971.8309	11,971.8309	2.03
6	中银资产	货币	6,338.0281	6,338.0281	1.07
7	工银投资	货币	4,225.3521	4,225.3521	0.72
8	交银投资	货币	4,225.3521	4,225.3521	0.72
9	穗达投资	货币	8,915.4929	8,915.4929	1.51
合计			590,605.6335	590,605.6335	100.00

本公司的母公司为中国中铁,最终母公司为中国铁路工程集团有限公司(以下简称“中铁工”)。

本公司及子公司(以下合称“本集团”)经批准的经营范围为土木工程、建筑工程、水利水电工程、铁路电气化工程、铁路通信信号工程、通信工程、隧道工程、轨道工程施工、机电设备安装、铁路、公路、房屋建筑、市政公用工程的勘察、设计、咨询、施工图审查和项目管理业务,物业管理(以上范围凭资质证经营)。智能自动化、网络工程设计、安装、系统集成;安防工程设计、施工;有线电视系统设计、安装;宽带用户驻地网设计、施工、服务(凭相关部门的许可证或资

格证经营)。承包境外铁路综合工程和境内国际招标工程；上述境外工程所需的设备、材料出口；对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员。建筑工程技术咨询，轨道工程技术开发及咨询服务、国内商业贸易(除国家专控、专营、专卖的商品)；来料加工、装配。矿场资源投资，矿产品销售，矿业工程咨询及其他相关业务。销售：铁路专用设备、建筑工程机械及配件、建辅建材、装饰材料、化工原料与化工产品(不含危险品)、金属材料(不含稀贵金属)、润滑油、机械设备、汽车零部件、橡胶制品、办公用品。仓储服务。机械设备、模板、架料及配件的租赁，库房出租、物资招投标代理。货运站经营(限分支机构经营)。

本集团的实际主营业务为铁路、公路、市政、房建、轻轨/地铁以及其他基建，勘察、设计及咨询服务，工程设备及零件制造，房地产开发，物资贸易等业务。

本财务报表业经本公司董事会于2019年3月22日批准报出。

截止2018年12月31日，本公司纳入合并范围的子公司共43户，详见本附注“8、在其他主体中的权益”。本公司报告期内合并范围的变更情况，详见本附注“7、合并范围的变更”。

2、财务报表的编制基础

2.1 编制基础

本公司财务报表以持续经营假设为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部发布的《企业会计准则——基本准则》（财政部令第33号发布、财政部令第76号修订）、于2006年2月15日及其后颁布和修订的42项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”），以及中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第15号——财务报告的一般规定》（2014年修订）的披露规定编制。

根据企业会计准则的相关规定，本公司会计核算以权责发生制为基础。除某些金融工具外，本财务报表均以历史成本为计量基础。资产如果发生减值，则按照相关规定计提相应的减值准备。

2.2 持续经营

本公司不存在导致对报告期末起12个月内的持续经营假设产生重大疑虑的事项或情况。

3、遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司2018年12月31日、2017年12月31日、2016年12月31日的财务状况及2018年度、2017年度、2016年度的合并及公司经营成果和现金流量等有关信息。此外，本公司的财务报表在所有重大方面符合中国证券监督管理委员会2014年修订的《公开发行证券的公司信息披露编报规则第15号——财务报告的一般规定》有关财务报表及其附注的披露要求。

4、重要会计政策和会计估计

本公司及各子公司主要从事土建工程施工，房地产投资开发，物资贸易等。本公司及各子公司根据实际生产经营特点，依据相关企业会计准则的规定，对收入确认等交易和事项制定了若干项具体会计政策和会计估计，详见本附注“4.23 收入”各项描述。关于管理层所作出的重大会计判断和估计的说明，请参阅附注“4.31 重大会计判断和估计”。

4.1 会计期间

本公司的会计期间分为年度和中期，会计中期指短于一个完整的会计年度的报告期间。本公司会计年度采用公历年度，即每年自1月1日起至12月31日止。

4.2 营业周期

营业周期是指企业从购买用于加工的资产起至实现现金或现金等价物的期间。本集团基建建设业务、部分制造与安装业务及房地产开发业务由于项目建设期、制造及安装期以及房地产开发期间较长，其营业周期一般超过一年，其他业务的营业周期通常为12个月以内。

4.3 记账本位币

人民币为本公司及境内子公司经营所处的主要经济环境中的货币，本公司及境内子公司以人民币为记账本位币。本公司之境外子公司和其他经营实体根据其经营所处的主要经济环境中的货币确定其记账本位币。本集团编制本财务报表时所采用的货币为人民币。

4.4 同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

企业合并，是指将两个或两个以上单独的企业合并形成一个报告主体的交易或事项。企业合并分为同一控制下企业合并和非同一控制下企业合并。

4.4.1 同一控制下企业合并

同一控制下的企业合并，指参与合并的公司合并前后均受同一方或相同的多方最终控制且该控制并非暂时性的企业合并。

按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量。被合并方在合并日的净资产账面价值为负数的，长期股权投资成本按零确定。如果被合并方在被合并以前，是最终控制方通过非同一控制下的企业合并所控制的，则合并方长期股权投资的初始投资成本还应包含相关的商誉金额。公司取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值的差额，应当调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。同一控制下的企业合并中，被合并方采用的会计政策与公司不一致的，公司在合并日应当按照公司会计政策对被合并方的财务报表相关项目进行调整，在此基础上按照本政策规定确认。

公司为进行企业合并发生的各项直接相关费用，包括为进行企业合并而支付的审计费用、评估费用、法律服务费用等，应当于发生时计入当期管理费用。与发行权益性工具作为合并对价直接相关的交易费用，冲减资本公积（股本溢价），资本公积（股本溢价）不足冲减的，依次冲减盈余公积和未分配利润。与发行债务性工具作为合并对价直接相关的交易费用，计入债务性工具的初始确认金额。

4.4.2 非同一控制下企业合并

参与合并的企业在合并前后不受同一方或相同的多方最终控制的，为非同一控制下的企业合并。非同一控制下的企业合并，在购买日取得对其他参与合并企业控制权的一方为购买方，参与合并的其他企业为被购买方。购买日，是指为购买方实际取得对被购买方控制权的日期。

对于非同一控制下的企业合并，合并成本包含购买日购买方为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值，为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他管理费用于发生时计入当期损益。购买方作为合并对价发行的权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。所涉及的或有对价按其在购买日的公允价值计入合并成本，购买日后12个月内出现对购买日已存在情况的新的或进一步证据而需要调整或有对价的，相应调整合并商誉。购买方发生的合并成本及在合并中取得的可辨认净资产按购买日的公允价值计量。合并成本大于合并中取得的被购买方于购买日可辨认净资产公允价值份额的差额，确认

为商誉。合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，首先对取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值以及合并成本的计量进行复核，复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益。

购买方取得被购买方的可抵扣暂时性差异，在购买日因不符合递延所得税资产确认条件而未予确认的，在购买日后12个月内，如取得新的或进一步的信息表明购买日的相关情况已经存在，预期被购买方在购买日可抵扣暂时性差异带来的经济利益能够实现的，则确认相关的递延所得税资产，同时减少商誉，商誉不足冲减的，差额部分确认为当期损益；除上述情况以外，确认与企业合并相关的递延所得税资产的，计入当期损益。

通过多次交易分步实现的非同一控制下企业合并，根据《财政部关于印发企业会计准则解释第5号的通知》（财会〔2012〕19号）和《企业会计准则第33号——合并财务报表》第五十一条关于“一揽子交易”的判断标准（参见本附注4.5.2），判断该多次交易是否属于“一揽子交易”。属于“一揽子交易”的，参考本部分前面各段描述及本附注“4.12 长期股权投资”进行会计处理；不属于“一揽子交易”的，区分个别财务报表和合并财务报表进行相关会计处理：

在个别财务报表中，以购买日之前所持被购买方的股权投资的账面价值与购买日新增投资成本之和，作为该项投资的初始投资成本；购买日之前持有的被购买方的股权涉及其他综合收益的，在处置该项投资时将与其相关的其他综合收益采用与被购买方直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理（即，除了按照权益法核算的在被购买方重新计量设定受益计划净负债或净资产导致的变动中的相应份额以外，其余转入当期投资收益）。

在合并财务报表中，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益；购买日之前持有的被购买方的股权涉及其他综合收益的，与其相关的其他综合收益应当采用与被购买方直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理（即，除了按照权益法核算的在被购买方重新计量设定受益计划净负债或净资产导致的变动中的相应份额以外，其余转为购买日所属当期投资收益）。

4.5 合并财务报表的编制方法

4.5.1 合并财务报表范围的确定原则

合并财务报表的合并范围以控制为基础予以确定。控制是指本公司拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响该回报金额。合并范围包括本公司及全部子公司。子公司，是指被本公司控制的主体。

一旦相关事实和情况的变化导致上述控制定义涉及的相关要素发生了变化，本公司将进行重新评估。

4.5.2 合并财务报表编制的方法

从取得子公司的净资产和生产经营决策的实际控制权之日起，本公司开始将其纳入合并范围；从丧失实际控制权之日起停止纳入合并范围。对于处置的子公司，处置日前的经营成果和现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中；当期处置的子公司，不调整合并资产负债表的期初数。非同一控制下企业合并增加的子公司，其购买日后的经营成果及现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中，且不调整合并财务报表的期初数和对比数。同一控制下企业合并增加的子公司及吸收合并下的被合并方，其自合并当期期初至合并日的经营成果和现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中，并且同时调整合并财务报表的对比数。

在编制合并财务报表时，子公司与本公司采用的会计政策或会计期间不一致的，按照本公司的会计政策和会计期间对子公司财务报表进行必要的调整。对于非同一控制下企业合并取得的子公司，以购买日可辨认净资产公允价值为基础对其财务报表进行调整。

集团内所有重大往来余额、交易及未实现利润在合并财务报表编制时予以抵销。

子公司的股东权益及当期净损益中不属于本公司所拥有的部分分别作为少数股东权益及少数股东损益在合并财务报表中股东权益及净利润项下单独列示。子公司当期净损益中属于少数股东权益的份额，在合并利润表中净利润项目下以“少数股东损益”项目列示。少数股东分担的子公司的亏损超过了少数股东在该子公司期初股东权益中所享有的份额，仍冲减少数股东权益。

当因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司的控制权时，对于剩余股权，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日开

始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益，在丧失控制权时采用与被购买方直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理（即，除了在该原有子公司重新计量设定受益计划净负债或净资产导致的变动以外，其余一并转为当期投资收益）。其后，对该部分剩余股权按照《企业会计准则第2号——长期股权投资》或《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》等相关规定进行后续计量，详见本附注“4.12 长期股权投资”或本附注“4.9 金融工具”。

本公司通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的，需区分处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易是否属于一揽子交易。处置对子公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，通常表明应将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处理：①这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；②这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；③一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；④一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。不属于一揽子交易的，对其中的每一项交易视情况分别按照“不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的长期股权投资”（详见本附注4.12.2.4）和“因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司的控制权”（详见前段）适用的原则进行会计处理。处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易属于一揽子交易的，将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

4.6 合营安排分类及共同经营会计处理方法

合营安排，是指一项由两个或两个以上的参与方共同控制的安排。本公司根据在合营安排中享有的权利和承担的义务，将合营安排分为共同经营和合营企业。共同经营，是指本公司享有该安排相关资产且承担该安排相关负债的合营安排。合营企业，是指本公司仅对该安排的净资产享有权利的合营安排。

本公司对合营企业的投资采用权益法核算，按照本附注“4.13.2.2 权益法核算的长期股权投资”中所述的会计政策处理。

本公司作为合营方对共同经营，确认本公司单独持有的资产、单独所承担的负债，以及按本公司份额确认共同持有的资产和共同承担的负债；确认出售本公

司享有的共同经营产出份额所产生的收入；按本公司份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；确认本公司单独所发生的费用，以及按本公司份额确认共同经营发生的费用。

当本公司作为合营方向共同经营投出或出售资产（该资产不构成业务，下同）、或者自共同经营购买资产时，在该等资产出售给第三方之前，本公司仅确认因该交易产生的损益中归属于共同经营其他参与方的部分。该等资产发生符合《企业会计准则第8号——资产减值》等规定的资产减值损失的，对于由本公司向共同经营投出或出售资产的情况，本公司全额确认该损失；对于本公司自共同经营购买资产的情况，本公司按承担的份额确认该损失。

4.7 现金及现金等价物的确定标准

本公司现金及现金等价物包括库存现金、可以随时用于支付的存款以及本公司持有的期限短（一般为从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

4.8 外币业务和外币报表折算

4.8.1 外币交易的折算方法

本公司发生的外币交易在初始确认时，按交易日的即期汇率（通常指中国人民银行公布的当日外汇牌价的中间价，下同）折算为记账本位币金额，但公司发生的外币兑换业务或涉及外币兑换的交易事项，按照实际采用的汇率折算为记账本位币金额。

4.8.2 对于外币货币性项目和外币非货币性项目的折算方法

资产负债表日，对于外币货币性项目采用资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除：①属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理；②用于境外经营净投资有效套期的套期工具的汇兑差额（该差额计入其他综合收益，直至净投资被处置才被确认为当期损益）；以及③可供出售的外币货币性项目除摊余成本之外的其他账面余额变动产生的汇兑差额计入其他综合收益之外，均计入当期损益。

编制合并财务报表涉及境外经营的，如有实质上构成对境外经营净投资的外币货币性项目，因汇率变动而产生的汇兑差额，计入其他综合收益；处置境外经营时，转入处置当期损益。

以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算的

记账本位币金额计量。以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，折算后的记账本位币金额与原记账本位币金额的差额，作为公允价值变动（含汇率变动）处理，计入当期损益或确认为其他综合收益。

4.8.3 外币财务报表的折算方法

编制合并财务报表涉及境外经营的，如有实质上构成对境外经营净投资的外币货币性项目，因汇率变动而产生的汇兑差额，作为“外币报表折算差额”确认为其他综合收益；处置境外经营时，计入处置当期损益。

境外经营的外币财务报表按以下方法折算为人民币报表：资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；股东权益类项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的折算。年初未分配利润为上一年折算后的期末未分配利润；期末未分配利润按折算后的利润分配各项目计算列示；折算后资产类项目与负债类项目和股东权益类项目合计数的差额，作为外币报表折算差额，确认为其他综合收益。处置境外经营并丧失控制权时，将资产负债表中股东权益项目下列示的、与该境外经营相关的外币报表折算差额，全部或按处置该境外经营的比例转入处置当期损益。

外币现金流量以及境外子公司的现金流量，采用现金流量发生日的折算。汇率变动对现金的影响额作为调节项目，在现金流量表中单独列报。

年初数和上年实际数按照上年财务报表折算后的数额列示。

在处置本集团在境外经营的全部所有者权益或因处置部分股权投资或其他原因丧失了对境外经营控制权时，将资产负债表中股东权益项目下列示的、与该境外经营相关的归属于母公司所有者权益的外币报表折算差额，全部转入处置当期损益。

在处置部分股权投资或其他原因导致持有境外经营权益比例降低但不丧失对境外经营控制权时，与该境外经营处置部分相关的外币报表折算差额将归属于少数股东权益，不转入当期损益。在处置境外经营为联营企业或合营企业的部分股权时，与该境外经营相关的外币报表折算差额，按处置该境外经营的比例转入处置当期损益。

4.9 金融工具

金融工具，是指形成一方的金融资产并形成其他方的金融负债或权益工具的

合同。当本集团成为金融工具合同的一方时，确认相关的金融资产或金融负债。

4.9.1 金融资产

4.9.1.1 分类和计量

本集团根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，将金融资产划分为：（1）以摊余成本计量的金融资产；（2）以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产；（3）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产，相关交易费用计入初始确认金额。因销售产品或提供劳务而产生的、未包含或不考虑重大融资成分的应收账款或应收票据，本集团按照预期有权收取的对价金额作为初始确认金额。

债务工具

本集团持有的债务工具是指从发行方角度分析符合金融负债定义的工具，分别采用以下三种方式进行计量：

（a）以摊余成本计量

本集团管理此类金融资产的业务模式为以收取合同现金流量为目标，且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致，即在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。本集团对于此类金融资产按照实际利率法确认利息收入。此类金融资产主要包括货币资金、应收票据及应收账款、其他应收款、债权投资和长期应收款等。本集团将自资产负债表日起一年内（含一年）到期的债权投资和长期应收款，列示为一年内到期的非流动资产；取得时期限在一年内（含一年）的债权投资列示为其他流动资产。

（b）以公允价值计量且其变动计入其他综合收益

本集团管理此类金融资产的业务模式为既以收取合同现金流量为目标又以出售为目标，且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致。此类金融资产按照公允价值计量且其变动计入其他综合收益，但减值损失或利得、汇兑损益和按照实际利率法计算的利息收入计入当期损益。此类金融资产列示为其他债权投资，自资产负债表日起一年内（含一年）到期的其他债权投资，列示为一年内到期的非流动资产；取得时期限在一年内（含一年）的其他债权投资列示

为其他流动资产。

(c) 以公允价值计量且其变动计入当期损益

本集团将持有的未划分为以摊余成本计量和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具，以公允价值计量且其变动计入当期损益，列示为交易性金融资产。在初始确认时，本集团为了消除或显著减少会计错配，将部分金融资产指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。自资产负债表日起超过一年到期且预期持有超过一年的，列示为其他非流动金融资产。

权益工具

本集团将对其没有控制、共同控制和重大影响的权益工具投资按照公允价值计量且其变动计入当期损益，列示为交易性金融资产；自资产负债表日起预期持有超过一年的，列示为其他非流动金融资产。

此外，本集团将部分非交易性权益工具投资指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产，列示为其他权益工具投资。该类金融资产的相关股利收入计入当期损益。

4.9.1.2 金融资产减值

本集团对于以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资、合同资产和财务担保合同等，以预期信用损失为基础确认损失准备。

本集团考虑有关过去事项、当前状况以及对未来经济状况的预测等合理且有依据的信息，以发生违约的风险为权重，计算合同应收的现金流量与预期能收到的现金流量之间差额的现值的概率加权金额，确认预期信用损失。

于每个资产负债表日，本集团对于处于不同阶段的金融工具的预期信用损失分别进行计量。金融工具自初始确认后信用风险未显著增加的，处于第一阶段，本集团按照未来12个月内的预期信用损失计量损失准备；金融工具自初始确认后信用风险已显著增加但尚未发生信用减值的，处于第二阶段，本集团按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备；金融工具自初始确认后已经发生信用减值的，处于第三阶段，本集团按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

本集团对于处于第一阶段和第二阶段、以及较低信用风险的金融工具，按照其未扣除减值准备的账面余额和实际利率计算利息收入。对于处于第三阶段的金

融工具，按照其账面余额减已计提减值准备后的摊余成本和实际利率计算利息收入。

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具，本集团假设其信用风险自初始确认后并未显著增加，按照未来12个月内的预期信用损失计量损失准备。

(1) 对于应收票据及应收账款和合同资产，无论是否存在重大融资成分，本集团均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备，确定组合的依据如下：

项目	确定组合的依据
应收账款组合1	应收中国中铁内部单位
应收账款组合2	应收中央企业客户
应收账款组合3	应收地方政府/地方国有企业客户
应收账款组合4	应收中国铁路总公司
应收账款组合5	应收海外企业客户
应收账款组合6	应收其他客户

对于划分为组合的应收账款，本集团参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄与整个存续期预期信用损失率对照表，计算预期信用损失。

项目	确定组合的依据
应收票据组合1	商业承兑汇票
应收票据组合2	银行承兑汇票

(续)

项目	确定组合的依据
合同资产组合1	基建建设项目
合同资产组合2	土地一级开发项目
合同资产组合3	于建设期的金融资产模式的PPP项目 合同资产组合
合同资产组合4	未到期的质保金

对于划分为组合的应收票据和合同资产，本集团参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

(2) 当单项其他应收款、长期应收款无法以合理成本评估预期信用损失的信息时，本集团依据信用风险特征将其他应收款、长期应收款划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失，确定组合的依据如下：

项目	确定组合的依据
----	---------

其他应收款组合 1	应收押金和保证金
其他应收款组合 2	应收代垫款
其他应收款组合 3	应收其他款项

(续)

项目	确定组合的依据
长期应收款组合 1	应收质保金、应收工程款、应收租赁款
长期应收款组合 2	应收其他款项

对于长期应收质保金、应收工程款、应收租赁款，本集团参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。除长期应收质保金、应收工程款、应收租赁款之外的其他应收款和长期应收款，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

对于其他金融工具，除购买或源生的已发生信用减值的金融资产外，本集团在每个资产负债表日评估相关金融工具的信用风险自初始确认后的变动情况。若该金融工具的信用风险自初始确认后已显著增加，本集团按照相当于该金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备；若该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加，本集团按照相当于该金融工具未来 12 个月内预期信用损失的金额计量其损失准备。信用损失准备的增加或转回金额，除分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产外，作为减值损失或利得计入当期损益。对于分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产，本集团在其他综合收益中确认其信用损失准备，并将减值损失或利得计入当期损益，且不减少该金融资产在资产负债表中列示的账面价值。

本集团在前一会计期间已经按照相当于金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量了损失准备，但在当期资产负债表日，该金融工具已不再属于自初始确认后信用风险显著增加的情形的，本集团在当期资产负债表日按照相当于未来 12 个月内预期信用损失的金额计量该金融工具的损失准备，由此形成的损失准备的转回金额作为减值利得计入当期损益。

本集团将计提或转回的应收款项和合同资产损失准备计入当期损益。对于持有的以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具，本集团在将减值损失或利得计入当期损益的同时调整其他综合收益。

4.9.1.3 终止确认

金融资产满足下列条件之一的，予以终止确认：（1）收取该金融资产现金流量的合同权利终止；（2）该金融资产已转移，且本集团将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；（3）该金融资产已转移，虽然本集团既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是放弃了对该金融资产控制。

其他权益工具投资终止确认时，其账面价值与收到的对价以及原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和的差额，计入留存收益；其余金融资产终止确认时，其账面价值与收到的对价以及原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和的差额，计入当期损益。

4.9.2 金融负债

金融负债于初始确认时分类为以摊余成本计量的金融负债和以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。

本集团的金融负债主要为以摊余成本计量的金融负债，包括应付票据及应付账款、其他应付款、借款及应付债券等。该类金融负债按其公允价值扣除交易费用后的金额进行初始计量，并采用实际利率法进行后续计量。期限在一年以下（含一年）的，列示为流动负债；期限在一年以上但自资产负债表日起一年内（含一年）到期的，列示为一年内到期的非流动负债；其余列示为非流动负债。

当金融负债的现时义务全部或部分已经解除时，本集团终止确认该金融负债或义务已解除的部分。终止确认部分的账面价值与支付的对价之间的差额，计入当期损益。

4.9.3 金融工具的公允价值确定

存在活跃市场的金融工具，以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。在估值时，本集团采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并尽可能优先使用相关可观察输入值。在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，使用不可观察输入值。本集团根据所发行金融工具的合同条款及其所反映的经济实质而非仅以法律形式，结合金融负债和权益工具的定义，在初始确认时将该金融工具或其组成部分分类为金融负债或权益工具。

4.10 存货

4.10.1 存货的分类

存货主要包括原材料、周转材料、在产品、库存商品、房地产开发成本、房地产开发产品、临时设施等。存货按成本与可变现净值孰低计量。

4.10.2 发出存货的计价方法

存货发出时的成本按先进先出法、加权平均法或个别计价法核算，库存商品和在产品成本包括原材料、直接人工以及在正常生产能力下按系统的方法分配的制造费用。

房地产开发成本及房地产开发产品主要包括土地出让金、基础配套设施支出、建筑安装工程支出、开发项目完工前所发生的符合资本化条件的借款费用及开发过程中的其他相关费用。开发产品成本结转时按实际成本核算；公共配套设施指按政府有关部门批准的公共配套项目如道路等，其所发生的支出列入开发成本，按成本核算对象和成本项目进行明细核算；开发用土地所发生的支出亦列入开发成本核算。

4.10.3 存货可变现净值的确认和跌价准备的计提方法

可变现净值是指在日常活动中，存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。在确定存货的可变现净值时，以取得的确凿证据为基础，同时考虑持有存货的目的以及资产负债表日后事项的影响。

在资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量。当其可变现净值低于成本时，提取存货跌价准备。存货跌价准备通常按单个存货项目的成本高于其可变现净值的差额提取。

计提存货跌价准备后，如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，导致存货的可变现净值高于其账面价值的，在原已计提的存货跌价准备金额内予以转回，转回的金额计入当期损益。

执行建造合同过程中，如果合同预计总成本将超过合同预计总收入，则计提合同预计损失准备，计入当期资产减值损失。

4.10.4 存货的盘存制度

存货的盘存制度为永续盘存制。

4.10.5 周转材料的摊销方法

周转材料采用一次转销法或在项目施工期间内分期摊销或按照使用次数分次摊销。

4.11 合同资产和合同负债

在本集团与客户的合同中，本集团有权就已向客户转让商品、提供的相关服务而收取合同价款，与此同时承担将商品或服务转移给客户的履约义务。当客户实际支付合同对价或在该对价到期应付之前，企业已经向客户转移了商品或服务，则应当将因已转让商品或服务而有权收取对价的权利列示为合同资产，在取得无条件收款权时确认为应收账款；反之，将本集团已收或应收客户对价而应向客户转移商品或服务的义务列示为合同负债。当本集团履行向客户转让商品或提供服务的义务时，合同负债确认为收入。本集团对于同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。

合同资产以预期信用损失为基础确认损失准备，详见附注 4.9.1.2 金融资产减值。

4.12 长期股权投资

本部分所指的长期股权投资是指本公司对被投资单位具有控制、共同控制或重大影响的长期股权投资。本公司对被投资单位不具有控制、共同控制或重大影响的长期股权投资，作为可供出售金融资产或以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产核算，其会计政策详见附注“4.9 金融工具”。

共同控制，是指本公司按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。重大影响，是指本公司对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。

4.12.1 投资成本的确定

对于同一控制下的企业合并取得的长期股权投资，在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的现金、转让的非现金资产以及所承担债务账面价值之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。以发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本，按照发行股份的面值总额作为股本，长期股权投资初始投资成本与所发

行股份面值总额之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。通过多次交易分步取得同一控制下被合并方的股权，最终形成同一控制下企业合并的，应分别是否属于“一揽子交易”进行处理：属于“一揽子交易”的，将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，在合并日按照应享有被合并方股东权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本，长期股权投资初始投资成本与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。合并日之前持有的股权投资因采用权益法核算或为可供出售金融资产而确认的其他综合收益，暂不进行会计处理。

对于非同一控制下的企业合并取得的长期股权投资，在购买日按照合并成本作为长期股权投资的初始投资成本，合并成本包括购买方付出的资产、发生或承担的负债、发行的权益性证券的公允价值之和。通过多次交易分步取得被购买方的股权，最终形成非同一控制下的企业合并的，应分别是否属于“一揽子交易”进行处理：属于“一揽子交易”的，将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，按照原持有被购买方的股权投资账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的长期股权投资的初始投资成本。原持有的股权采用权益法核算的，相关其他综合收益暂不进行会计处理。原持有股权投资为可供出售金融资产的，其公允价值与账面价值之间的差额，以及原计入其他综合收益的累计公允价值变动转入当期损益。

合并方或购买方为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益。

除企业合并形成的长期股权投资外的其他股权投资，按成本进行初始计量，该成本视长期股权投资取得方式的不同，分别按照本公司实际支付的现金购买价款、本公司发行的权益性证券的公允价值、投资合同或协议约定的价值、非货币性资产交换交易中换出资产的公允价值或原账面价值、该项长期股权投资自身的公允价值等方式确定。与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出也计入投资成本。对于因追加投资能够对被投资单位实施重大影响或实施共同控制但不构成控制的，长期股权投资成本为按照《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》确定的原持有股权投资的公允价值加上新增投资成本之和。

4.12.2 后续计量及损益确认方法

对被投资单位具有共同控制（构成共同经营者除外）或重大影响的长期股权投资，采用权益法核算。此外，公司财务报表采用成本法核算能够对被投资单位实施控制的长期股权投资。

4.12.2.1 成本法核算的长期股权投资

采用成本法核算时，长期股权投资按初始投资成本计价，追加或收回投资调整长期股权投资的成本。除取得投资时实际支付的价款或者对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或者利润外，当期投资收益按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认。

4.12.2.2 权益法核算的长期股权投资

采用权益法核算时，长期股权投资的初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

采用权益法核算时，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入资本公积。在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位各项可辨认资产等的公允价值为基础，对被投资单位的净利润进行调整后确认。被投资单位采用的会计政策及会计期间与本集团不一致的，按照本集团的会计政策及会计期间对被投资单位的财务报表进行调整，并据以确认投资收益和其他综合收益。对于本集团与联营企业及合营企业之间发生的交易，投出或出售的资产不构成业务的，未实现内部交易损益按照享有的比例计算归属于本集团的部分予以抵销，在此基础上确认投资损益。但本集团与被投资单位发生的未实现内部交易损失，属于所转让资产减值损失的，不予以抵销。

在确认应分担被投资单位发生的净亏损时，以长期股权投资的账面价值和其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限。此外，如本集团对被投资单位负有承担额外损失的义务，则按预计承担的义务确认预计负债，计入

当期投资损失。被投资单位以后期间实现净利润的，本集团在收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。

对于本集团首次执行新会计准则之前已经持有的对联营企业和合营企业的长期股权投资，如存在与该投资相关的股权投资借方差额，按原剩余期限直线摊销的金额计入当期损益。

4.12.2.3 收购少数股权

在编制合并财务报表时，因购买少数股权新增的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日（或合并日）开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整资本公积，资本公积不足冲减的，调整留存收益。

4.12.2.4 处置长期股权投资

在合并财务报表中，母公司在不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的长期股权投资，处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司净资产的差额计入股东权益；母公司部分处置对子公司的长期股权投资导致丧失对子公司控制权的，按本附注“4.5.2 合并财务报表编制的方法”中所述的相关会计政策处理。

其他情形下的长期股权投资处置，对于处置的股权，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。

采用权益法核算的长期股权投资，处置后的剩余股权仍采用权益法核算的，在处置时将原计入股东权益的其他综合收益部分按相应的比例采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，按比例结转入当期损益。

采用成本法核算的长期股权投资，处置后剩余股权仍采用成本法核算的，其在取得对被投资单位的控制之前因采用权益法核算或金融工具确认和计量准则核算而确认的其他综合收益，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，并按比例结转当期损益；因采用权益法核算而确认的被投资单位净资产中除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动按比例结转当期损益。

4.13 投资性房地产

投资性房地产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产。包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物

等。

投资性房地产按成本进行初始计量。与投资性房地产有关的后续支出，如果与该资产有关的经济利益很可能流入且其成本能可靠地计量，则计入投资性房地产成本。其他后续支出，在发生时计入当期损益。

投资性房地产的减值测试方法和减值准备计提方法详见附注“4.19 长期资产减值”。

自用房地产或存货转换为投资性房地产或投资性房地产转换为自用房地产时，按转换前的账面价值作为转换后的入账价值。

当投资性房地产被处置、或者永久退出使用且预计不能从其处置中取得经济利益时，终止确认该项投资性房地产。投资性房地产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后计入当期损益。

4.14 固定资产

4.14.1 固定资产确认条件

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产仅在与其有关的经济利益很可能流入本集团，且其成本能够可靠地计量时才予以确认。固定资产按成本并考虑预计弃置费用因素的影响进行初始计量。

4.14.2 各类固定资产的折旧方法

固定资产从达到预定可使用状态的次月起，采用年限平均法或工作量法在使用寿命内计提折旧。各类固定资产的使用寿命、预计净残值和年折旧率如下：

类别	折旧方法	折旧年限(年)	残值率(%)	年折旧率(%)
房屋及建筑物	年限平均法	10-30	5	3.17-9.50
施工设备	年限平均法	5-10	5	9.50-19.00
运输设备	年限平均法	4-10	5	9.50-23.75
工业生产设备	年限平均法	5-10	5	9.50-19.00
试验设备及仪器	年限平均法	5-10	5	9.50-19.00
其他设备	年限平均法	3-5	5	19.00-31.67

预计净残值是指假定固定资产预计使用寿命已满并处于使用寿命终了时的预期状态，本集团目前从该项资产处置中获得的扣除预计处置费用后的金额。

4.14.3 固定资产的减值测试方法及减值准备计提方法

详见附注“4.19 长期资产减值”。

4.14.4 融资租入固定资产的认定依据及计价方法

融资租赁为实质上转移了与资产所有权有关的全部风险和报酬的租赁，其所有权最终可能转移，也可能不转移。以融资租赁方式租入的固定资产采用与自有固定资产一致的政策计提租赁资产折旧。能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，在租赁资产使用寿命内计提折旧；无法合理确定租赁期届满能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产使用寿命两者中较短的期间内计提折旧。

4.14.5 其他说明

与固定资产有关的后续支出，如果与该固定资产有关的经济利益很可能流入且其成本能可靠地计量，则计入固定资产成本，并终止确认被替换部分的账面价值。除此以外的其他后续支出，在发生时计入当期损益。

当固定资产处于处置状态或预期通过使用或处置不能产生经济利益时，终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的差额计入当期损益。

本集团至少于年度终了对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，如发生改变则作为会计估计变更处理。

4.15 在建工程

在建工程成本按实际工程支出确定，包括建筑成本、安装成本、符合资本化条件的借款费用以及其他为使在建工程达到预定可使用状态所发生的必要支出。在建工程在达到预定可使用状态后结转为固定资产。

在建工程的减值测试方法和减值准备计提方法详见附注“4.19 长期资产减值”。

4.16 借款费用

借款费用包括借款利息、折价或溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的借款费用，在资产支出已经发生、借款费用已经发生、为使资产达到预定可使用或可销售状态所必要的购建或生产活动已经开始时，开始资本化；构建或者生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态时，停止资本化。其余借款费用在发生当期确认为费用。

专门借款当期实际发生的利息费用，减去尚未动用的借款资金存入银行取得

的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额予以资本化；一般借款根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，确定资本化金额。资本化率根据一般借款的加权平均利率计算确定。

资本化期间内，外币专门借款的汇兑差额全部予以资本化；外币一般借款的汇兑差额计入当期损益。

符合资本化条件的资产指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

如果符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生非正常中断、并且中断时间连续超过3个月的，暂停借款费用的资本化，直至资产的购建或生产活动重新开始。

4.17 无形资产

4.17.1 无形资产

无形资产是指本公司拥有或者控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产。

无形资产按成本进行初始计量。与无形资产有关的支出，如果相关的经济利益很可能流入本公司且其成本能可靠地计量，则计入无形资产成本。除此以外的其他项目的支出，在发生时计入当期损益。

取得的土地使用权通常作为无形资产核算。自行开发建造厂房等建筑物，相关的土地使用权支出和建筑物建造成本则分别作为无形资产和固定资产核算。如为外购的房屋及建筑物，则将有关价款在土地使用权和建筑物之间进行分配，难以合理分配的，全部作为固定资产处理。

使用寿命有限的无形资产自可供使用时起，对其原值减去预计净残值和已计提的减值准备累计金额在其预计使用寿命内采用直线法分期平均摊销。使用寿命不确定的无形资产不予摊销。

期末，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命和摊销方法进行复核，如发生变更则作为会计估计变更处理。此外，还对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核，如果有证据表明该无形资产为企业带来经济利益的期限是可预见的，则估计其使用寿命并按照使用寿命有限的无形资产的摊销政策进行摊销。

4.17.2 研究与开发支出

本公司内部研究开发项目的支出分为研究阶段支出与开发阶段支出。

研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。

开发阶段的支出同时满足下列条件的，确认为无形资产，不能满足下述条件的开发阶段的支出计入当期损益：

①完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；

②具有完成该无形资产并使用或出售的意图；

③无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；

④有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；

⑤归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

无法区分研究阶段支出和开发阶段支出的，将发生的研发支出全部计入当期损益。

4.17.3 无形资产的减值测试方法及减值准备计提方法

详见附注“4.19 长期资产减值”。

4.18 长期待摊费用

长期待摊费用为已经发生但应由报告期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用。本集团的长期待摊费用主要包括经营租赁方式租入的固定资产改良支出等。长期待摊费用在预计受益期间按直线法摊销。

4.19 长期资产减值

对于固定资产、在建工程、使用寿命有限的无形资产、以成本模式计量的投资性房地产及对子公司、合营企业、联营企业的长期股权投资等非流动非金融资产，本集团于资产负债表日判断是否存在减值迹象。如存在减值迹象的，则估计其可收回金额，进行减值测试。商誉、使用寿命不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年均进行减值测试。

减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产的公允价值根据公平交易中销售协议价格确定；不存在销售协议但存在资产活跃市场的，公允价值按照该资产的买方出价确定；不存在销售协议和资产活跃市场的，则以可获取的最佳信息为基础估计资产的公允价值。处置费用包括与资产处置有关的法律费用、相关税

费、搬运费以及为使资产达到可销售状态所发生的直接费用。资产预计未来现金流量的现值，按照资产在持续使用过程中和最终处置时所产生的预计未来现金流量，选择恰当的折现率对其进行折现后的金额加以确定。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

在财务报表中单独列示的商誉，在进行减值测试时，将商誉的账面价值分摊至预期从企业合并的协同效应中受益的资产组或资产组组合。测试结果表明包含分摊的商誉的资产组或资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认相应的减值损失。减值损失金额先抵减分摊至该资产组或资产组组合的商誉的账面价值，再根据资产组或资产组组合中除商誉以外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值。

上述资产减值损失一经确认，以后期间不予转回价值得以恢复的部分。

4.20 职工薪酬

本集团职工薪酬主要包括短期职工薪酬、离职后福利、辞退福利以及其他长期职工福利。其中：

短期薪酬主要包括工资、奖金、津贴和补贴、职工福利费、医疗保险费、生育保险费、工伤保险费、住房公积金、工会经费和职工教育经费、非货币性福利等。本公司在职工为本公司提供服务的会计期间将实际发生的短期职工薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。其中非货币性福利按公允价值计量。

离职后福利主要包括基本养老保险、失业保险以及年金等。离职后福利计划包括设定提存计划。采用设定提存计划的，相应的应缴存金额于发生时计入相关资产成本或当期损益。

在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或为鼓励职工自愿接受裁减而提出给予补偿的建议，在本集团不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时，和本集团确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本两者孰早日，确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益。但辞退福利预期在年度报告期结束后十二个月不能完全支付的，按照其他长期职工薪酬处理。

职工内部退休计划采用与上述辞退福利相同的原则处理。本集团将自职工停

止提供服务日至正常退休日的期间拟支付的内退人员工资和缴纳的社会保险费等，在符合预计负债确认条件时，计入当期损益（辞退福利）。

本集团向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划的，按照设定提存计划进行会计处理，除此之外按照设定受益计划进行会计处理。

4.21 预计负债

当与或有事项相关的义务同时符合以下条件，确认为预计负债：（1）该义务是本公司承担的现时义务；（2）履行该义务很可能导致经济利益流出；（3）该义务的金额能够可靠地计量。

在资产负债表日，考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素，按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数对预计负债进行计量。

如果清偿预计负债所需支出全部或部分预期由第三方补偿的，补偿金额在基本确定能够收到时，作为资产单独确认，且确认的补偿金额不超过预计负债的账面价值。

4.21.1 亏损合同

亏损合同是履行合同义务不可避免会发生的成本超过预期经济利益的合同。待执行合同变成亏损合同，且该亏损合同产生的义务满足上述预计负债的确认条件的，将合同预计损失超过合同标的资产已确认的减值损失（如有）的部分，确认为预计负债。

4.21.2 重组义务

对于有详细、正式并且已经对外公告的重组计划，在满足前述预计负债的确认条件的情况下，按照与重组有关的直接支出确定预计负债金额。对于出售部分业务的重组义务，只有在本公司承诺出售部分业务（即签订了约束性出售协议时），才确认与重组相关的义务。

4.22 股份支付

4.22.1 股份支付的会计处理方法

股份支付是为了获取职工或其他方提供服务而授予权益工具或者承担以权益工具为基础确定的负债的交易。股份支付分为以权益结算的股份支付和以现金结算的股份支付。

①以权益结算的股份支付

用以换取职工提供的服务的权益结算的股份支付，以授予职工权益工具在授

予日的公允价值计量。该公允价值的金额在完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的情况下，在等待期内以对可行权权益工具数量的最佳估计为基础，按直线法计算计入相关成本或费用/在授予后立即可行权时，在授予日计入相关成本或费用，相应增加资本公积。

在等待期内每个资产负债表日，本公司根据最新取得的可行权职工人数变动等后续信息做出最佳估计，修正预计可行权的权益工具数量。上述估计的影响计入当期相关成本或费用，并相应调整资本公积。

用以换取其他方服务的权益结算的股份支付，如果其他方服务的公允价值能够可靠计量，按照其他方服务在取得日的公允价值计量，如果其他方服务的公允价值不能可靠计量，但权益工具的公允价值能够可靠计量的，按照权益工具在服务取得日的公允价值计量，计入相关成本或费用，相应增加股东权益。

②以现金结算的股份支付

以现金结算的股份支付，按照本公司承担的以股份或其他权益工具为基础确定的负债的公允价值计量。如授予后立即可行权，在授予日计入相关成本或费用，相应增加负债；如须完成等待期内的服务或达到规定业绩条件以后才可行权，在等待期的每个资产负债表日，以对可行权情况的最佳估计为基础，按照本公司承担负债的公允价值金额，将当期取得的服务计入成本或费用，相应增加负债。

在相关负债结算前的每个资产负债表日以及结算日，对负债的公允价值重新计量，其变动计入当期损益。

4.22.2 修改、终止股份支付计划的相关会计处理

本公司对股份支付计划进行修改时，若修改增加了所授予权益工具的公允价值，按照权益工具公允价值的增加相应确认取得服务的增加。权益工具公允价值的增加是指修改前后的权益工具在修改日的公允价值之间的差额。若修改减少了股份支付公允价值总额或采用了其他不利于职工的方式，则仍继续对取得的服务进行会计处理，视同该变更从未发生，除非本集团取消了部分或全部已授予的权益工具。

在等待期内，如果取消了授予的权益工具，本集团对取消所授予的权益性工具作为加速行权处理，将剩余等待期内应确认的金额立即计入当期损益，同时确认资本公积。职工或其他方能够选择满足非可行权条件但在等待期内未满足的，本公司将其作为授予权益工具的取消处理。

4.22.3 涉及本集团与本集团股东或实际控制人的股份支付交易的会计处理

涉及本公司与本公司股东或实际控制人的股份支付交易，结算企业与接受服务企业其中之一在本集团内，另一在本集团外的，在本集团合并财务报表中按照以下规定进行会计处理：

①结算企业以其本身权益工具结算的，将该股份支付交易作为权益结算的股份支付处理；除此之外，作为现金结算的股份支付处理。

结算企业是接受服务企业的投资者的，按照授予日权益工具的公允价值或应承担负债的公允价值确认为对接受服务企业的长期股权投资，同时确认资本公积（其他资本公积）或负债。

②接受服务企业没有结算义务或授予本企业职工的是其本身权益工具的，将该股份支付交易作为权益结算的股份支付处理；接受服务企业具有结算义务且授予本企业职工的并非其本身权益工具的，将该股份支付交易作为现金结算的股份支付处理。

本集团内各企业之间发生的股份支付交易，接受服务企业和结算企业不是同一企业的，在接受服务企业和结算企业各自的个别财务报表中对该股份支付交易的确认和计量，比照上述原则处理。

4.23 收入

本集团在客户取得相关商品或服务的控制权时，按预期有权收取的对价金额确认收入。

4.23.1 基建及部分制造与安装和提供服务的收入

本集团提供的基础设施建设、部分制造与安装以及基建项目的勘察、设计、咨询、研发、可行性研究、监理等服务，根据已完工或已完成劳务的进度在一段时间内确认收入。

基础设施建设、部分制造与安装以及劳务合同的完工进度主要根据建造项目的性质，按已经完成的为履行合同实际发生的合同成本占合同预计总成本的比例或已完成的合同工作量占合同预计总工作量的比例或已完工合同工作的测量进度确定。于资产负债表日，本集团对已完工或已完成劳务的进度进行重新估计，以使其能够反映履约情况的变化。

合同成本包括合同履约成本和合同取得成本。本集团为提供基础设施建设、产品制造与安装和其他服务而发生的工程施工、制造及安装和其他劳务成本，确

认为合同履约成本。本集团在确认收入时，按照已完工或已完成劳务的进度将合同履约成本结转计入主营业务成本。本集团将为获取建造合同、产品制造与安装合同及其他服务合同而发生的增量成本，确认为合同取得成本。本集团对于摊销期限不超过一年或者该业务营业周期的合同取得成本，在其发生时计入当期损益；对于摊销期限在一个营业周期以上的合同取得成本，本集团按照相关合同下确认收入相同的基础摊销计入损益。如果合同成本的账面价值高于因提供该服务预期能够取得的剩余对价减去估计将要发生的成本，本集团对超出的部分计提减值准备，并确认为资产减值损失。于资产负债表日，本集团对于合同履约成本根据其初始确认时摊销期限是否超过该项业务的营业周期，以减去相关资产减值准备后的净额，分别列示为存货和其他非流动资产；对于初始确认时摊销期限超过一年或者一个营业周期的合同取得成本，以减去相关资产减值准备后的净额，列示为其他非流动资产。

4.23.2 销售工程设备和零部件、工程物资等商品的收入

本集团销售工程设备和零部件、工程物资等商品，并在客户取得相关商品的控制权时，根据历史经验，按照期望值法确定折扣金额，按照合同对价扣除预计折扣金额后的净额确认收入。本集团给予客户的信用期与行业惯例一致，不存在重大融资成分。本集团为部分产品提供一年期的产品质量保证，并确认相应的预计负债。

4.23.3 房地产开发业务的收入

本集团房地产开发业务的收入于将物业的控制权转移给客户时确认。基于销售合同条款及适用于合同的法律规定，物业的控制权可在某一时段内或在某一时点转移。仅当本集团在履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本集团在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项的情况下，按照合同期间已完成履约义务的进度在一段时间内确认收入，已完成履约义务的进度按照为完成履约义务而实际发生的合同成本占合同预计总成本的比例确定。否则，收入于客户获得实物所有权或已完工物业的法定所有权且本集团已获得现时收款权并很可能收回对价时确认。在确认合同交易价格时，若融资成分重大，本集团将根据合同的融资成分来调整合同承诺对价。

4.23.4 利息收入

按照他人使用本集团货币资金的时间和实际利率计算确定

4.24 政府补助

政府补助是指本集团从政府无偿取得货币性资产和非货币性资产，不包括政府作为所有者投入的资本。政府补助分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。本集团将所取得的用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助界定为与资产相关的政府补助；其余政府补助界定为与收益相关的政府补助。若政府文件未明确规定补助对象，则采用以下方式将补助款划分为与收益相关的政府补助和与资产相关的政府补助：（1）政府文件明确了补助所针对的特定项目的，根据该特定项目的预算中将形成资产的支出金额和计入费用的支出金额的相对比例进行划分，对该划分比例需在每个资产负债表日进行复核，必要时进行变更；（2）政府文件中对用途仅作一般性表述，没有指明特定项目的，作为与收益相关的政府补助。

政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能够可靠取得的，按照名义金额计量。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

本集团对于政府补助通常在实际收到时，按照实收金额予以确认和计量。但对于期末有确凿证据表明能够符合财政扶持政策规定的相关条件预计能够收到财政扶持资金，按照应收的金额计量。按照应收金额计量的政府补助应同时符合以下条件：（1）应收补助款的金额已经过有权政府部门发文确认，或者可根据正式发布的财政资金管理办法的有关规定自行合理测算，且预计其金额不存在重大不确定性；（2）所依据的是当地财政部门正式发布并按照《政府信息公开条例》的规定予以主动公开的财政扶持项目及其财政资金管理办法，且该管理办法应当是普惠性的（任何符合规定条件的企业均可申请），而不是专门针对特定企业制定的；（3）相关的补助款批文中已明确承诺了拨付期限，且该款项的拨付是有相应财政预算作为保障的，因而可以合理保证其可在规定期限内收到；（4）根据本公司和该补助事项的具体情况，应满足的其他相关条件（如有）。

与资产相关的政府补助，应当冲减相关资产的账面价值或确认为递延收益。与资产相关的政府补助确认为递延收益的，应当在相关资产的使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入当期损益。与收益相关的政府补助，用于补偿以后期间的相关费用和损失的，确认为递延收益，并在确认相关费用或损失的期间，计入当期损益或冲减相关成本；用于补偿已经发生的相关费用和损失的，直接计入当

期损益或冲减相关成本。

与本公司日常活动相关的政府补助，按照经济业务的实质，计入其他收益或冲减相关成本费用；与日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

已确认的政府补助需要返还时，存在相关递延收益余额的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；不存在相关递延收益的，直接计入当期损益。

4.25 递延所得税资产/递延所得税负债

4.25.1 当期所得税

资产负债表日，对于当期和以前期间形成的当期所得税负债（或资产），以按照税法规定计算的预期应交纳（或返还）的所得税金额计量。计算当期所得税费用所依据的应纳税所得额系根据有关税法规定对本年度税前会计利润作相应调整后计算得出。

4.25.2 递延所得税资产及递延所得税负债

某些资产、负债项目的账面价值与其计税基础之间的差额，以及未作为资产和负债确认但按照税法规定可以确定其计税基础的项目的账面价值与计税基础之间的差额产生的暂时性差异，采用资产负债表债务法确认递延所得税资产及递延所得税负债。

与商誉的初始确认有关，以及与既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额（或可抵扣亏损）的交易中产生的资产或负债的初始确认有关的应纳税暂时性差异，不予确认有关的递延所得税负债。此外，对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的应纳税暂时性差异，如果本公司能够控制暂时性差异转回的时间，而且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回，也不予确认有关的递延所得税负债。除上述例外情况，本集团确认其他所有应纳税暂时性差异产生的递延所得税负债。

与既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额（或可抵扣亏损）的交易中产生的资产或负债的初始确认有关的可抵扣暂时性差异，不予确认有关的递延所得税资产。此外，对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，如果暂时性差异在可预见的未来不是很可能转回，或者未来不是很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额，不予确认有关的递延所得税资产。除上述例外情况，本集团以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异

的应纳税所得额为限，确认其他可抵扣暂时性差异产生的递延所得税资产。

对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

资产负债表日，对于递延所得税资产和递延所得税负债，根据税法规定，按照预期收回相关资产或清偿相关负债期间的适用税率计量。

于资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核，如果未来很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

4.25.3 所得税费用

所得税费用包括当期所得税和递延所得税。

除确认为其他综合收益或直接计入股东权益的交易和事项相关的当期所得税和递延所得税计入其他综合收益或股东权益，以及企业合并产生的递延所得税调整商誉的账面价值外，其余当期所得税和递延所得税费用或收益计入当期损益。

4.25.4 所得税的抵销

当拥有以净额结算的法定权利，且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行，本公司当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列报。

当拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利，且递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债时，本集团递延所得税资产及递延所得税负债以抵销后的净额列报。

4.26 租赁

融资租赁为实质上转移了与资产所有权有关的全部风险和报酬的租赁，其所有权最终可能转移，也可能不转移。融资租赁以外的其他租赁为经营租赁。

4.26.1 本集团作为承租人记录经营租赁业务

经营租赁的租金支出在租赁期内的各个期间按直线法计入相关资产成本或当期损益。初始直接费用计入当期损益。或有租金于实际发生时计入当期损益。

4.26.2 本集团作为出租人记录经营租赁业务

经营租赁的租金收入在租赁期内的各个期间按直线法确认为当期损益。对金额较大的初始直接费用于发生时予以资本化,在整个租赁期间内按照与确认租金收入相同的基础分期计入当期损益;其他金额较小的初始直接费用于发生时计入当期损益。或有租金于实际发生时计入当期损益。

4.26.3 本集团作为承租人记录融资租赁业务

于租赁期开始日,将租赁开始日租赁资产的公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为租入资产的入账价值,将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值,其差额作为未确认融资费用。此外,在租赁谈判和签订租赁合同过程中发生的,可归属于租赁项目的初始直接费用也计入租入资产价值。最低租赁付款额扣除未确认融资费用后的余额分别长期负债和一年内到期的长期负债列示。

未确认融资费用在租赁期内采用实际利率法计算确认当期的融资费用。或有租金于实际发生时计入当期损益。

4.26.4 本集团作为出租人记录融资租赁业务

于租赁期开始日,将租赁开始日最低租赁收款额与初始直接费用之和作为应收融资租赁款的入账价值,同时记录未担保余值;将最低租赁收款额、初始直接费用及未担保余值之和与其现值之和的差额确认为未实现融资收益。应收融资租赁款扣除未实现融资收益后的余额分别长期债权和一年内到期的长期债权列示。

未实现融资收益在租赁期内采用实际利率法计算确认当期的融资收入。或有租金于实际发生时计入当期损益。

4.27 分部信息

本集团以内部组织结构、管理要求、内部报告制度为依据确定经营分部,以经营分部为基础确定报告分部并披露分部信息。

经营分部是指本集团内同时满足下列条件的组成部分:(1)、该组成部分能够在日常活动中产生收入、发生费用;(2)、本集团管理层能够定期评价该组成部分的经营成果,以决定向其配置资源、评价其业绩;(3)、本集团能够取得该组成部分的财务状况、经营成果和现金流量等有关会计信息。两个或多个经营分部具有相似的经济特征,并且满足一定条件的,则可合并为一个经营分部。

4.28 安全生产费用

本集团根据财政部、国家安全生产监督管理总局财企【2012】16号关于印发《企业安全生产费用提取和使用管理办法》的通知的规定计提安全生产费用,安

全生产费用专门用于完善和改进企业或者项目安全生产条件。

安全生产费用计提计入相关产品的成本或当期损益，同时增加专项储备；实际支出时，属于费用性的支出直接冲减专项储备，属于资本性的支出，先通过在建工程归集所发生的支出，待安全项目完工达到预定可使用状态时确认为固定资产，同时按照形成固定资产的成本冲减专项储备，并确认相同金额的累计折旧，该固定资产在以后期间不再计提折旧。

4.29 其他重要的会计政策和会计估计

4.29.1 终止经营

终止经营，是指满足下列条件之一的已被本公司处置或划归为持有待售的、在经营和编制财务报表时能够单独区分的组成部分：①该组成部分代表一项独立的主要业务或一个主要经营地区；②该组成部分是拟对一项独立的主要业务或一个主要经营地区进行处置计划的一部分；③该组成部分是仅仅为了再出售而取得的子公司。

4.30 重要会计政策、会计估计的变更

4.30.1 会计政策变更

因执行新企业会计准则导致的会计政策变更

1. 2017年4月28日，财政部以财会【2017】13号发布了《企业会计准则第42号——持有待售的非流动资产、处置组和终止经营》，自2017年5月28日起实施。2017年5月10日，财政部以财会【2017】15号发布了《企业会计准则第16号——政府补助（2017年修订）》，自2017年6月12日起实施。

《企业会计准则第42号——持有待售的非流动资产、处置组和终止经营》准则规范了持有待售的非流动资产或处置组的分类、计量和列报，以及终止经营的列报。截至2018年12月31日止，本集团无持有待售的非流动资产、处置组和终止经营业务。

执行《企业会计准则第16号——政府补助（2017年修订）》之前，本公司将取得的政府补助计入营业外收入；与资产相关的政府补助确认为递延收益，在资产使用寿命内平均摊销计入当期损益。执行《企业会计准则第16号——政府补助（2017年修订）》之后，对2017年1月1日之后发生的与日常活动相关的政府补助，计入其他收益冲减相关成本费用；与日常活动无关的政府补助，计入营业外收支；

本集团将 2017 年度发生的与企业日常活动相关的政府补助按照经济业务实质，计入其他收益（附注 6.50），发生的与企业日常活动无关的政府补助，计入营业外收入，比较期间财务报表未重列。

2. 2017 年 12 月 25 日，财政部以财会【2017】30 号发布了《关于修订印发一般企业财务报表格式的通知》，利润表新增“资产处置收益”行项目，反映企业处置非流动资产的损益。本公司将按照财政部的要求时间开始执行。

执行《关于修订印发一般企业财务报表格式的通知》之前，本公司将处置非流动资产的利得或损失计入营业外收支。执行《关于修订印发一般企业财务报表格式的通知》之后，本公司将处置非流动资产的利得或损失计入资产处置收益，并对可比期间的比较数据进行了调整。本集团已采用上述准则和通知编制财务报表。

序号	会计政策变更的内容和原因	受影响的报表项目名称	影响金额
	未来适用法	2016 年度	(借正贷负)
1	本集团按照财政部财会【2017】30 号发布的《关于修订印发一般企业财务报表格式的通知》，利润表新增“资产处置收益”行项目，将处置非流动资产的利得或损失计入“资产处置收益”。	资产处置收益	150,419,605.34
		营业外收入	190,085,323.88
		营业外支出	-39,665,718.54

3. 2018 年 6 月 26 日，财政部正式发布了《关于修订印发 2018 年度一般企业财务报表格式的通知》（财会[2018]15 号），针对 2018 年 1 月 1 日起分阶段实施的《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》（财会（2017）7 号）、《企业会计准则第 23 号——金融资产转移》（财会（2017）8 号）、《企业会计准则第 24 号——套期会计》（财会（2017）9 号）、《企业会计准则第 37 号——金融工具列报》（财会（2017）14 号）(以下简称“新金融工具准则”)，以及新收入准则，并对一般企业财务报表格式进行了修订。同时 2017 年 12 月 25 日发布的《关于修订印发一般企业财务报表格式的通知》（财会（2017）30 号）同时废止。本集团已按照上述通知要求编制 2018 年度财务报表，并对可比期间进行了调整，前述变更对本集团财务报表的影响列示如下：

4.30.1.1 金融工具

(1) 于 2018 年 1 月 1 日, 本集团合并财务报表中金融资产按照原金融工具准则和新金融工具准则的规定进行分类和计量的结果对比表:

原金融工具准则		新金融工具准则			
科目	计量类别	账面价值	科目	计量类别	账面价值
货币资金	摊余成本	2,790,894,065.16	货币资金	摊余成本	2,790,894,065.16
应收票据及应收账款	摊余成本	8,192,662,956.79	应收票据及应收账款	摊余成本	8,224,397,051.39
其他应收款	摊余成本	1,276,819,554.07	其他应收款	摊余成本	1,267,801,697.73
一年内到期的非流动资产	摊余成本	586,658,687.65	一年内到期的非流动资产	摊余成本	585,806,660.86
可供出售金融资产	以成本计量(权益工具)	588,242,105.97	其他权益工具投资	以公允价值计量且其变动计入其他综合收益	214,619,205.47
长期应收款	摊余成本	998,237,560.90	其他非流动金融资产	以公允价值计量且其变动计入当期损益	465,439,896.35
			长期应收款	摊余成本	1,048,899,708.71

于 2017 年 12 月 31 日及 2018 年 1 月 1 日, 本集团均没有指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

(2) 于2018年1月1日, 本公司财务报表中金融资产按照原金融资产准则和新金融资产准则的规定进行分类和计量的结果对比表:

原金融资产准则		新金融资产准则	
科目	计量类别	账面价值	科目
货币资金	摊余成本	2,260,009,645.13	货币资金
应收票据及应收账款	摊余成本	4,361,618,609.46	应收票据及应收账款
其他应收款	摊余成本	13,482,885,064.80	其他应收款
一年内到期的非流动资产	摊余成本	391,384,890.20	一年内到期的非流动资产
可供出售金融资产	以成本计量(权益工具)	92,436,209.62	其他权益工具投资
长期应收款	摊余成本	628,551,672.51	长期应收款
			以公允价值计量且其变动计入其他综合收益
			摊余成本
			账面价值
			2,260,009,645.13
			4,390,545,433.58
			13,480,508,746.54
			390,964,791.33
			141,389,085.47
			662,021,361.46

于2017年12月31日及2018年1月1日, 本集团均没有指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

(2) 于 2018 年 1 月 1 日, 根据新金融工具准则下的计量类别, 将原金融资产账面价值调整为新金融工具准则的账面价值的调节表:

1) 新金融工具准则下以摊余成本计量的金融资产

项目	注释	账面价值	
		合并	母公司
货币资金			
2017.12.31		2,790,894,065.16	2,260,009,645.13
调节项			
2018.01.01		2,790,894,065.16	2,260,009,645.13
应收款项(注)			
2017.12.31		11,054,378,759.41	18,864,440,236.97
减: 重新计量预期信用损失合计	(a)	-28,185,673.88	-31,953,835.85
加: 重新计量应收质保金折现转回	(b)	44,340,685.40	27,646,260.09
2018.01.01		11,126,905,118.69	18,924,040,332.91

注释 1: 于 2017 年 12 月 31 日和 2018 年 1 月 1 日, 应收款项余额包括以摊余成本计量的应收票据及应收账款、其他应收款、长期应收款和一年内到期的非流动资产等报表项目。

2): 新金融工具准则下以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

项目	注释	账面价值
交易性金融资产(含其他非流动金融资产)		
2017.12.31		
加: 自可供出售金融资产转入(原金融工具准则)	(c)	465,439,896.35
加: 自应收款项转入(原金融工具准则)		
减: 重新计量由成本计量变为公允价值计量		
2018.01.01		465,439,896.35

3): 新金融工具准则下以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产

项目	注释	账面价值	
		合并	本公司
其他权益工具投资			
2017.12.31			
加: 自可供出售金融资产转	(d)	122,802,209.62	92,436,209.62

入(原金融工具准则)			
加:重新计量由成本计量变为公允价值计量		91,816,995.85	48,952,875.85
2018.01.01		214,619,205.47	141,389,085.47
可供出售金融资产			
2017.12.31		588,242,105.97	92,436,209.62
减:转出至以公允价值计量且其变动计入公允价值变动损益的金融资产(新金融工具准则)		465,439,896.35	
减:转出至以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产(新金融工具准则)		122,802,209.62	92,436,209.62
2018.01.01			
以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金额资产合计(新金融工具准则)		214,619,205.47	141,389,085.47

a) ①于2018年1月1日,本集团将原金融资产减值准备调整为按照新金融工具准则规定的损失准备的调节表:

计量类别	按原金融工具准则计提的损失准备	重分类	重新计量	按新金融工具准则计提的损失准备
以摊余成本计量的金融资产				
其中:应收票据及应收账款减值准备	417,413,002.22		-31,734,094.60	385,678,907.62
其他应收款减值准备	92,818,772.87		9,017,856.34	101,836,629.21
长期应收款减值准备	11,474,361.32		-6,321,462.41	5,152,898.91
合同资产减值准备			75,520,585.78	75,520,585.78
合计	521,706,136.41		46,482,885.11	568,189,021.52

②于2018年1月1日,本公司将原金融资产减值准备调整为按照新金融工具准则规定的损失准备的调节表:

计量类别	按原金融工具准则计提的损失准备	重分类	重新计量	按新金融工具准则计提的损失准备
以摊余成本计量的金融资产				
其中:应收票据及应收账款减值准备	137,482,603.40		-28,926,824.12	108,555,779.28
其他应收款减值准备	8,440,051.29		2,376,318.26	10,816,369.55
长期应收款减值准备	12,349,705.42		-5,823,428.86	6,526,276.56
合同资产减值准备			21,776,844.13	21,776,844.13
合计	158,272,360.11		-10,597,090.59	147,675,269.52

因执行新金融工具准则，本集团还相应调整递延所得税资产人民币9,783,152.48元及递延所得税负债人民币-22,954,248.96元。相关调整对本集团合并财务报表中归属于母公司股东权益的影响金额为人民币29,387,936.50元，其中盈余公积为人民币-3,955,962.41元、未分配利润为人民币33,343,898.91元、其他综合收益为人民币-68,862,746.89元；本公司相应调整2018年1月1日递延所得税负债-12,238,218.96元，相关调整对本公司股东权益的影响金额为人民币-16,060,303.04元，其中盈余公积人民币-1,606,030.30元、未分配利润人民币-14,454,272.73元、其他综合收益为人民币-36,714,656.89元。

b) 应收质保金折现转回

于2017年12月31日，本集团及本公司持有的应收质保金账面价值为人民币1,075,794,117.44元和人民币657,012,560.08元，应收质保金折现息的账面价值为人民币44,340,685.40元和人民币27,646,260.09元。本集团及本公司执行新金融工具准则和新收入准则后，由于该等应收质保金不包含重大融资成分，故于2018年1月1日，本集团及本公司将应收质保金折现息的账面价值调整期初留存收益。

c) 非上市信托产品

于2017年12月31日，本集团及本公司持有非上市信托产品账面价值为人民币465,439,896.35元和人民币0元。本集团及本公司执行新金融工具准则后，由于该等信托产品的合同现金流量特征不符合基本借贷安排。故于2018年1月1日，本集团及本公司将该等信托产品从可供出售金融资产重分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，列示为交易性金融资产及其他非流动金融资产。

(d) 将权益工具投资指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产

于2017年12月31日，本集团及本公司持有的非上市股权投资投资账面价值为人民币122,802,209.62元和人民币92,436,209.62元。于2018年1月1日，出于投资管理的考虑，本集团及本公司选择将该股权投资指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产，列示为其他权益工具投资。相应地，本集团及本公司将公允价值与原账面价值的差额人民币91,816,995.85元和人民币

48,952,875.85元，调整期初其他综合收益。

4.30.1.2 收入

(1)根据新收入准则的相关规定，本集团对于首次执行该准则的累积影响数调整 2018 年期初财务报表相关项目金额，首次执行该准则对 2018 年期初留存收益无重大影响。比较财务报表未重列，对 2018 年 1 月 1 日财务报表相关项目的影响列示如下：

会计政策变更的内容和原因	受影响的报表项目名称	影响金额 2018.01.01	
		合并	本公司
因执行新收入准则，本集团将与基建建设、部分制造与安装业务及提供劳务相关、不满足无条件收款权的已完工未结算、长期应收款计入合同资产和其他非流动资产，将与基建建设、部分制造与安装业务相关的已结算未完工，提供劳务及与销售商品相关的预收款项重分类至合同负债，将与基建建设、部分制造与安装业务及提供劳务相关的合同预计损失准备重分类至预计负债。	合同资产-原值	8,695,376,986.92	1,343,953,746.08
	其他非流动资产	417,733,745.36	254,755,260.29
	长期应收款	-417,733,745.36	-254,755,260.29
	存货	-8,695,376,986.92	-1,343,953,746.08
	预收款项	-4,476,291,889.31	-698,089,602.69
	合同负债	4,476,291,889.31	698,089,602.69

②与原收入准则相比，执行新收入准则对 2018 年 12 月 31 日止财务报表相关项目的影响如下

受影响的报表项目名称	影响金额 2018 年 12 月 31 日	
	合并	本公司
合同资产-原值	9,054,676,576.27	8,695,376,986.92
存货	-9,054,676,576.27	-8,695,376,986.92
其他非流动资产	3,292,987,595.55	2,042,579,132.09
长期应收款	-3,292,987,595.55	-2,042,579,132.09
预收款项	-4,340,677,011.10	-698,089,602.69
合同负债	4,340,677,011.10	698,089,602.69

4.30.1.3 一般企业财务报表格式

财政部于 2018 年颁布了《财政部关于修订印发 2018 年度一般企业财务报表格式的通知》(财会【2018】15 号)，本集团已按照上述通知编制 2018 年度财务报表，比较财务报表已相应调整。

对合并财务报表的影响列示如下：

会计政策变更的内容和原因	受影响的报表项目名称	影响金额		
		2018.1.1	2017.12.31	2016.12.31
本集团将应收票据和应收账款合并计入应收票据及应收账款项目	应收票据	1,384,504,440.13	-1,387,735,477.73	-374,454,952.85
	应收账款	6,839,892,611.26	-6,804,927,479.06	-6,282,797,116.92
	应收票据及应收账款	8,224,397,051.39	8,192,662,956.79	6,657,252,069.77
本集团将固定资产清理合并计入固定资产项目。	固定资产清理	-178,989.67		
	固定资产	178,989.67		
本集团将应付票据和应付账款合并计入应付票据及应付账款项目	应付票据	-3,167,308,413.73	-3,167,308,413.73	-2,655,034,623.68
	应付账款	-11,733,765,570.3	-11,733,765,570.3	-9,974,267,330.9
	应付票据及应付账款	14,901,073,984.03	14,901,073,984.03	12,629,301,954.56
本集团将应付利息和应付股利合并计入其他应付款项目。	应付利息			-10,407,759.52
	应付股利	-79,286,000.00	-79,286,000.00	-276,436,000.00
	其他应付款	79,286,000.00	79,286,000.00	286,843,759.52
“长期应付款”和“专项应付款”合并计入“长期应付款”项目	长期应付款	9,920,000.00	9,920,000.00	
	专项应付款	-9,920,000.00	-9,920,000.00	

(续)

会计政策变更的内容和原因	受影响的报表项目名称	影响金额	
		2017年度	2016年度
本集团将原计入管理费用项目的研发费用单独列示为研发费用项目	管理费用	-178,092,213.78	-39,492,366.45
	研发费用	178,092,213.78	39,492,366.45

对本公司财务报表的影响列示如下：

会计政策变更的内容和原因	受影响的报表项目名称	影响金额		
		2018.1.1	2017.12.31	2016.12.31
本公司将应收票据和应收账款合并计入应收票据及应收账款项目	应收票据	-719,151,995.86	-720,816,537.20	-95,350,342.22
	应收账款	-3,671,393,437.72	-3,640,802,072.26	-2,874,689,153.68
	应收票据及应收账款	4,390,545,433.58	4,361,618,609.46	2,970,039,495.90
本公司将应收利息和应收股利合并计入其他应收款项目	应收利息			
	应收股利	-1,040,557,785.47	-1,040,557,785.47	-1,116,355,478.21
	其他应收款	1,040,557,785.47	1,040,557,785.47	1,116,355,478.21
本公司将固定资产清理合并计入	固定资产清理	-178,989.67		
	固定资产	178,989.67		

固定资产项目。				
本公司将应付票据和应付账款合并计入应付票据及应付账款项目	应付票据	-3,181,088,413.73	-3,181,088,413.73	-2,693,866,571.68
	应付账款	-7,486,917,524.84	-7,486,917,524.84	-4,879,400,242.27
	应付票据及应付账款	10,668,005,938.57	10,668,005,938.57	7,573,266,813.95
本公司将应付利息和应付股利合并计入其他应付款项目。	应付利息			-10,407,759.52
	应付股利	-79,286,000.00	-79,286,000.00	-276,436,000.00
	其他应付款	79,286,000.00	79,286,000.00	286,843,759.52

(续)

会计政策变更的内容和原因	受影响的报表项目名称	影响金额	
		2017年度	2016年度
本集团将原计入管理费用项目的研发费用单独列示为研发费用项目	管理费用	-23,237,359.04	-1,191,308.50
	研发费用	23,237,359.04	1,191,308.50

4.30.1.4 营业周期变更

经本公司第四届董事会第十次会议审议通过，本集团基建建设业务、部分制造与安装业务的营业周期从包含项目建设期及基建质保期、制造及安装期和质保期变更为仅包含项目建设期及制造及安装期。本集团已按照上述会计政策编制2018年度财务报表，对财务报表的影响列示如下：

对合并财务报表的影响列示如下：

会计政策变更的内容和原因	受影响的报表项目名称	影响金额		
		2018.1.1	2017.12.31	2016.12.31
本集团将应收质量保证金重分类至长期应收款及一年内到期的非流动资产。	应收账款	-1,070,636,850.28	-1,017,781,694.42	-1,134,701,771.12
	一年内到期的非流动资产	437,277,878.88	437,277,878.88	305,405,861.29
	长期应收款	633,358,971.40	580,503,815.54	829,295,909.83
本集团将应付质量保证金重分类至长期应付款及一年内到期的非流动负债。	应付账款	-191,513,540.10	-191,513,540.10	-89,161,760.96
	一年内到期的非流动负债	90,472,664.71	90,472,664.71	47,628,704.55
	长期应付款	101,040,875.39	101,040,875.39	41,533,056.41

对公司财务报表的影响列示如下：

会计政策变更的内容和原因	受影响的报表项目名称	影响金额		
		2018.1.1	2017.12.31	2016.12.31
本集团将应收质量保证金重分类至长期应收款及一年内到期的非	应收账款	-653,865,728.58	-615,800,493.65	-649,633,509.86
	一年内到期的非流动资产	242,004,081.43	242,004,081.43	253,923,868.66
	长期应收款	411,861,647.15	373,796,412.22	395,709,641.20

流动资产。				
本集团将应付质量保证金重分类至长期应付款及一年内到期的非流动负债。	应付账款	-70,684,069.37	-70,684,069.37	-226,926,748.43
	一年内到期的非流动负债	25,423,474.10	25,423,474.10	171,640,485.65
	长期应付款	45,260,595.27	45,260,595.27	55,286,262.78

4.30.2 会计估计变更

本公司报告期内无需披露的会计估计变更事项。

4.31 重大会计判断和估计

本集团根据历史经验和其他因素，包括对未来事项的合理预期，对所采用的重要会计估计和关键判断进行持续的评价。

4.31.1 重要会计估计及其关键假设

下列重要会计估计及关键假设存在会导致下一会计年度资产和负债的账面价值出现重大调整的重要风险：

4.31.1.1 基础设施建设业务的收入确认

根据完工进度确认基础设施建设业务的收入及费用需要由管理层做出相关判断。如果预计基础设施建设合同将发生损失，则此类损失应确认为当期费用。本集团管理层根据基础设施建设合同预算来预计可能发生的损失。由于基础设施建设的特性，导致合同签订日期与项目完成日期往往归属于不同会计期间。

本集团根据合同条款，并结合以往的习惯做法确定交易价格，并考虑可变对价、合同中存在的重大融资成分等因素的影响。在履约过程中，本集团持续复核合同预计总收入和合同预计总成本，当初始估计发生变化时，如合同变更、索赔及奖励，对合同预计总收入和合同预计总成本进行修订。当合同预计总成本超过合同总收入时，按照待执行亏损合同确认资产减值损失及预计负债。同时，本集团依据合同条款，对业主的付款进度进行持续监督，并定期评估业主的资信能力。如果有情况表明业主很可能在全部或部分合同价款的支付方面发生违约，本集团将就合同资产整个存续期的预期信用损失对于财务报表的影响进行重新评估，并可能修改信用减值损失的金额。这一修改将反映在本集团重新评估并需修改信用减值损失的当期财务报表中

4.31.1.2 应收账款的预期信用损失

本集团通过应收账款违约风险敞口和预期信用损失率计算应收账款预期信用损失，并基于违约概率和违约损失率确定预期信用损失率。在确定预期信用损失率时，本集团使用内部历史信用损失经验等数据，并结合当前状况和前瞻性信息对历史数据进行调整。在考虑前瞻性信息时，本集团使用的指标包括经济下滑的风险、外部市场环境、技术环境和客户情况的变化等。本集团定期监控并复核与预期信用损失计算相关的假设。上述估计技术和关键假设于截至2018年12月31日止未发生重大变化。

4.31.1.3 固定资产预计使用寿命和预计净残值

本集团定期对固定资产的预计使用寿命和预计净残值进行评估。该估计是根据对类似性质及功能的固定资产的实际可使用年限和残值的历史经验为基础，并考虑预期的技术更新和行业竞争而做出的。当预计使用寿命及预计净残值发生重大变化时，可能需要相应调整折旧费用，因此根据现有经验进行估计的结果可能与下一年度的实际结果有所不同，可能导致对固定资产的账面价值和累计折旧金额的调整。

4.31.1.4 所得税

本集团在多个地区缴纳企业所得税。在正常的经营活动中，部分交易和事项的最终税务处理存在不确定性。在计提各个地区的所得税费用时，本集团需要作出重大判断。如果这些税务事项的最终认定结果与最初入账的金额存在差异，该差异将对作出上述最终认定期间的所得税费用和递延所得税的金额产生影响。

若管理层认为未来很有可能取得应纳税所得额，并可用作抵销暂时性差异或税项亏损时，则以很可能取得的应纳税所得额为限确认与暂时性差异及税项亏损有关的递延所得税资产。当预期与原估计有差异时，则将在估计改变期间对递延所得税资产及税项的确认进行调整。

4.31.1.5 离退休员工的补充福利

本集团承担的离退休员工补充福利费用，即设定受益计划责任。其现值取决于多项精算假设，包括折现率。该等假设的任何变动均将影响应付离退休人员福利费负债的账面价值。

本集团于每半年对计算离退休员工福利费负债现值时所采用的折现率进行重新评估。本集团重新评估时参考了与未来支付离退休员工补充福利时支付年限相当的国债利率。

其他精算假设的拟定基于当时市场情况而定，具体请参见附注 6.33。

4.31.1.6 金融工具的公允价值确定

在活跃市场上交易的金融工具的公允价值以资产负债表日的市场报价为基础。若报价可方便及定期向交易所、证券商、经纪、行业团体、报价服务者或监管代理处获得，且该报价代表按公平交易基准进行的实际或常规市场交易时，该市场被视为活跃市场。不存在活跃市场的金融工具的公允价值采用估值方法确认。本集团按其判断选择多种方法，并主要根据于各个资产负债表日的当时市场情况作出假设。然而，若合理公允价值的估计幅度过于宽泛足以令管理层认为无法可靠计量公允价值，则该等金融工具将会按成本减去减值准备后的净额列示。

本集团依据资产负债表日的市场情况作出的判断以及采用的估值方法可能受市场情况变化的影响，而导致与下一年度的实际结果有所不同。

4.31.2 采用会计政策的关键判断

4.31.2.1 房地产销售收入

根据附注 4.23 所述的会计政策，本集团对于开发产品控制权转移给购买者的时点，需要根据交易的发生情况做出判断。在多数情况下，控制权转移的时点，与购买者验收或视同验收的时点相一致。

在本集团与购房客户签订房屋销售合同时，按照部分银行的要求，如果购房客户需要从银行获取按揭贷款以支付房款，本集团将与购房客户和银行达成三方按揭担保贷款协议。在该协定下，本集团将为银行向购房客户发放的抵押贷款提供阶段性连带责任保证担保。该项阶段性连带责任保证担保在购房客户办理完毕房屋所有权证并办妥房产抵押登记手续后解除。在三方按揭贷款担保协议下，本集团仅在担保时限内需要对购房客户尚未偿还的按揭贷款部分向银行提供担保。银行仅会在购房者违约不偿还按揭贷款的情况下向本集团追索。

根据本集团销售类似开发产品的历史经验，本集团相信，在阶段性连带责任

保证担保期间内，因购房客户无法偿还抵押贷款而导致本集团向银行承担担保责任的比率很低且本集团可以通过向购房客户追索因承担阶段性连带责任保证责任而支付的代垫款项，在购房客户不予偿还的情况下，本集团可以根据相关购房合同的约定通过优先处置相关房产的方式避免发生损失。因此，本集团认为该财务担保对开发产品的销售收入确认没有影响。

5、税项

5.1 本集团适用的主要税种及其税率列示如下：

税(费)种	计税依据	具体税(费)率情况
企业所得税	应纳税所得额	15%或25%
增值税	应纳税增值额(除简易征收外，应纳税额按应纳税销售额乘以适用税率扣除当期允许抵扣的进项税后的余额计算)	销项税额按税法规定计算的销售额的17%、16%、11%、10%和6%计算，混凝土销售按6%、2016年5月后存量房产按5%、存量工程按3%征收率计缴增值税
城市维护建设税	缴纳的增值税及消费税税额	1%-7%
教育费附加	缴纳的增值税及消费税税额	3%
地方教育费附加	缴纳的增值税及消费税税额	2%
房产税	按房产原值一次减除30%后的余值计算；房产租金收入	按照房产余值计算缴纳的，税率为1.2%；依照房产租金收入计算缴纳的，税率为12%
契税	房屋及土地使用权受让成交价格	3%-5%
土地增值税	转让国有土地使用权、地上的建筑物及其附着物的增值额	四级超率累进税率

本公司及主要子公司适用的所得税税率列示如下：

纳税主体名称	所得税税率
中铁八局集团有限公司(母公司)	15%
中铁八局集团第一工程有限公司	15%
中铁八局集团第二工程有限公司	15%
中铁八局集团第三工程有限公司	15%
中铁八局集团第四工程有限公司	15%
中铁八局集团建筑工程有限公司	15%
中铁八局集团电务工程有限公司	15%
中铁八局集团昆明铁路建设有限公司	15%
中铁八局集团桥梁工程有限责任公司	15%
中铁八局集团市政工程公司	15%
成都同新房地产开发有限公司	25%
中铁八局集团第六工程有限公司	25%

中铁八局集团现代物流有限公司	25%
湘西吉成项目管理有限责任公司	25%
中铁八局集团西藏工程有限公司	25%

5.2 税收优惠及批文

西部大开发战略有关的税收优惠政策

根据国家税务总局 2012 年第十二号公告，四川省国家税务局 2012 年第七号公告，四川省成都市金牛区国家税务局审核同意本公司及中铁八局集团第一工程有限公司、中铁八局集团第二工程有限公司、中铁八局集团第四工程有限公司、中铁八局集团建筑工程有限公司、中铁八局集团电务工程有限公司、中铁八局集团桥梁工程有限责任公司 2012 年度企业所得税按 15% 的税率缴纳，2013 年及以后年度报经县(市、区)国税局备案后，可减按 15% 税率缴纳企业所得税。本公司管理层认为本公司及上述子公司 2017 年符合国家规定的税收优惠条件，能够取得西部大开发企业所得税优惠政策的批准，暂按 15% 的税率计缴企业所得税。

根据财税(2011)58 号《关于深入实施西部大开发战略有关税收政策问题的通知》，贵阳市南明区国家税务局批准中铁八局集团第三工程有限公司 2013 年执行西部大开发企业所得税税收优惠，即按 15% 税率汇缴企业所得税。本公司管理层认为上述子公司 2017 年符合国家规定的税收优惠条件，能够取得西部大开发企业所得税优惠政策的批准，暂按 15% 的税率计缴企业所得税。

根据财税(2011)58 号《关于深入实施西部大开发战略有关税收政策问题的通知》，昆明市官渡区国家税务局批准中铁八局集团昆明铁路建设有限公司 2013 年执行西部大开发企业所得税税收优惠，即按 15% 税率汇缴企业所得税。本公司管理层认为上述子公司 2017 年符合国家规定的税收优惠条件，能够取得西部大开发企业所得税优惠政策的批准，暂按 15% 的税率计缴企业所得税。

根据产业结构调整指导目录(2011 年本)第二十二条城市基础设施和第二十三条铁路建设规定，贵阳市国家税务局金阳分局筹备组批准中铁八局集团市政工程有限公司 2011 年至 2020 年减按 15% 税率汇缴企业所得税。本公司管理层认为上述子公司 2018 年符合国家规定的税收优惠条件，能够取得所得税优惠政策的批准，暂按 15% 的税率计缴企业所得税。

中铁八局集团桥梁工程有限公司、中铁八局集团第三工程有限公司、中铁八局集团第二工程有限公司、中铁八局集团电务工程有限公司为高新技术企业，于

2018年度取得高新技术企业证书，证书编号分别为GR201851000615、GR201852000263、GR201821000103、GR201851000628，企业所得税享受15%的优惠税率。

6、合并财务报表项目附注

以下注释项目（含公司财务报表重要项目注释）除特别注明之外，金额单位为人民币元。

6.1 货币资金

项目	2018.12.31	2017.12.31	2016.12.31
库存现金	1,510,811.33	1,782,716.98	8,361,675.43
银行存款	3,008,429,264.85	2,521,891,825.75	1,554,500,702.66
其中：存放于关联财务公司的存款	1,598,531,962.97	1,501,279,781.44	1,184,891,850.07
其他货币资金	101,892,640.16	267,219,522.43	181,995,219.46
合计	3,111,832,716.34	2,790,894,065.16	1,744,857,597.55
其中：存放在境外的款项总额	58,066,961.84	9,723,385.39	5,664,289.37

注：①于2018年12月31日，存放于同受本集团之母公司控制的关联方—中铁财务有限责任公司的款项（包括本集团根据母公司相关资金集中管理办法存入资金集中管理专户的款项）合计为人民币1,598,531,962.97元（2017年12月31日：人民币1,501,279,781.44元；2016年12月31日：人民币1,184,891,850.07元），按照银行同期存款利率计息，可随时用于支取。

②其他货币资金主要系银行承兑汇票保证金及履约保函保证金等。于2018年12月31日，受限的其他货币资金为人民币90,912,251.43元（2017年12月31日：人民币251,103,555.27元；2016年12月31日：人民币159,530,348.22元）。

6.2 应收票据及应收账款

6.2.1 分类

项目	2018.12.31	2017.12.31	2016.12.31
应收票据	129,211,366.28	1,387,735,477.73	374,454,952.85
应收账款	7,467,140,233.19	6,804,927,479.06	6,282,797,116.92
合计	7,596,351,599.47	8,192,662,956.79	6,657,252,069.77

6.2.2 应收票据

6.2.2.1 分类

项目	2018.12.31	2017.12.31	2016.12.31
----	------------	------------	------------

商业承兑汇票	64,701,366.28	1,292,415,039.43	70,661,087.82
银行承兑汇票	64,510,000.00	95,320,438.30	303,793,865.03
合计	129,211,366.28	1,387,735,477.73	374,454,952.85

6.2.2.2 期末已质押的应收票据情况

截至2018年12月31日，本集团不存在作为质押的应收票据。

6.2.2.3 期末已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据

项目	2018.12.31	2017.12.31	2016.12.31
商业承兑汇票			
银行承兑汇票	339,527,022.77	16,024,834.40	
合计	339,527,022.77	16,024,834.40	

6.2.2.4 期末因出票人未履约而将其转应收账款的票据

项目	2018.12.31	2017.12.31	2016.12.31
商业承兑汇票			
银行承兑汇票		74,200,007.32	
合计		74,200,007.32	

6.2.3 应收账款

6.2.3.1 分类

类别	2018.12.31				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	预期信用损失率(%)	
单项计提坏账准备的应收账款	597,896,106.82	7.63	64,901,972.38	10.86	532,994,134.44
按预期信用损失特征组合计提坏账准备的应收款项	7,234,462,205.58	92.37	300,316,106.83	4.15	6,934,146,098.75
其中：组合1	1,850,514,628.45	23.63	25,339,087.10	1.37	1,825,175,541.35
组合2	541,230,672.96	6.91	6,991,467.21	1.29	534,239,205.75
组合3	1,843,799,876.59	23.54	73,186,948.29	3.97	1,770,612,928.30
组合4	1,517,822,822.22	19.38	15,805,117.69	1.04	1,502,017,704.53
组合5	87,514,997.11	1.12	41,255,603.68	47.14	46,259,393.43
组合6	1,393,579,208.25	17.79	137,737,882.86	9.88	1,255,841,325.39
合计	7,832,358,312.40	100.00	365,218,079.21	4.66	7,467,140,233.19

(续)

类别	2017.12.31				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的应收款项	617,183,149.48	8.55	65,633,406.76	10.63	551,549,742.72

按信用风险特征组合计提坏账准备的应收款项	6,571,274,968.72	90.99	325,806,073.30	4.96	6,245,468,895.42
其中：组合1账龄组合	6,571,274,968.72	90.99	325,806,073.30	4.96	6,245,468,895.42
组合2其他组合					
单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收款项	33,882,363.08	0.47	25,973,522.16	76.66	7,908,840.92
合计	7,222,340,481.28	100.00	417,413,002.22	5.78	6,804,927,479.06

(续)

类别	2016.12.31				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的应收款项	590,901,196.58	8.95	60,402,045.47	10.22	530,499,151.11
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收款项	5,950,325,174.13	90.15	243,229,439.89	4.09	5,707,095,734.24
其中：组合1账龄组合	5,950,325,174.13	90.15	243,229,439.89	4.09	5,707,095,734.24
组合2其他组合					
单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收款项	58,974,948.87	0.89	13,772,717.30	23.35	45,202,231.57
合计	6,600,201,319.58	100.00	317,404,202.66	4.81	6,282,797,116.92

①于2018年12月31日，组合计提坏账准备的应收账款如下：

组合1：应收中国中铁内部单位

账龄	2018.12.31		
	应收账款	坏账准备	整个存续期预期信用损失率 (%)
1年以内	1,339,054,084.31	2,678,108.17	0.20
1至2年	376,872,362.38	11,306,170.87	3.00
2至3年	91,747,610.60	4,587,380.53	5.00
3至4年	18,065,543.32	2,167,865.20	12.00
4至5年	24,138,403.85	4,344,912.73	18.00
5年以上	636,623.99	254,649.60	40.00
合计	1,850,514,628.45	25,339,087.10	

组合2：应收中央企业客户

账龄	2018.12.31		
	应收账款	坏账准备	整个存续期预期信用损失率 (%)
1年以内	460,477,533.03	920,955.02	0.20
1至2年	48,635,464.90	1,459,063.97	3.00
2至3年	19,041,418.83	952,070.98	5.00
3至4年	4,449,963.05	533,995.56	12.00

4至5年	1,477,888.89	266,019.98	18.00
5年以上	7,148,404.26	2,859,361.70	40.00
合计	541,230,672.96	6,991,467.21	

组合3：应收地方政府/地方国有企业客户

账龄	2018.12.31		
	应收账款	坏账准备	整个存续期预期信用损失率(%)
1年以内	1,241,727,772.33	4,966,911.09	0.40
1至2年	290,679,727.70	14,533,986.39	5.00
2至3年	177,383,538.26	17,738,353.84	10.00
3至4年	76,188,987.94	13,714,017.83	18.00
4至5年	26,704,984.19	6,676,246.03	25.00
5年以上	31,114,866.17	15,557,433.11	50.00
合计	1,843,799,876.59	73,186,948.29	

组合4：应收中国铁路总公司

账龄	2018.12.31		
	应收账款	坏账准备	整个存续期预期信用损失率(%)
1年以内	1,222,481,311.93	2,444,962.80	0.20
1至2年	144,644,269.18	4,339,328.07	3.00
2至3年	126,145,749.44	6,307,287.47	5.00
3至4年	20,286,826.22	2,028,682.63	10.00
4至5年	3,963,619.45	594,542.92	15.00
5年以上	301,046.00	90,313.80	30.00
合计	1,517,822,822.22	15,805,117.69	

组合4：应收海外企业客户

账龄	2018.12.31		
	应收账款	坏账准备	整个存续期预期信用损失率(%)
1年以内			1.00
1至2年	413,594.28	33,087.56	8.00
2至3年	7,275,579.22	1,309,604.25	18.00
3至4年			35.00
4至5年	79,825,823.61	39,912,911.87	50.00
5年以上			65.00
合计	87,514,997.11	41,255,603.68	

组合5：应收其他客户

账龄	2018.12.31		
	应收账款	坏账准备	整个存续期预期信用损失率(%)
1年以内	704,918,510.30	3,524,592.62	0.50
1至2年	313,298,228.96	18,797,893.77	6.00
2至3年	129,320,189.35	19,398,028.41	15.00
3至4年	116,504,999.88	34,951,499.95	30.00
4至5年	83,282,498.94	33,312,999.59	40.00
5年以上	46,254,780.82	27,752,868.52	60.00
合计	1,393,579,208.25	137,737,882.86	

②于2017年12月31日，按账龄分析法计提坏账准备的应收账款如下：

账龄	2017.12.31		
	应收账款	坏账准备	计提比例(%)
1年以内	4,558,655,940.85	22,793,279.95	0.50
1至2年	999,522,061.97	49,976,103.13	5.00
2至3年	444,230,391.22	44,423,039.13	10.00
3至4年	357,736,170.87	107,320,851.28	30.00
4至5年	31,071,421.53	9,321,426.47	30.00
5年以上	180,058,982.28	91,971,373.34	50.00-80.00
合计	6,571,274,968.72	325,806,073.30	

③于2016年12月31日，按账龄分析法计提坏账准备的应收账款如下：

账龄	2016.12.31		
	应收账款	坏账准备	计提比例(%)
1年以内	4,217,587,300.40	21,087,936.57	0.50
1至2年	778,859,362.99	38,942,968.19	5.00
2至3年	650,954,437.31	65,095,443.75	10.00
3至4年	126,380,342.74	37,914,102.86	30.00
4至5年	51,765,006.09	15,529,501.82	30.00
5年以上	124,778,724.60	64,659,486.70	50.00-80.00
合计	5,950,325,174.13	243,229,439.89	

6.2.3.2 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

项目	2018年度	2017年度	2016年度
上年年末数	417,413,002.22	317,404,202.66	293,223,184.85
会计政策变更	-45,405,832.22		
期初数	372,007,170.00	317,404,202.66	293,223,184.85
因购买子公司而增加			

本年计提	55,815,786.10	180,628,834.16	62,416,295.43
本年转回	62,604,256.19	79,992,026.53	38,932,468.26
本年收回以前年度已核销坏账准备			107,275.62
本年核销	620.70		94,642.20
因出售子公司而减少		1,388.67	
汇率变动影响		-626,619.40	684,557.22
期末数	365,218,079.21	417,413,002.22	317,404,202.66

6.2.3.3 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

单位名称	与本公司关系	2018.12.31 账面余值	占应收账款余额比例 (%)	计提坏账准备期末余额
中铁交通投资集团有限公司	关联方	263,694,635.16	3.37	982,991.33
中国铁路成都局集团有限公司	非关联方	637,378,966.28	8.14	6,544,222.92
中国中铁股份有限公司	关联方	268,629,415.32	3.43	881,953.87
贵州双龙航空港商务服务有限公司	非关联方	252,683,574.53	3.23	1,010,734.29
中铁国际集团有限公司	关联方	230,152,490.68	2.94	8,189,134.14
合计	—	1,652,539,081.97	21.10	17,609,036.55

(续)

单位名称	与本公司关系	2017.12.31 账面余值	占应收账款余额比例 (%)	计提坏账准备期末余额
贵阳市建设投资控股有限公司	非关联方	192,553,802.50	2.67	32,610,618.48
中国铁路成都局集团有限公司	非关联方	497,220,940.67	6.88	4,013,947.08
中国中铁股份有限公司	关联方	465,443,774.78	6.44	5,536,047.74
京福铁路客运专线安徽有限责任公司	非关联方	259,614,061.13	3.59	1,683,070.30
中国铁路昆明局集团有限公司	非关联方	232,737,962.56	3.22	3,446,140.53
合计	—	1,647,570,541.64	22.81	47,289,824.13

(续)

单位名称	与本公司关系	2016.12.31 账面余值	占应收账款余额比例 (%)	计提坏账准备期末余额
中国中铁股份有限公司	关联方	843,123,795.86	12.77	7,562,938.52
昆明空港投资开发有限责任公司	非关联方	165,067,396.98	2.50	825,336.98
中国铁路成都局集团有限公司	非关联方	327,611,743.18	4.96	1,966,262.91
贵阳市建设投资控股有限公司	非关联方	261,319,569.77	3.96	28,167,904.49
阜阳市重点工程建设管理局	非关联方	143,204,890.85	2.17	716,024.46
合计	—	1,740,327,396.64	26.37	39,238,467.36

6.3 预付款项

6.3.1 账龄

账龄	2018.12.31		2017.12.31	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)
1年以内	174,797,362.96	40.97	295,740,702.22	32.00
1至2年	69,847,637.94	16.37	250,318,140.37	27.08
2至3年	50,603,536.52	11.86	153,340,411.94	16.59
3年以上	131,445,838.26	30.81	224,912,348.32	24.33
合计	426,694,375.68	100.00	924,311,602.85	100.00

(续)

账龄	2017.12.31		2016.12.31	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)
1年以内	295,740,702.22	32.00	553,386,428.04	52.57
1至2年	250,318,140.37	27.08	113,888,413.69	10.82
2至3年	153,340,411.94	16.59	292,982,867.09	27.83
3年以上	224,912,348.32	24.33	92,419,626.51	8.78
合计	924,311,602.85	100.00	1,052,677,335.33	100.00

注：本公司考虑到贸易风险的因素，计提减值准备。于2018年12月31日预付账款原值541,046,148.49元，减值准备114,351,772.81元（2017年12月31日原值971,890,188.67元，减值准备47,578,585.82元；2016年12月31日原值1,098,784,799.96元，减值准备46,107,464.63元）。

6.3.2 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

单位名称	与本公司关系	2018.12.31 账面余额	账龄	占预付账款余额比例(%)	未结算原因
内江市嘉瑞建材贸易有限公司	非关联方	133,111,772.69	4-5年	24.60	注1
中铁十五局集团有限公司	关联方	36,827,717.91	3-4年	6.81	注2
芦山县特种合金冶炼有限公司	非关联方	35,410,577.96	5年以上	6.54	注3
陕西坤泰隧道工程有限责任公司	非关联方	27,100,000.00	1年内 7,480,000.00 1-2年 19,620,000.00	5.01	未到结算时间
成都四合实业有限公司	非关联方	24,681,420.62	1年以内	4.56	未到结算时间
合计		257,131,489.18		47.52	

注1：未按合同期及时供货，目前双方已达成协议，以采购返利的方式收回债权，管理层认为风险可控，以40%计提减值。

注2：供货合同未结算，已按30%计提减值。

注3：供货合同未结算，已按100%计提减值符合计提减值政策。

(续)

单位名称	与本公司关系	2017.12.31 账面余额	账龄	占预付账款余额比例 (%)	未结算原因
陕西南寨子房地产公司	非关联方	146,153,624.00	1-2年	15.04	未到结算时间
内江市嘉瑞建材贸易有限公司	非关联方	134,124,594.69	3-4年	13.80	同上注1
中铁十五局集团有限公司	关联方	36,827,717.91	2-3年	3.79	未到结算时间
芦山县特种合金冶炼有限公司	非关联方	35,410,577.96	4-5年	3.64	未到结算时间
陕西坤泰隧道工程有限责任公司	非关联方	27,100,000.00	1-2年	2.79	未到结算时间
合计		379,616,514.56		39.06	

(续)

单位名称	与本公司关系	2016.12.31 账面余额	账龄	占预付账款余额比例 (%)	未结算原因
陕西南寨子房地产公司	非关联方	134,176,890.00	1年以内	12.21	未到结算时间
内江市嘉瑞建材贸易有限公司	非关联方	134,124,594.69	2-3年	12.21	未到结算时间
芦山县特种合金冶炼有限公司	非关联方	37,535,158.70	3-4年	3.42	未到结算时间
中铁十五局集团有限公司	非关联方	36,827,717.91	1-2年	3.35	未到结算时间
陕西坤泰隧道工程有限责任公司	非关联方	27,100,000.00	注1	2.47	未到结算时间
合计		369,764,361.30		33.66	

注1：1年以内15,000,000.00元，1-2年12,100,000.00元。

6.4 其他应收款

6.4.1 分类

项目(或被投资单位)	2018.12.31	2017.12.31	2016.12.31
应收利息			
应收股利			
其他应收款	1,170,065,278.51	1,276,819,554.07	958,167,766.15
合计	1,170,065,278.51	1,276,819,554.07	958,167,766.15

6.4.2 其他应收款

6.4.2.1 分类

类别	2018.12.31				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	预期信用损失率(%)	
单项计提的信用损失准备的其他应收款	3,995,798.90	0.32	3,008,006.75	75.28	987,792.15
按预期信用损失特征组合计提坏账准备的其他应收款	1,260,083,306.17	99.68	91,005,819.81	7.22	1,169,077,486.36
其中：组合1	539,310,644.18	42.66	60,689,746.60	11.25	478,620,897.58
组合2	67,096,855.84	5.31	15,987,839.04	23.83	51,109,016.80
组合3	653,675,806.15	51.71	14,328,234.17	2.19	639,347,571.98
合计	1,264,079,105.07	100.00	94,013,826.56	7.44	1,170,065,278.51

(续)

类别	2017.12.31				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的其他应收款	40,996,602.67	2.99	2,866,807.48	6.99	38,129,795.19
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款	705,580,793.04	51.52	64,802,555.33	9.18	640,778,237.71
其中：组合1 账龄分析组合	705,580,793.04	51.52	64,802,555.33	9.18	640,778,237.71
组合2 其他组合					
单项金额不重大但单独计提坏账准备的其他应收款	623,060,931.23	45.49	25,149,410.06	4.04	597,911,521.17
合计	1,369,638,326.94	100.00	92,818,772.87	6.78	1,276,819,554.07

(续)

类别	2016.12.31				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的其他应收款	96,957,804.89	9.11	3,729,815.23	3.85	93,227,989.66
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款	826,761,546.17	77.71	98,979,454.39	11.97	727,782,091.78
其中：组合1 账龄分析组合	826,761,546.17	77.71	98,979,454.39	11.97	727,782,091.78
组合2 其他组合					
单项金额不重大但单独计提坏账准备的其他应收款	140,200,970.89	13.18	3,043,286.18	2.17	137,157,684.71
合计	1,063,920,321.95	100.00	105,752,555.80	9.94	958,167,766.15

①于2018年12月31日，组合计提坏账准备的其他应收款如下：

组合 1: 押金保证金

账龄	2018.12.31		
	其他应收款	坏账准备	整个存续期预期信用损失率 (%)
1年以内	275,921,994.56	1,379,610.00	0.50
1至2年	102,748,534.07	4,109,941.35	4.00
2至3年	40,508,805.66	3,240,704.44	8.00
3至4年	18,350,717.24	2,752,607.59	15.00
4至5年	8,417,065.57	2,525,119.67	30.00
5年以上	93,363,527.08	46,681,763.55	50.00
合计	539,310,644.18	60,689,746.60	

组合 2: 代垫款项

账龄	2018.12.31		
	其他应收款	坏账准备	整个存续期预期信用损失率 (%)
1年以内	34,456,443.42	172,282.30	0.50
1至2年	6,483,358.72	648,335.90	10.00
2至3年	1,078,167.10	161,725.07	15.00
3至4年	139,453.96	41,836.19	30.00
4至5年			40.00
5年以上	24,939,432.64	14,963,659.58	60.00
合计	67,096,855.84	15,987,839.04	

组合 3: 其他客户

账龄	2018.12.31		
	其他应收款	坏账准备	整个存续期预期信用损失率 (%)
1年以内	585,649,029.84	2,928,245.25	0.50
1至2年	47,901,437.35	4,790,143.76	10.00
2至3年	6,585,175.35	987,776.32	15.00
3至4年	7,583,875.64	2,275,162.68	30.00
4至5年	1,134,333.12	453,733.25	40.00
5年以上	4,821,954.85	2,893,172.91	60.00
合计	653,675,806.15	14,328,234.17	

②于 2017 年 12 月 31 日, 按账龄分析法计提坏账准备的其他应收款如下

账龄	2017.12.31		
	其他应收款	坏账准备	计提比例 (%)
1年以内	420,465,877.98	2,102,329.51	0.50

1至2年	117,511,121.21	5,875,556.09	5.00
2至3年	40,616,882.05	4,061,688.20	10.00
3至4年	22,914,428.02	6,874,328.40	30.00
4至5年	43,909,158.64	13,172,747.60	30.00
5年以上	60,163,325.14	32,715,905.53	50.00-80.00
合计	705,580,793.04	64,802,555.33	

③于2016年12月31日，按账龄分析法计提坏账准备的其他应收款如下：

账龄	2016.12.31		
	其他应收款	坏账准备	计提比例(%)
1年以内	460,330,939.87	2,301,654.73	0.50
1至2年	83,900,541.41	4,195,027.11	5.00
2至3年	37,866,833.84	3,786,683.39	10.00
3至4年	101,496,518.32	30,448,955.50	30.00
4至5年	78,060,677.43	23,418,203.23	30.00
5年以上	65,106,035.30	34,828,930.43	50.00-80.00
合计	826,761,546.17	98,979,454.39	

6.4.2.2 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

项目	2018.12.31	2017.12.31	2016.12.31
上年年末数	92,818,772.87	105,752,555.80	106,007,567.26
会计政策变更	9,017,856.34		
期初数	101,836,629.21	105,752,555.80	106,007,567.26
本年计提	6,262,301.81	4,118,869.06	13,078,067.61
本年转回	13,693,660.45	17,049,819.26	12,071,570.09
本年核销	111,176.20	158,178.60	1,260,157.14
其他减少	280,267.81		3,006.24
汇率变动影响		-4,654.13	1,654.40
期末数	94,013,826.56	92,818,772.87	105,752,555.80

6.4.2.3 其他应收款按款项性质分类情况

款项性质	2018.12.31	2017.12.31	2016.12.31
押金保证金	529,267,596.26	594,477,359.42	564,028,173.96
应收中国中铁	462,287,422.42	472,878,251.52	
应收代垫款	67,096,855.84	60,008,483.22	59,648,457.48
其他	205,427,230.55	242,274,232.78	440,243,690.51
合计	1,264,079,105.07	1,369,638,326.94	1,063,920,321.95

6.4.2.4 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位名称	款项性质	2018.12.31 余额	占其他应收款 期末余额合计	计提坏账准 备期末余额
------	------	---------------	------------------	----------------

			数的比例(%)	
贵州长生绿色资源发展有限公司	履约保证金	62,384,802.00	4.94	31,192,401.00
重庆联合产权交易所集团股份有限公司	履约保证金	42,000,000.00	3.32	210,000.00
贵州中铁五新工程物资有限公司	其他	41,200,622.70	3.26	3,670,826.27
中国中铁股份有限公司	其他	40,354,851.14	3.19	223,774.26
云南国鼎健康产业投资有限公司	其他	31,683,508.89	2.51	158,417.54
合计	—	217,623,784.73	17.22	35,455,419.07

(续)

单位名称	款项性质	2017.12.31 余额	占其他应收款 期末余额合计 数的比例(%)	计提坏账准 备期末余额
中国中铁股份有限公司	押金、 保证金等	518,480,006.31	37.86	248,257.12
贵州长生绿色资源发展有限公司	履约保证金	62,384,802.00	4.55	21,834,680.70
贵州中铁五新工程物资有限公司	其他	36,806,362.70	2.69	184,031.81
中国铁路成都局集团有限公司	押金、 保证金等	24,271,646.75	1.77	531,762.93
重庆大晟资产经营(集团)有限公司	履约保证 金、 代垫款等	23,625,441.31	1.72	5,778,990.77
合计	—	665,568,259.07	48.59	28,577,723.33

(续)

单位名称	款项性质	2016.12.31 余额	占其他应收款 期末余额合计 数的比例(%)	计提坏账准 备期末余额
贵州长生绿色资源发展有限公司	履约保证金	64,500,000.00	6.06	19,350,000.00
成都市成华区交通和市政局	履约保证金	40,124,951.75	3.77	938,708.88
河南富港投资控股有限公司	履约保证金	40,000,000.00	3.76	200,000.00
中国中铁股份有限公司	押金、 保证金等	37,135,864.47	3.49	185,679.33
贵州中铁五新工程物资有限公司	其他	32,277,562.70	3.03	161,387.81
合计	—	214,038,378.92	20.12	20,835,776.02

6.5 存货

6.5.1 分类

项目	2018.12.31		
	账面余额	跌价准备	账面价值
房地产开发成本(a)	2,201,237,251.06		2,201,237,251.06
房地产开发产品(b)	1,642,459,185.24	6,296,884.22	1,636,162,301.02
原材料	505,631,678.84		505,631,678.84

库存商品	216,663,519.60	808,006.83	215,855,512.77
周转材料	230,347,668.99		230,347,668.99
在产品	2,227,078.54		2,227,078.54
在途物资	6,266,413.75		6,266,413.75
其他	11,824,368.13		11,824,368.13
合计	4,816,657,164.15	7,104,891.05	4,809,552,273.10

(续)

项目	2017.12.31		
	账面余额	跌价准备	账面价值
已完工未结算	8,695,376,986.92	15,937,381.65	8,679,439,605.27
房地产开发成本(a)	4,137,781,823.31		4,137,781,823.31
房地产开发产品(b)	1,783,693,543.74	10,128,077.91	1,773,565,465.83
原材料	437,364,062.34	52,479.81	437,311,582.53
库存商品	249,076,556.48	845,788.20	248,230,768.28
周转材料	227,254,187.80		227,254,187.80
在产品	81,797,200.92		81,797,200.92
在途物资	22,008,236.09		22,008,236.09
其他	11,642,688.31		11,642,688.31
合计	15,645,995,285.91	26,963,727.57	15,619,031,558.34

(续)

项目	2016.12.31		
	账面余额	跌价准备	账面价值
已完工未结算	7,628,601,278.70	37,893,309.31	7,590,707,969.39
房地产开发成本(a)	3,908,890,849.39		3,908,890,849.39
房地产开发产品(b)	1,122,260,571.06	9,946,592.88	1,112,313,978.18
原材料	592,207,073.01	155,862.35	592,051,210.66
库存商品	240,667,895.65	3,150,229.65	237,517,666.00
周转材料	170,866,238.66		170,866,238.66
在产品	42,961,863.39		42,961,863.39
在途物资	32,606,292.24		32,606,292.24
其他	11,120,840.03		11,120,840.03
合计	13,750,182,902.13	51,145,994.19	13,699,036,907.94

6.5.2 存货跌价准备

项目	2017.12.31	会计政策变更	2018.1.1	本期增加		本期减少		2018.12.31
				计提	其他	转回或转销	其他	
原材料	52,479.81		52,479.81	-37,312.81		15,167.00		
库存商品	845,788.20		845,788.20	-37,781.37				808,006.83

房地产开发产品	10,128,077.91		10,128,077.91			3,831,193.69	6,296,884.22
已完工未结算	15,937,381.65	-15,937,381.65					
合计	26,963,727.57	-15,937,381.65	11,026,345.92	-75,094.18		3,846,360.69	7,104,891.05

(续)

项目	2016.12.31	本期增加金额		本期减少金额		2017.12.31
		计提	其他	转回或转销	其他	
原材料	155,862.35			103,382.54		52,479.81
库存商品	3,150,229.65	169,258.55		2,473,700.00		845,788.20
房地产开发产品	9,946,592.88	18,330,206.90		18,148,721.87		10,128,077.91
已完工未结算	37,893,309.31			21,955,927.66		15,937,381.65
合计	51,145,994.19	18,499,465.45		42,681,732.07		26,963,727.57

(续)

项目	2015.12.31	本期增加金额		本期减少金额		2016.12.31
		计提	其他	转回或转销	其他	
原材料	238,241.52			82,379.17		155,862.35
库存商品	703,023.02	2,523,685.40		76,478.77		3,150,229.65
房地产开发产品	40,875,062.20	280,314.96		31,208,784.28		9,946,592.88
已完工未结算	4,178,975.16	35,128,155.53		1,413,821.38		37,893,309.31
合计	45,995,301.90	37,932,155.89		32,781,463.60		51,145,994.19

6.5.3 建造合同情况

于资产负债表日的在建合同工程：

项目	2017.12.31	2016.12.31
作为流动资产记入存货的已完工尚未结算款	8,679,439,605.27	7,590,707,969.39
减：作为流动负债记入预收款项的已结算尚未完工款	5,202,119.33	31,499,828.84
合计	8,674,237,485.94	7,559,208,140.55

在建合同工程分析：

项目	2017.12.31	2016.12.31
累计已发生成本	206,966,503,692.61	184,991,438,114.20
累计已确认毛利	8,919,535,694.26	8,650,484,903.00
减：预计损失	15,937,381.65	37,893,309.31
已办理结算的金额	207,195,864,519.28	186,044,821,567.34
建造合同形成的已完工未结算资产	8,674,237,485.94	7,559,208,140.55

(a) 房地产开发成本明细如下:

项目名称	开工时间	预计竣工时间	预计投资总额	2018.12.31	2017.12.31	2016.12.31
中铁·骑士府邸一期	2015/06	2017/12	1,441,020,000.00	42,086,511.86	1,187,436,856.08	990,906,011.57
中铁·水岸青城	2015/04	2019/03	1,613,090,000.00	349,682,064.39	1,007,734,100.05	1,044,427,911.56
中铁·骑士府邸二期	2017/02	2019/12	1,545,960,000.00	717,662,474.36	691,351,696.36	569,882,292.08
中铁·瑞景汇	2015/08	2018/11	702,950,090.55	414,769,732.38	388,558,974.28	299,680,356.37
中铁·尚城三期熙苑	2016/03	2018/12	627,072,300.00		351,164,291.86	212,962,846.65
中铁·奥维尔三、四期	2016/12	2021/09	1,497,571,100.00	380,561,379.62	270,941,248.02	148,491,769.36
中铁·尚城二期麓苑	2017/03	2020/06	518,922,500.00	213,786,756.01	138,586,341.06	80,271,045.42
中铁·万和城	2010/09	2018/07	尚未确定		56,746,422.87	56,617,641.61
中铁·奥维尔三期	2016/12	2019/06	65,000,000.00	56,324,948.68	45,261,892.73	28,105,243.31
中铁·百年印象二期	2013/3/1	2017/6/1	120,904,000.00			15,466,722.40
中铁·尚城二期郦苑	2015/7/1	2017/12/1	472,687,100.00			189,333,254.15
中铁·丽景书香四期	2015/7/1	2017/12/1	500,000,000.00			257,545,383.91
中铁·奥维尔二期	2014/04	2017/07	800,000,000.00	-528,394.20		15,171,613.45
西北桥改造项目	2016/12/1	2019/6/1	尚未确定			28,757.55
奥维尔一期	2011/2	2014/5	1,300,000,000.00	43,372.00		
御花府项目	2018/12	2021/12	687,260,000.00	24,922,205.44		
合计				2,199,311,050.54	4,137,781,823.31	3,908,890,849.39

(b) 房地产开发产品明细如下:

项目名称	最近一期竣工时间	2017.12.31	本年增加	本年减少	2018.12.31
中铁·奥维尔一期	2015-05	288,942,810.48	320,558.68	155,959,047.42	133,304,321.74

中铁·奥维尔二期	2016-07	95,948,653.24	15,222,468.03	68,478,535.00	42,692,586.27
中铁·丽景书香四期	2017-12	278,389,558.81	43,142,016.94	262,870,492.00	58,661,083.75
中铁·缙香郡	2016-12	257,650,646.17	4,544,768.52	58,554,902.95	203,640,511.74
中铁·骑士公馆	2013-07	233,517,628.92	4,017,504.27	29,094,289.00	208,440,844.19
中铁·尚城二期郾苑	2017-12	192,178,958.87	27,705,919.10	191,726,886.32	28,157,991.65
中铁·尚城一期	2015-12	69,434,482.28	387,010.00	26,275,289.29	43,546,202.99
峨半家园	2015-10	64,810,542.05		31,614,721.78	33,195,820.27
中铁·丽景书香三期	2016-04	46,902,546.03	767,219.54	227,366.25	47,442,399.32
中铁·塔米亚二期	2014-04	43,117,918.29	2,004,605.41	13,024,142.13	32,098,381.57
中铁·丽景书香	2013-11	42,704,162.86	331,820.41	1,975,476.57	41,060,506.70
中铁·瑞景誉都一、二期	2016-08	37,989,092.33	63,060,372.11	89,798,990.42	11,250,474.02
东汽馨苑	2011-12	32,047,080.86		2,510,588.68	29,536,492.18
中铁·百年印象一期	2013-02	30,308,938.55		13,154,290.22	17,154,648.33
中铁·百年印象二期	2017-09	22,433,389.07		2,783,841.80	19,649,547.27
中铁·丽景书香二期	2014-12	19,869,754.63	423,083.00	2,644,080.41	17,648,757.22
中铁·瑞景颐城	2014-10	10,630,714.23	38,607,566.13	43,131,088.17	6,107,192.19
中铁·瑞景茗城一期	2010-10	6,006,121.30		6,006,121.30	
中铁·瑞景茗城2期	2012-12	4,096,408.32	5,324,333.56	9,420,741.88	
中铁·塔米亚一期	2012-09	3,443,342.22		255,991.91	3,187,350.31
中铁·瑞景澜庭	2012-03	2,679,673.20	3,009,000.59	5,590,265.99	98,407.80
中铁·双龙湾	2009-01	361,109.14		291,485.56	69,623.58
中铁·龙郡	2011-09	230,011.89	20,175.00	250,186.89	
中铁·水岸青城	2018-11		801,106,734.11	801,106,734.11	

中铁·骑士府邸一期	2017-12		1,232,807,275.32	1,064,059,308.46	168,747,966.86
中铁尚城三期熙苑	2018-12		468,764,976.74	191,398,148.10	277,366,828.64
中铁·瑞景汇中心	2018-11		928,046,969.29	718,625,213.83	209,421,755.46
中铁万和城	2018-07		60,338,139.67	60,338,139.67	
瑞景汇			9,979,491.19		9,979,491.19
五丁苑			1,507,951.29	1,507,951.29	
合计		1,783,693,543.74	3,711,439,958.90	3,852,674,317.40	1,642,459,185.24

(续)

项目名称	最近一期竣工时间	2016.12.31	本年增加	本年减少	2017.12.31
中铁·奥维尔一期	2017-12	27,184,238.82	500,914,867.47	239,156,295.81	288,942,810.48
中铁·丽景书香四期	2017-12		399,589,736.37	121,200,177.56	278,389,558.81
中铁·缙香郡	2016-12	330,223,395.54	37,206,853.38	109,779,602.75	257,650,646.17
中铁·骑士公馆	2013-07	14,316,304.30	230,440,046.01	11,238,721.39	233,517,628.92
中铁·尚城二期郦苑	2017-12		307,909,815.07	115,730,856.20	192,178,958.87
中铁·奥维尔二期	2017-12	186,964,457.16	49,280,619.80	140,296,423.72	95,948,653.24
中铁·尚城一期	2015-12		107,021,409.16	37,586,926.88	69,434,482.28
峨半家园	2011-10	88,818,299.76	796,323.90	24,804,081.61	64,810,542.05
中铁·丽景书香三期	2016-04	223,156,786.29	13,854,835.81	190,109,076.07	46,902,546.03
中铁·塔米亚二期	2014-04	5,765,396.94	47,897,505.85	10,544,984.50	43,117,918.29
中铁·丽景书香	2013-11	94,620.58	44,700,307.17	2,090,764.89	42,704,162.86
中铁·瑞景誉都一、二期	2016-08	142,474,880.95	221,910,917.36	326,396,705.98	37,989,092.33
东汽馨苑	2012-12	37,408,008.69	2,009,232.73	7,370,160.56	32,047,080.86

中铁·百年印象一期	2013-02	35,111,211.14		4,802,272.59	30,308,938.55
中铁·百年印象二期	2017-09		23,337,088.53	903,699.46	22,433,389.07
中铁·丽景书香二期	2014-12	2,327,278.13	22,651,035.74	5,108,559.24	19,869,754.63
中铁·瑞景颐城	2014-10		129,094,812.37	118,464,098.14	10,630,714.23
中铁·瑞景茗城一期	2010-10		6,006,121.30		6,006,121.30
中铁·瑞景茗城2期	2012-12	947,411.64	51,282,761.78	48,133,765.10	4,096,408.32
中铁·塔米亚一期	2012-09	5,672,275.41	915,841.79	3,144,774.98	3,443,342.22
中铁·瑞景澜庭	2012-03	211,832.01	37,865,078.81	35,397,237.62	2,679,673.20
中铁·双龙湾	2009-01	3,935,686.58	1,825.00	3,576,402.44	361,109.14
中铁·龙郡	2011-07	229,450.12	561.77		230,011.89
中铁·瑞景颐城	2014-10	10,845,993.71	169,151,414.73	179,997,408.44	
中铁·瑞景茗城一期	2010-12	6,573,043.29		6,573,043.29	
合计		1,122,260,571.06	2,403,839,011.90	1,742,406,039.22	1,783,693,543.74

6.6 合同资产

6.6.1 合同资产列示

项目	2018.12.31	2017.12.31	2016.12.31
合同资产原值	12,632,005,124.77		
减：合同资产减值准备	131,270,835.57		
小计	12,500,734,289.20		
减：列示于其他非流动资产的合同资产原值	3,466,712,558.76		
减：列示于其他非流动资产的合同资产减值准备	20,654,845.83		
合计	9,054,676,576.27		

①于2018年12月31日，组合计提减值准备的合同资产分析如下：

项目	账面余额	整个存续期预期信用损失率	减值准备	账面价值
基建建设项目	9,128,690,278.66		107,692,121.99	9,020,998,156.67
1年以内	7,614,363,386.34	0.20%	15,228,942.85	7,599,134,443.49
1-2年	933,759,050.99	4.00%	37,350,369.94	896,408,681.05
2-3年	418,747,113.71	8.00%	33,499,769.10	385,247,344.61
3-4年	114,076,925.88	12.00%	13,689,231.11	100,387,694.77
4-5年	40,623,783.84	16.00%	6,499,805.41	34,123,978.43
5年以上	7,120,017.90	20.00%	1,424,003.58	5,696,014.32
土地一级开发项目	2,859,117,570.39	0.50%	14,295,588.09	2,844,821,982.30
合计	11,987,807,849.05		121,987,710.08	11,865,820,138.97

6.7 一年内到期的非流动资产

项目	2018.12.31	2017.12.31	2016.12.31
一年内到期的长期应收款	386,502,264.37	586,861,193.05	698,916,981.45
减：减值准备	1,925,449.41	202,505.40	2,659,031.57
合计	384,576,814.96	586,658,687.65	696,257,949.88

6.8 其他流动资产

项目	2018.12.31	2017.12.31	2016.12.31
预缴税金	1,126,946,711.80	563,136,460.41	289,169,141.66
待结算进项税额	465,065,515.59	192,249,398.77	41,455,231.46
其他	53,846,465.77	76,125,174.67	25,631,676.54
合计	1,645,858,693.16	831,511,033.85	356,256,049.66

6.9 可供出售金融资产

6.9.1 分类

项目	2017.12.31			2016.12.31		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
可供出售权益工具	588,242,105.97		588,242,105.97	71,512,995.67		71,512,995.67
其中：按成本计量的	588,242,105.97		588,242,105.97	71,512,995.67		71,512,995.67
其他						
合计	588,242,105.97		588,242,105.97	71,512,995.67		71,512,995.67

6.9.2 按成本计量的可供出售金融资产情况

被投资单位	账面余额				减值准备				在被投资单位持股比例(%)	本期现金红利
	2016.12.31	本期增加	本期减少	2017.12.31	2016.12.31	本期增加	本期减少	2017.12.31		
	中铁信托有限责任公司	31,467,990.73	46,289,213.95		77,757,204.68					
中铁武汉电气化局集团有限公司	20,206,000.00			20,206,000.00					3.34	
四川省信托投资公司	14,679,004.94			14,679,004.94					0.42	
安仁建川文化有限公司	5,160,000.00			5,160,000.00					10.32	
四川中铁交通成达建设投资有限公司		5,000,000.00		5,000,000.00					5.00	
福建省时代华奥建设发展有限公司		465,439,896.35		465,439,896.35						
合计	71,512,995.67	516,729,110.30		588,242,105.97					—	

(续)

被投资单位	账面余额				减值准备				在被投资单位持股比例(%)	本期现金红利
	2015.12.31	本期增加	本期减少	2016.12.31	2015.12.31	本期增加	本期减少	2016.12.31		
	中铁信托有限责任公司	31,467,990.73			31,467,990.73					
中铁武汉电气化局集团有限公司①	20,000,000.00	206,000.00		20,206,000.00					3.34	
四川省信托投资公司	10,485,004.94	4,194,000.00		14,679,004.94					0.42	
安仁建川文化有限公司	5,160,000.00			5,160,000.00					10.32	
合计	67,112,995.67	4,400,000.00		71,512,995.67					—	

注：①2014年11月20日，根据中铁八局财会[2014]433号文《关于电务公司投资入股中铁武汉电气化集团有限公司的批复》，同

意本公司之子公司中铁八局集团电务工程有限公司出资人民币20,000,000.00元，对中铁武汉电气化局集团有限公司进行投资并获得其

3.34%的股权,2016年中铁股份集团内各股东对其进行追加投资,中铁八局按原投资比例认缴投资额206,000.00元人民币。

②由于以上几家公司股票未在任何交易市场交易,且其公允价值不能可靠计量,故采用成本计量。

6.10 长期应收款

6.10.1 长期应收款情况

项目	2018.12.31	2017.12.31	2016.12.31
应收质保金		1,482,086,372.61	1,707,879,658.19
分期收取PPP项目转让款		116,481,613.56	
小计		1,598,567,986.17	1,707,879,658.19
减: 减值准备		13,671,737.61	12,166,013.42
减: 一年内到期的长期应收款		586,658,687.65	696,257,949.88
合计		998,237,560.90	999,455,694.89

6.11 长期股权投资

6.11.1 长期股权投资明细

被投资单位	2017.12.31	本期增减变动				
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动
二、联营企业						
铁道大酒店	31,431,678.87			1,119,879.85		
潜山县金牛建设有限公司		60,000,000.00		-13,135.99		
小计	31,431,678.87			1,106,743.86		
合计	31,431,678.87	60,000,000.00		1,106,743.86		

(续)

被投资单位	本期增减变动			2018.12.31	减值准备期末余额
	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
二、联营企业					
铁道大酒店				32,551,558.72	
潜山县金牛建设有限公司				59,986,864.01	
小计				92,538,422.73	
合计				92,538,422.73	

(续)

被投资单位	2016.12.31	本期增减变动				
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动
二、联营企业						
铁道大酒店	30,992,291.47			439,387.40		
小计	30,992,291.47			439,387.40		
合计	30,992,291.47			439,387.40		

(续)

被投资单位	本期增减变动			2017.12.31	减值准备期末余额
	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
二、联营企业					
铁道大酒店				31,431,678.87	
小计				31,431,678.87	
合计				31,431,678.87	

(续)

被投资单位	2015.12.31	本期增减变动				
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动
二、联营企业						
铁道大酒店	30,988,886.82			3,404.65		
小计	30,988,886.82			3,404.65		
合计	30,988,886.82			3,404.65		

(续)

被投资单位	本期增减变动			2016.12.31	减值准备期末余额
	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
二、联营企业					
铁道大酒店				30,992,291.47	
小计				30,992,291.47	
合计				30,992,291.47	

注：本集团对铁道大酒店的表决权比例为49%，向铁道大酒店董事会派出两名董事和一名监事，能够对铁道大酒店施加重大影响，将其作为联营企业核算。

本集团对潜山县金牛建设有限公司的表决权比例为40%，向潜山县金牛建设有限公司董事会派出四名董事和一名监事，能够对潜山县金牛建设有限公司施加重大影响，将其作为联营企业核算。

6.10.2 重要联营企业的基础信息

被投资单位	主要经营地	注册地	持股比例	对集团活动是否具有战略性
铁道大酒店	成都市	成都市	49%	否
潜山县金牛建设有限公司	安庆市	安庆市	40%	否

6.12 其他权益工具投资

项目	2018.12.31	2017.12.31	2016.12.31
非上市权益工具投资	229,443,000.00		
其中：按成本计量的	172,649,809.62		
累计公允价值变动	56,793,190.38		
合计	229,443,000.00		

6.13 其他非流动金融资产

项目	2018.12.31	2017.12.31	2016.12.31
非上市信托产品投资	465,439,896.35		
合计	465,439,896.35		

注：本集团及本集团认购的各类信托产品，主要投资于基础设施相关基金合伙企业。本集团对上述信托产品及基金合伙企业不具有控制，因此未合并该类结构化主体。于2018年12月31日，该类信托产品及基金合伙企业总发行规模为人民币2,200,000,000.00元(2017年12月31日：人民币2,200,000,000.00元)。本集团在财务报表中确认的与该类结构化主体中权益相关的资产的账面价值及最大风险敞口为本集团所实缴的出资额人民币465,439,896.35元(2017年12月31日：人民币465,439,896.35元)，其中人民币465,439,896.35元于其他非流动金融资产核算(2017年12月31日：人民币465,439,896.35元于可供出售金融资产核算)。

于2018年12月31日及2017年12月31日、2016年12月31日，本集团不存在向上述结构化主体提供财务支持或其他支持的义务和意图。

6.14 投资性房地产

6.14.1 采用成本计量模式的投资性房地产

项目	房屋、建筑物	土地使用权	合计
一、账面原值			
1、2017.12.31	294,274,837.27	137,513,127.07	431,787,964.34
2、本期增加金额	153,299,032.28	61,892,014.03	215,191,046.31
(1) 外购			

(2) 存货\固定资产\在建工程转入	153,299,032.28	61,892,014.03	215,191,046.31
(3) 企业合并增加			
3、本期减少金额	73,320,622.09	35,255,733.23	108,576,355.32
(1) 处置	344,219.93		344,219.93
(2) 其他转出	72,976,402.16	35,255,733.23	108,232,135.39
4、2018.12.31	374,253,247.46	164,149,407.87	538,402,655.33
二、累计折旧和累计摊销			
1、2017.12.31	14,090,335.69	13,208,218.04	27,298,553.73
2、本期增加金额	8,838,032.21	4,332,679.74	13,170,711.95
(1) 计提或摊销	8,838,032.21	4,332,679.74	13,170,711.95
3、本期减少金额	2,078,852.26	1,431,205.99	3,510,058.25
(1) 处置	13,625.37		13,625.37
(2) 其他转出	2,065,226.89	1,431,205.99	3,496,432.88
4、2018.12.31	20,849,515.64	16,109,691.79	36,959,207.43
三、减值准备			
1、2017.12.31	22,944,919.29	7,432,297.25	30,377,216.54
2、本期增加金额			
(1) 计提	12,721,978.35	2,828,821.27	15,550,799.62
3、本期减少金额	2,122,442.42	589,209.56	2,711,651.98
(1) 处置			
(2) 其他转出	2,122,442.42	589,209.56	2,711,651.98
4、2018.12.31	33,544,455.22	9,671,908.96	43,216,364.18
四、账面价值			
1、2018.12.31 账面价值	319,859,276.60	138,367,807.12	458,227,083.72
2、2017.12.31 账面价值	257,239,582.29	116,872,611.78	374,112,194.07

(续)

项目	房屋、建筑物	土地使用权	合计
一、账面原值			
1、2016.12.31	915,478,064.68	491,966,809.95	1,407,444,874.63
2、本期增加金额			
(1) 外购			
(2) 存货\固定资产\在建工程转入			
(3) 企业合并增加			
3、本期减少金额	621,203,227.41	354,453,682.88	975,656,910.29
(1) 处置			
(2) 其他转出	621,203,227.41	354,453,682.88	975,656,910.29
4、2017.12.31	294,274,837.27	137,513,127.07	431,787,964.34
二、累计折旧和累计摊销			

1、2016.12.31	15,625,816.51	13,635,103.85	29,260,920.36
2、本期增加金额	2,594,128.74	1,296,920.03	3,891,048.77
(1) 计提或摊销	2,594,128.74	1,296,920.03	3,891,048.77
3、本期减少金额	4,129,609.56	1,723,805.84	5,853,415.40
(1) 处置			
(2) 其他转出	4,129,609.56	1,723,805.84	5,853,415.40
4、2017.12.31	14,090,335.69	13,208,218.04	27,298,553.73
三、减值准备			
1、2016.12.31	25,697,082.60	8,395,333.98	34,092,416.58
2、本期增加金额			
(1) 计提			
3、本期减少金额	2,752,163.31	963,036.73	3,715,200.04
(1) 处置			
(2) 其他转出	2,752,163.31	963,036.73	3,715,200.04
4、2017.12.31	22,944,919.29	7,432,297.25	30,377,216.54
四、账面价值			
1、2017.12.31 账面价值	257,239,582.29	116,872,611.78	374,112,194.07
2、2016.12.31 账面价值	874,155,165.57	469,936,372.12	1,344,091,537.69

(续)

项目	房屋、建筑物	土地使用权	合计
一、账面原值			
1、2015.12.31	489,593,959.78	127,317,135.44	616,911,095.22
2、本期增加金额	442,826,923.97	372,720,633.34	815,547,557.31
(1) 外购			
(2) 存货\固定资产\在建工程转入	442,826,923.97	372,720,633.34	815,547,557.31
(3) 企业合并增加			
3、本期减少金额	16,942,819.07	8,070,958.83	25,013,777.90
(1) 处置			
(2) 其他转出	16,942,819.07	8,070,958.83	25,013,777.90
4、2016.12.31	915,478,064.68	491,966,809.95	1,407,444,874.63
二、累计折旧和累计摊销			
1、2015.12.31	12,022,361.80	11,502,847.18	23,525,208.98
2、本期增加金额	4,084,426.61	2,449,911.92	6,534,338.53
(1) 计提或摊销	4,084,426.61	2,449,911.92	6,534,338.53
(2) 其他转入			
3、本期减少金额	480,971.90	317,655.25	798,627.15
(1) 处置			
(2) 其他转出	480,971.90	317,655.25	798,627.15

4、2016.12.31	15,625,816.51	13,635,103.85	29,260,920.36
三、减值准备			
1、2015.12.31			
2、本期增加金额	25,697,082.60	8,395,333.98	34,092,416.58
(1) 计提	25,697,082.60	8,395,333.98	34,092,416.58
3、本期减少金额			
(1) 处置			
(2) 其他转出			
4、2016.12.31	25,697,082.60	8,395,333.98	34,092,416.58
四、账面价值			
1、2016.12.31 账面价值	874,155,165.57	469,936,372.12	1,344,091,537.69
2、2015.12.31 账面价值	477,571,597.98	115,814,288.26	593,385,886.24

6.15 固定资产

6.15.1 固定资产分类

项目	2018.12.31	2017.12.31	2016.12.31
固定资产净额	1,314,594,516.98	1,393,006,230.63	1,426,355,518.78
固定资产清理	178,989.67		
合计	1,314,773,506.65	1,393,006,230.63	1,426,355,518.78

6.15.2 固定资产情况

项目	房屋及建筑物	施工设备	运输设备	工业生产设备	实验设备及仪器	其他固定资产	合计
一、账面原值							
1、2017.12.31	962,510,451.06	1,497,040,102.58	539,494,951.34	163,941,242.55	129,436,322.62	135,334,584.99	3,427,757,655.14
2、本期增加金额	25,690,066.63	174,873,394.20	33,654,993.37	24,520,968.22	5,714,253.06	19,233,630.08	283,687,305.56
(1) 购置	9,821,774.98	140,712,958.32	33,150,174.25	24,520,968.22	5,634,400.72	14,851,805.60	228,692,082.09
(2) 在建工程转入	9,980,359.92	8,487,179.50				4,212,779.67	22,680,319.09
(3) 企业合并增加							
(4) 类别调整		-11,984.53	-10,437.11		25,045.60	-2,623.96	
(5) 汇率变动影响	366,982.83	7,672,529.09	515,256.23		54,806.74	171,668.77	8,801,243.66
(6) 其他	5,500,948.90	18,012,711.82					23,513,660.72
3、本期减少金额	119,101,598.15	172,807,063.66	27,340,875.77	7,589,014.60	9,131,958.72	8,835,949.91	344,806,460.81
(1) 处置或报废	2,603,138.34	63,901,648.81	26,864,154.61	7,563,534.60	9,131,958.72	8,835,949.91	118,900,384.99
(2) 其他	116,498,459.81	108,905,414.85	476,721.16	25,480.00	0.00	0.00	225,906,075.82
4、2018.12.31	869,098,919.54	1,499,106,433.12	545,809,068.94	180,873,196.17	126,018,616.96	145,732,265.16	3,366,638,499.89
二、累计折旧							
1、2017.12.31	338,436,888.61	999,656,962.91	419,918,188.66	69,107,088.80	101,211,127.94	99,036,544.04	2,027,366,800.96
2、本期增加金额	31,066,152.42	105,649,694.07	40,673,199.12	20,529,206.83	8,073,918.92	12,307,663.88	218,299,835.24
(1) 计提	30,425,053.97	103,868,962.72	40,185,807.01	20,534,273.34	8,301,948.77	12,853,135.89	216,169,181.70
(2) 类别调整	641,098.45	-44,594.62	388,382.71	-5,066.51	-275,875.98	-703,944.05	
(3) 汇率变动影响		1,825,325.97	99,009.40		47,846.13	158,472.04	2,130,653.54
3、本期减少金额	27,156,938.91	123,238,172.21	26,339,472.71	5,193,507.57	8,770,794.15	8,005,905.82	198,704,791.37
(1) 处置或报废	2,294,521.47	41,606,375.49	25,361,604.55	5,179,624.88	8,770,794.15	8,005,905.82	91,218,826.36

(2) 其他	24,862,417.44	81,631,796.72	977,868.16	13,882.69				107,485,965.01
4、2018.12.31	342,346,102.12	982,068,484.77	434,251,915.07	84,442,788.06	100,514,252.71	103,338,302.10		2,046,961,844.83
三、减值准备								
1、2017.12.31	66,828.74	4,365,751.91	1,331,160.17	1,432,189.36	64,257.80	104,435.57		7,384,623.55
2、本期增加金额								
(1) 计提								
3、本期减少金额		1,198,529.45	70,292.60	1,033,663.42				2,302,485.47
(1) 本期转销		1,171,150.32	70,292.60	1,027,509.67				2,268,952.59
(2) 其他转出		27,379.13	0.00	6,153.75				33,532.88
4、2018.12.31	66,828.74	3,187,222.46	1,260,867.57	398,525.94	64,257.80	104,435.57		5,082,138.08
四、账面价值								
1、2018.12.31 账面价值	526,685,988.68	513,850,725.89	110,296,286.30	96,031,882.17	25,440,106.45	42,289,527.49		1,314,594,516.98
2、2017.12.31 账面价值	624,006,733.71	492,997,387.76	118,245,602.51	93,401,964.39	28,160,936.88	36,193,605.38		1,393,006,230.63

(续)

项目	房屋及建筑物	施工设备	运输设备	工业生产设备	实验设备及仪器	其他固定资产	合计
一、账面原值							
1、2016.12.31	944,964,866.31	1,467,867,215.96	538,108,495.12	140,956,428.58	126,212,947.32	134,777,264.23	3,352,887,217.52
2、本期增加金额	46,461,331.34	72,406,577.39	42,438,213.12	31,282,408.12	13,310,808.34	7,521,553.31	213,420,891.62
(1) 购置	24,408,053.73	68,006,615.94	42,438,213.12	27,829,402.99	13,310,808.34	7,521,553.31	183,514,647.43
(2) 在建工程转入	22,053,277.61	4,399,961.45		3,453,005.13			29,906,244.19
(3) 企业合并增加							
3、本期减少金额	28,915,746.59	43,233,690.77	41,051,756.90	8,297,594.15	10,087,433.04	6,964,232.55	138,550,454.00
(1) 处置或报废	28,915,746.59	43,233,690.77	41,051,756.90	8,297,594.15	10,087,433.04	6,964,232.55	138,550,454.00

4、2017.12.31	962,510,451.06	1,497,040,102.58	539,494,951.34	163,941,242.55	129,436,322.62	135,334,584.99	3,427,757,655.14
二、累计折旧							
1、2016.12.31	325,141,035.51	922,301,255.11	408,815,735.03	64,122,726.02	102,564,905.79	95,482,900.04	1,918,428,557.50
2、本期增加金额	33,322,377.20	122,296,487.78	42,761,416.94	12,025,524.68	7,109,582.02	13,907,044.84	231,422,433.46
(1) 计提	33,322,377.20	122,296,487.78	42,761,416.94	12,025,524.68	7,109,582.02	13,907,044.84	231,422,433.46
3、本期减少金额	20,026,524.10	44,940,779.98	31,658,963.31	7,041,161.90	8,463,359.87	10,353,400.84	122,484,190.00
(1) 处置或报废	20,026,524.10	44,940,779.98	31,658,963.31	7,041,161.90	8,463,359.87	10,353,400.84	122,484,190.00
4、2017.12.31	338,436,888.61	999,656,962.91	419,918,188.66	69,107,088.80	101,211,127.94	99,036,544.04	2,027,366,800.96
三、减值准备							
1、2016.12.31	66,828.74	5,023,146.42	1,373,793.37	1,466,731.12	64,257.80	108,383.79	8,103,141.24
2、本期增加金额							
(1) 计提							
3、本期减少金额		637,394.51	42,633.20	34,541.76		3,948.22	718,517.69
(1) 处置或报废		637,394.51	42,633.20	34,541.76		3,948.22	718,517.69
4、2017.12.31	66,828.74	4,385,751.91	1,331,160.17	1,432,189.36	64,257.80	104,435.57	7,384,623.55
四、账面价值							
1、2017.12.31 账面价值	624,006,733.71	492,997,387.76	118,245,602.51	93,401,964.39	28,160,936.88	36,193,605.38	1,393,006,230.63
2、2016.12.31 账面价值	619,757,002.06	540,542,814.43	127,918,966.72	75,366,971.44	23,583,783.73	39,185,980.40	1,426,355,518.78

(续)

项目	房屋及建筑物	施工设备	运输设备	工业生产设备	实验设备及仪器	其他固定资产	合计
一、账面原值							
1、2015.12.31	949,083,695.02	1,438,073,128.25	519,257,455.29	122,095,060.39	115,477,523.20	139,674,102.34	3,283,660,964.49
2、本期增加金额	22,969,175.22	169,306,564.44	49,103,019.55	25,928,231.71	12,977,673.96	7,490,066.54	287,774,731.42

中铁八局集团有限公司 2016年、2017年、2018年度财务报表附注

(1) 购置	6,218,669.40	95,034,685.73	49,103,019.55	24,985,708.84	12,977,673.96	7,490,066.54	195,809,824.02
(2) 在建工程转入	16,750,505.82	74,271,878.71		942,522.87			91,964,907.40
(3) 企业合并增加							
3、本期减少金额	27,088,003.93	139,512,476.73	30,251,979.72	7,066,863.52	2,242,249.84	12,386,904.65	218,548,478.39
(1) 处置或报废	27,088,003.93	139,512,476.73	30,251,979.72	7,066,863.52	2,242,249.84	12,386,904.65	218,548,478.39
4、2016.12.31	944,964,866.31	1,467,867,215.96	538,108,495.12	140,956,428.58	126,212,947.32	134,777,264.23	3,352,887,217.52
二、累计折旧							
1、2015.12.31	304,028,954.61	885,934,582.94	387,248,334.66	60,135,719.02	98,032,057.47	91,884,587.37	1,827,264,236.07
2、本期增加金额	34,475,109.54	104,244,457.44	46,362,008.90	9,636,623.98	6,544,795.23	13,563,823.60	214,826,818.69
(1) 计提	34,475,109.54	104,244,457.44	46,362,008.90	9,636,623.98	6,544,795.23	13,563,823.60	214,826,818.69
3、本期减少金额	13,363,028.64	67,877,785.27	24,794,608.53	5,649,616.98	2,011,946.91	9,965,510.93	123,662,497.26
(1) 处置或报废	13,363,028.64	67,877,785.27	24,794,608.53	5,649,616.98	2,011,946.91	9,965,510.93	123,662,497.26
4、2016.12.31	325,141,035.51	922,301,255.11	408,815,735.03	64,122,726.02	102,564,905.79	95,482,900.04	1,918,428,557.50
三、减值准备							
1、2015.12.31	66,828.74	5,079,925.58	1,437,205.48	1,530,086.14	64,403.60	155,812.51	8,334,262.05
2、本期增加金额		-32,114.94	53,131.56	-21,016.62			
(1) 计提		-32,114.94	53,131.56	-21,016.62			
3、本期减少金额		24,664.22	116,543.67	42,338.40	145.80	47,428.72	231,120.81
(1) 处置或报废		24,664.22	116,543.67	42,338.40	145.80	47,428.72	231,120.81
4、2016.12.31	66,828.74	5,023,146.42	1,373,793.37	1,466,731.12	64,257.80	108,383.79	8,103,141.24
四、账面价值							
1、2016.12.31 账面价值	619,757,002.06	540,542,814.43	127,918,966.72	75,366,971.44	23,583,783.73	39,185,980.40	1,426,355,518.78
2、2015.12.31 账面价值	644,987,911.67	547,058,619.73	130,571,915.15	60,429,255.23	17,381,062.13	47,633,702.46	1,448,062,466.37

6.15.3 通过融资租赁租入的固定资产情况

项目	账面原值	累计折旧	减值准备	账面价值
2015.12.31 金额:				
施工设备	153,389,365.82	79,708,518.45		73,680,847.37
2016.12.31 金额:				
施工设备	148,312,530.68	97,439,628.12		50,872,902.56

于2018年12月31日,无固定资产系融资租入(2017年12月31日:无;2016年12月31日:账面价值为人民币50,872,902.56元,原值为人民币148,312,530.68元)。

6.15.4 固定资产清理情况

项目	2018.12.31	2017.12.31	2016.12.31
机器设备	178,989.67		
合计	178,989.67		

6.16 在建工程

6.16.1 在建工程情况

项目	2018.12.31			2017.12.31		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
战备物资储备仓库	1,744,702.90		1,744,702.90			
A1A2 钢材库	23,756,413.58		23,756,413.58			
中铁八局桥梁公司本部 生产线	466,504.27		466,504.27			
安装工程	8,553,316.74		8,553,316.74			
成贵项目部临时设施	3,067,015.10		3,067,015.10			
中铁八局二公司泰兴基 地建设	21,791,612.32		21,791,612.32			
黔江北临时设施	1,674,451.01		1,674,451.01			
中铁八局二公司电瓶机 车	839,655.17		839,655.17			
中铁八局二公司全电子 汽车衡	48,706.90		48,706.90			
机场项目部	172,413.80		172,413.80			
盾构机 S1182	22,673,150.58		22,673,150.58			
盾构机 S1181	14,870,689.42		14,870,689.42			
中铁八局二公司鲜滩铺 架设备管理站新基地建 设	30,711,444.46		30,711,444.46	21,133,710.20		21,133,710.20
中铁八局桥梁公司赞青 公司基建项目	1,793,720.98		1,793,720.98	2,253,720.98		2,253,720.98
中铁八局一公司物资设	16,953,995.66		16,953,995.66	1,706,839.08		1,706,839.08

备管理中心					
中铁八局一公司杨馨大酒店中央空调输配系统	461,994.86		461,994.86	461,994.86	461,994.86
中铁八局一公司杨馨大酒店管网改造系统	2,496,091.82		2,496,091.82	970,873.79	970,873.79
中铁八局磨万铁路第III标项目经理部第一分部				16,372,502.14	16,372,502.14
中铁八局二公司泰兴基地建设项目				12,027,962.02	12,027,962.02
中铁八局华东指挥部办公楼				6,227,150.14	6,227,150.14
中铁八局二公司拼装式架桥机				2,546,153.85	2,546,153.85
中铁八局四公司中铁尚城二期麓苑住宅小区建设工程				1,520,204.04	1,520,204.04
中铁八局桥梁公司综合楼				1,011,766.10	1,011,766.10
中铁八局一公司成都环球汇4号地块工程项目经理部				115,447.16	115,447.16
中铁八局桥梁公司川青公司4号管片堆场				701,709.50	701,709.50
其他	342,857.16		342,857.16		
合计	152,418,736.73		152,418,736.73	67,050,033.86	67,050,033.86

(续)

项目	2017.12.31			2016.12.31		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
中铁八局二公司鲜滩铺架设备管理站新基地建设	21,133,710.20		21,133,710.20	5,719,435.33		5,719,435.33
中铁八局磨万铁路第III标项目经理部第一分部	16,372,502.14		16,372,502.14			
中铁八局二公司泰兴基地建设项目	12,027,962.02		12,027,962.02	3,275,800.68		3,275,800.68
中铁八局华东指挥部办公楼	6,227,150.14		6,227,150.14			
中铁八局二公司拼装式架桥机	2,546,153.85		2,546,153.85			
中铁八局桥梁公司赞青公司基建项目	2,253,720.98		2,253,720.98	1,365,427.70		1,365,427.70
中铁八局一公司物资设备管理中心	1,706,839.08		1,706,839.08			
中铁八局四公司中铁尚城二期麓苑住宅小区建设工程	1,520,204.04		1,520,204.04			
中铁八局一公司杨馨大酒店中央空调输配系统	461,994.86		461,994.86			
中铁八局一公司杨馨大酒店管网改造系统	970,873.79		970,873.79			
中铁八局二公司广汉基地建设项目				3,479,028.97		3,479,028.97
中铁八局桥梁公司昆轨				6,980,637.56		6,980,637.56

公司管片附属设施项目					
中铁八局一公司商合杭铁路站前十标项目经理部第二分部				2,940,000.00	2,940,000.00
中铁八局二公司桥机改造项目				1,025,641.02	1,025,641.02
中铁八局海外分公司金沙萨办公住宿综合楼				8,044,205.48	8,044,205.48
中铁八局桥梁公司兴铁公司临时设施				21,055.92	21,055.92
其他	1,828,922.76		1,828,922.76	2,116,309.60	2,116,309.60
合计	67,050,033.86		67,050,033.86	34,967,542.26	34,967,542.26

(续)

项目	2016.12.31			2015.12.31		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
中铁八局二公司鲜滩铺架设备管理站新基地建设	5,719,435.33		5,719,435.33			
中铁八局二公司泰兴基地建设项目	3,275,800.68		3,275,800.68			
中铁八局桥梁公司赞青公司基建项目	1,365,427.70		1,365,427.70	1,285,427.70		1,285,427.70
中铁八局二公司广汉基地建设项目	3,479,028.97		3,479,028.97	32,852.00		32,852.00
中铁八局桥梁公司昆轨公司管片附属设施项目	6,980,637.56		6,980,637.56			
中铁八局一公司商合杭铁路站前十标项目经理部第二分部	2,940,000.00		2,940,000.00			
中铁八局二公司桥机改造项目	1,025,641.02		1,025,641.02	650,000.00		650,000.00
中铁八局海外分公司金沙萨办公住宿综合楼	8,044,205.48		8,044,205.48	1,259,430.73		1,259,430.73
中铁八局桥梁公司兴铁公司临时设施	21,055.92		21,055.92			
中铁八局桥梁公司本部-锅炉房管道工程				914,504.00		914,504.00
中铁八局四公司天回镇 84 亩地				71,265,600.00		71,265,600.00
混凝土项目拉林拌合站				469,710.60		469,710.60
其他	2,116,309.60		2,116,309.60	2,414,118.53		2,414,118.53
合计	34,967,542.26		34,967,542.26	78,291,643.56		78,291,643.56

6.16.2 重要在建工程项目本期变动情况

项目名称	2017.12.31	本期增加金额	本期转入固定资产金额	本期其他减少金额	2018.12.31
战备物资储备仓库		1,744,702.90			1,744,702.90
A1A2 钢材库		23,756,413.58			23,756,413.58
中铁八局桥梁公司本部生产线		466,504.27			466,504.27
安装工程		8,553,316.74			8,553,316.74

成贵项目部临时设施		3,067,015.10			3,067,015.10
中铁八局二公司泰兴基地建设		21,791,612.32			21,791,612.32
黔江北临时设施		1,674,451.01			1,674,451.01
中铁八局二公司电瓶车		839,655.17			839,655.17
中铁八局二公司全电子汽车衡		48,706.90			48,706.90
机场项目部		1,748,350.78		1,575,936.98	172,413.80
盾构机 S1182		22,673,150.58			22,673,150.58
盾构机 S1181		14,870,689.42			14,870,689.42
其他		342,857.16			342,857.16
中铁八局一公司物资设备管理中心	1,706,839.08	15,247,156.58			16,953,995.66
中铁八局一公司杨馨大酒店中央空调输配系统	970,873.79	1,525,218.03			2,496,091.82
中铁八局一公司杨馨大酒店管网改造系统	461,994.86				461,994.86
中铁八局桥梁公司赞青公司基建	2,253,720.98	1,948,905.51	876,790.26	1,532,115.25	1,793,720.98
中铁八局二公司鲜滩铺架设备管理站新基地	21,133,710.20	9,577,734.26			30,711,444.46
中铁八局集团第四工程有限公司成兰站房铁路工程 CLZF-2 标段项目经理部		579,076.92		579,076.92	
中铁八局桥梁公司综合楼	1,011,766.10	1,701,544.72	2,713,310.82		
中铁八局一公司成都环球汇 4 号地块工程项目经理部	115,447.16			115,447.16	
华东指挥部办公楼	6,227,150.14	163,108.70	6,390,258.84		
中铁八局二公司节段拼装式架桥机	2,546,153.85	5,941,025.65	8,487,179.50		
磨万铁路第 III 标项目经理部第一分部	16,372,502.14			16,372,502.14	
中铁八局二公司泰兴基地建设	12,027,962.02			12,027,962.02	
中铁八局桥梁公司川青公司 4 号管片堆场	701,709.50	419,621.77	1,121,331.27		
中铁尚城二期麓苑住宅小区建设工程	1,520,204.04	35,612.59		1,555,816.63	
中铁八局一公司本部陈列室		1,994,888.52	1,994,888.52		
中铁八局一公司本部会议室		1,096,559.88	1,096,559.88		
合计	67,050,033.86	141,807,879.06	22,680,319.09	33,758,857.10	152,418,736.73

(续)

项目名称	2016.12.31	本期增加金额	本期转入固定资产金额	本期其他减少金额	2017.12.31
中铁八局华中指挥部办公楼		9,869,716.01	9,869,716.01		
中铁八局桥梁公司综合楼	110,865.20	900,900.90			1,011,766.10
中铁八局一公司成都环球汇 4 号地块工程项目经理部		115,447.16			115,447.16
中铁八局一公司物资设备管理中心		3,016,639.08	1,309,800.00		1,706,839.08
中铁八局二公司广汉基地建	3,479,028.97	13,320.00	3,492,348.97		

设					
中铁八局一公司重庆光民商贸分公司	1,309,800.00			1,309,800.00	
中铁八局一公司杨馨大酒店中央空调输配系统		461,994.86			461,994.86
中铁八局一公司杨馨大酒店管网改造系统		970,873.79			970,873.79
中铁八局桥梁公司赞青公司基建	1,365,427.70	1,893,720.98	1,005,427.70		2,253,720.98
中铁八局华东指挥部办公楼		6,227,150.14			6,227,150.14
中铁八局桥梁公司昆轨公司管片附属设施	6,980,637.56	3,584,315.32	2,548,205.13	8,016,747.75	
中铁八局一公司商合杭铁路站前十标项目经理部第二分部	2,940,000.00			2,940,000.00	
中铁八局二公司桥机改造	1,025,641.02	2,969,320.43	3,994,961.45		
中铁八局二公司拼装式架桥机		2,546,153.85			2,546,153.85
中铁八局海外分公司金沙萨办公住宿综合楼	8,044,205.48	-358,420.55	7,685,784.93		
中铁八局磨万铁路第III标项目经理部第一分部		16,372,502.14			16,372,502.14
中铁八局二公司泰兴基地建设	3,275,800.68	8,752,161.34			12,027,962.02
中铁八局二公司鲜滩铺架设备管理站新基地建设	5,719,435.33	15,414,274.87			21,133,710.2
中铁八局桥梁公司川青公司4号管片堆场	695,644.40	6,065.10			701,709.50
中铁八局桥梁公司兴铁公司临时设施	21,055.92			21,055.92	
中铁八局四公司中铁尚城二期麓苑住宅小区建设工程		1,520,204.04			1,520,204.04
合计	34,967,542.26	74,276,339.46	29,906,244.19	12,287,603.67	67,050,033.86

(续)

项目名称	2015.12.31	本期增加金额	本期转入固定资产金额	本期其他减少金额	2016.12.31
中铁八局桥梁公司赞青公司-基建	1,285,427.70	80,000.00			1,365,427.70
中铁八局桥梁公司渝桥公司-基建		15,032,144.18	15,032,144.18		
中铁八局桥梁公司本部-锅炉房管道工程	914,504.00	28,018.87	942,522.87		
中铁八局桥梁公司本部-公司综合楼		110,865.20			110,865.20
中铁八局桥梁公司昆轨公司-新生产线		6,980,637.56			6,980,637.56
中铁八局桥梁公司川青公司-4号管片堆场		695,644.40			695,644.40
中铁八局桥梁公司兴铁公司-天然气改造工程款		21,055.92			21,055.92
盾构机		69,308,641.17	69,308,641.17		
中铁八局海外分公司恩邹拉娜道路工程临时驻地		326,586.54		326,586.54	
金沙萨办公住宿综合楼	1,259,430.73	6,784,774.75			8,044,205.48

中铁八局四公司天回镇 84 亩地	71,265,600.00	2,162,233.00		73,427,833.00	
中铁八局四公司郑州办事处		1,718,361.64	1,718,361.64		
混凝土项目蒙华 2#拌合站	54,300.53			54,300.53	
混凝土项目拉林拌合站	469,710.60			469,710.60	
混凝土项目蒙华 1#拌合站	176,814.65			176,814.65	
中铁八局一公司琴鹤大桥项目部大临设施	227,655.40	325,298.10		552,953.50	
中铁八局一公司广佛江快速通道江门段（新会区间）项目部	341,084.70	797,507.25		1,138,591.95	
中铁八局一公司商合杭铁路站前十标项目经理部第二分部		2,940,000.00			2,940,000.00
中铁八局集团第一工程有限公司重庆光民商贸分公司	1,309,800.00				1,309,800.00
中铁八局一公司物资中心上桥基地	304,463.25	113,607.00		418,070.25	
中铁八局二公司广汉基地建设	32,852.00	3,479,028.97		32,852.00	3,479,028.97
中铁八局二公司泰兴基地建设		3,275,800.68			3,275,800.68
中铁八局二公司架桥机更新改造	650,000.00	5,338,878.56	4,963,237.54		1,025,641.02
中铁八局二公司铺架设备管理站基地建设		5,719,435.33			5,719,435.33
合计	78,291,643.56	125,238,519.12	91,964,907.40	76,597,713.02	34,967,542.26

注：其他减少主要系本年度部分在建工程转入临时设施所致。

6.17 无形资产

6.17.1 无形资产情况

项目	土地使用权	软件	其他	合计
一、账面原值				
1、2017.12.31	669,824,208.59	6,434,971.51	1,920,400.00	678,179,580.10
2、本期增加金额	3,395,380.00	757,873.07		4,153,253.07
(1) 购置	3,142,050.00	757,873.07		3,899,923.07
(2) 内部研发				
(3) 企业合并增加				
(4) 汇率变动影响	253,330.00			253,330.00
3、本期减少金额	244,061,876.83			244,061,876.83
(1) 处置	244,035,465.83			244,035,465.83
(2) 其他减少	26,411.00			26,411.00
4、2018.12.31	429,157,711.76	7,192,844.58	1,920,400.00	438,270,956.34
二、累计摊销				
1、2017.12.31	92,705,491.89	5,283,255.47	1,658,363.48	99,647,110.84
2、本期增加金额	9,903,686.17	337,154.82	82,879.24	10,323,720.23

(1) 计提	9,903,686.17	337,154.82	82,879.24	10,323,720.23
3、本期减少金额	12,451,125.41			12,451,125.41
(1) 处置	12,451,125.41			12,451,125.41
4、2018.12.31	90,158,052.65	5,620,410.29	1,741,242.72	97,519,705.66
三、减值准备				
1、2017.12.31				
2、本期增加金额				
(1) 计提				
3、本期减少金额				
(1) 处置				
4、2018.12.31				
四、账面价值				
1、2018.12.31 账面价值	338,999,659.11	1,572,434.29	179,157.28	340,751,250.68
2、2017.12.31 账面价值	577,118,716.70	1,151,716.04	262,036.52	578,532,469.26

(续)

项目	土地使用权	软件	其他	合计
一、账面原值				
1、2016.12.31	537,514,571.32	5,946,150.21	1,920,400.00	545,381,121.53
2、本期增加金额	144,278,788.88	488,821.30		144,767,610.18
(1) 购置	144,278,788.88	488,821.30		144,767,610.18
(2) 内部研发				
(3) 企业合并增加				
3、本期减少金额	11,969,151.61			11,969,151.61
(1) 处置	11,969,151.61			11,969,151.61
4、2017.12.31	669,824,208.59	6,434,971.51	1,920,400.00	678,179,580.10
二、累计摊销				
1、2016.12.31	82,969,789.51	4,863,826.66	1,738,482.06	89,572,098.23
2、本期增加金额	11,352,388.68	419,428.81	-80,118.58	11,691,698.91
(1) 计提	11,352,388.68	419,428.81	-80,118.58	11,691,698.91
3、本期减少金额	1,616,686.30			1,616,686.30
(1) 处置	1,616,686.30			1,616,686.30
4、2017.12.31	92,705,491.89	5,283,255.47	1,658,363.48	99,647,110.84
三、减值准备				
1、2016.12.31				
2、本期增加金额				
(1) 计提				
3、本期减少金额				
(1) 处置				

4、2017.12.31				
四、账面价值				
1、2017.12.31 账面价值	577,118,716.70	1,151,716.04	262,036.52	578,532,469.26
2、2016.12.31 账面价值	454,544,781.81	1,082,323.55	181,917.94	455,809,023.30

(续)

项目	土地使用权	软件	其他	合计
一、账面原值				
1、2015年12月31日	491,223,460.16	5,270,634.10	1,920,400.00	498,414,494.26
2、本期增加金额	96,644,503.02	675,516.11		97,320,019.13
(1) 购置	96,644,503.02	675,516.11		97,320,019.13
(2) 内部研发				
(3) 企业合并增加				
3、本期减少金额	50,353,391.86			50,353,391.86
(1) 处置	50,353,391.86			50,353,391.86
4、2016年12月31日	537,514,571.32	5,946,150.21	1,920,400.00	545,381,121.53
二、累计摊销				
1、2015年12月31日	81,779,954.05	4,717,585.93	1,473,178.36	87,970,718.34
2、本期增加金额	10,191,177.99	146,240.73	265,303.7	10,602,722.42
(1) 计提	10,191,177.99	146,240.73	265,303.7	10,602,722.42
3、本期减少金额	9,001,342.53			9,001,342.53
(1) 处置	9,001,342.53			9,001,342.53
4、2016年12月31日	82,969,789.51	4,863,826.66	1,738,482.06	89,572,098.23
三、减值准备				
1、2015年12月31日				
2、本期增加金额				
(1) 计提				
3、本期减少金额				
(1) 处置				
4、2016年12月31日				
四、账面价值				
1、2016年12月31日	454,544,781.81	1,082,323.55	181,917.94	455,809,023.30
2、2015年12月31日	409,443,506.11	553,048.17	447,221.64	410,443,775.92

注：于2018年，无形资产的摊销金额为人民币97,519,705.66元(2017年度：人民币11,691,698.91元；2016年度：人民币10,602,722.42元)。

6.17.2 未办妥产权证书的土地使用权情况

项目	账面价值			未办妥产权证书的原因
	2018.12.31	2017.12.31	2016.12.31	

成都市金牛区天回镇明月社区84亩建设用地		71,836,896.62		由集团公司统一办理
合计		71,836,896.62		

6.18 商誉

6.18.1 商誉账面原值

被投资单位名称或形成商誉的事项	2017.12.31	本期增加	本期减少	2018.12.31
		企业合并形成的	处置	
中铁八局集团第三工程有限公司	22,336,027.90			22,336,027.90
中铁八局集团第一工程有限公司	9,874,251.15			9,874,251.15
中铁八局集团电务工程有限公司	9,321,006.76			9,321,006.76
中铁八局集团第四工程有限公司	2,311,720.10			2,311,720.10
成都大通印务有限公司				
其他	7,390.27			7,390.27
合计	43,850,396.18			43,850,396.18

(续)

被投资单位名称或形成商誉的事项	2016.12.31	本期增加	本期减少	2017.12.31
		企业合并形成的	处置	
中铁八局集团第三工程有限公司	22,336,027.90			22,336,027.90
中铁八局集团第一工程有限公司	9,874,251.15			9,874,251.15
中铁八局集团电务工程有限公司	9,321,006.76			9,321,006.76
中铁八局集团第四工程有限公司	2,311,720.10			2,311,720.10
成都大通印务有限公司	16,000.00		16,000.00	
其他	7,390.27			7,390.27
合计	43,866,396.18		16,000.00	43,850,396.18

(续)

被投资单位名称或形成商誉的事项	2015.12.31	本期增加	本期减少	2016.12.31
		企业合并形成的	处置	
中铁八局集团第三工程有限公司	22,336,027.90			22,336,027.90
中铁八局集团第一工程有限公司	9,874,251.15			9,874,251.15
中铁八局集团电务工程有限公司	9,321,006.76			9,321,006.76
中铁八局集团第四工程有限公司	2,311,720.10			2,311,720.10
成都大通印务有限公司	16,000.00			16,000.00
其他	7,390.27			7,390.27
合计	43,866,396.18			43,866,396.18

6.18.2 商誉减值准备

被投资单位名称或 形成商誉的事项	2017.12.31	本期增加	本期减少	2018.12.31
		计提	处置	
中铁八局集团第三工程有限公司	22,336,027.90			22,336,027.90
合计	22,336,027.90			22,336,027.90

(续)

被投资单位名称或 形成商誉的事项	2016.12.31	本期增加	本期减少	2017.12.31
		计提	处置	
中铁八局集团第三工程有限公司	22,336,027.90			22,336,027.90
合计	22,336,027.90			22,336,027.90

(续)

被投资单位名称或 形成商誉的事项	2015.12.31	本期增加	本期减少	2016.12.31
		计提	处置	
中铁八局集团第三工程有限公司	22,336,027.90			22,336,027.90
合计	22,336,027.90			22,336,027.90

注：上述分摊至本集团各子公司的商誉可收回金额按照商誉所属的子公司即其所属的资产组预计未来现金流量的现值确定。管理层根据最近期间的财务预算假设编制未来若干年(通常为5年)预算期的现金流量预测，并推算之后若干年(通常为5年)推算期的现金流量维持不变，计算可收回金额所用的折现率为10%。在预计未来现金流量时一项关键假设就是预算期间的收入增长率，并且收入增长率不超过相关行业的平均长期增长率。预算毛利率根据相应子公司的过往表现确定。管理层认为上述假设的任何合理变化均不会导致各子公司的账面价值合计超过其可收回金额。

6.19 长期待摊费用

项目	2017.12.31	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	2018.12.31
装修费	4,295,184.24	966,744.59	1,590,685.31		3,671,243.52
租赁费	561,053.84	7,094,329.47	970,784.21		6,684,599.10
其他	2,393,345.10	117,432,780.58	27,936,943.59		91,889,182.09
合计	7,249,583.18	125,493,854.64	30,498,413.11		102,245,024.71

(续)

项目	2016.12.31	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	2017.12.31
----	------------	--------	--------	--------	------------

装修费	5,773,082.68		1,477,898.44		4,295,184.24
租赁费	543,914.26	1,574,679.94	1,557,540.36		561,053.84
其他	206,892.74	2,265,176.00	65,320.51	13,403.13	2,393,345.10
合计	6,523,889.68	3,839,855.94	3,100,759.31	13,403.13	7,249,583.18

(续)

项目	2015.12.31	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	2016.12.31
装修费	8,135,561.60	4,954,037.29	5,771,863.25	1,544,652.96	5,773,082.68
租赁费		877,247.62	333,333.36		543,914.26
其他	247,056.57	121,389.10	63,666.73	97,886.20	206,892.74
合计	8,382,618.17	5,952,674.01	6,168,863.34	1,642,539.16	6,523,889.68

6.20 递延所得税资产/递延所得税负债

6.20.1 未经抵销的递延所得税资产明细

项目	2018.12.31		2017.12.31	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
可抵扣亏损	777,296,206.27	139,906,213.93	928,306,513.10	170,428,481.77
资产减值准备	192,091,194.02	31,297,965.90	602,462,923.16	103,611,385.28
信用减值准备	590,669,411.43	94,523,471.10		
内部交易未实现利润	510,157,335.17	76,523,600.28	466,431,387.91	69,964,708.19
设定受益计划	162,320,000.00	24,923,499.85	165,390,000.00	25,383,999.85
应收质保金折现			44,340,685.40	6,651,102.81
其他	33,354,402.37	5,092,709.80	2,484,550.37	305,645.63
合计	2,265,888,549.26	372,267,460.86	2,209,416,059.94	376,345,323.53

(续)

项目	2017.12.31		2016.12.31	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
可抵扣亏损	928,306,513.10	170,428,481.77	924,769,772.91	172,703,408.56
资产减值准备	602,462,923.16	103,611,385.28	541,127,245.71	93,289,478.89
内部交易未实现利润	466,431,387.91	69,964,708.19	177,138,283.68	28,131,473.69
设定受益计划	165,390,000.00	25,383,999.85	174,870,000.00	26,396,999.85
应收质保金折现	44,340,685.40	6,651,102.81	50,198,416.82	8,117,831.46
应付质保金折现			-63,099.87	-149,900.96
其他	2,484,550.37	305,645.63	10,200,012.08	1,465,634.15
合计	2,209,416,059.94	376,345,323.53	1,878,240,631.33	329,954,925.64

6.20.2 未经抵销的递延所得税负债明细

项目	2018.12.31		2017.12.31	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
其他权益工具	4,829,400.00	728,410.00		
合计	4,829,400.00	728,410.00		

(续)

项目	2017.12.31		2016.12.31	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
应付质保金折现			-63,099.87	-149,900.96
合计			-63,099.87	-149,900.96

6.20.3 未确认递延所得税资产明细

项目	2018.12.31	2017.12.31	2016.12.31
可抵扣暂时性差异		75,644.98	725,400.77
可抵扣亏损	12,500,979.89	20,983,319.96	42,322,346.34
合计	12,500,979.89	21,058,964.94	43,047,747.11

6.20.4 以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债

项目	2018.12.31	2017.12.31	2016.12.31
递延所得税资产净额	372,267,460.86	376,345,323.53	329,954,925.64
递延所得税负债净额	728,410.00		

6.20.5 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

年份	2018.12.31	2017.12.31	2016.12.31	备注
2017年			954,568.61	
2018年		2,393,819.16	10,532,436.13	
2019年	2,377,806.03	6,032,463.62	10,771,717.06	
2020年	6,520,272.81	7,112,244.25	10,191,088.69	
2021年	3,592,198.30	4,257,234.87	9,872,535.85	
2022年	10,702.75	1,187,558.06		
合计	12,500,979.89	20,983,319.96	42,322,346.34	

6.21 其他非流动资产

项目	2018.12.31	2017.12.31	2016.12.31
预付投资款	1,000,000.00	47,460,000.00	
预付设备款	2,607,948.78	6,489,073.26	8,393,161.95
特准物资储备	2,810,000.00	2,810,000.00	2,810,000.00
应收质保金	3,061,480,897.97		
其他	72,473,136.88		
合计	3,140,371,983.63	56,759,073.26	11,203,161.95

注：预付投资款系本集团预付合营及联营企业的投资款，由于股权的登记或变更手续尚未完成，本集团尚未形成对被投资企业的共同控制或重大影响，截至资产负债表日尚未形成长期股权投资。

6.22 短期借款

6.22.1 短期借款分类

项目	2018.12.31	2017.12.31	2016.12.31
信用借款	1,840,000,000.00	3,645,000,000.00	5,816,303,550.00
质押借款（注②）			5,841,370.88
合计	1,840,000,000.00	3,645,000,000.00	5,822,144,920.88

注：①于2018年12月31日，短期借款的加权平均年利率为4.03%（2017年12月31日：3.87%；2016年12月31日：4.08%）。

②主要系本公司之子公司中铁八局集团第四工程有限公司以库存商品中的汽车之合格证质押取得借款2018年：无（2017年：无；2016年：人民币5,841,370.88元。）

6.22.2 已逾期未偿还的短期借款情况

本期末已逾期未偿还的短期借款总额为零元。

6.23 应付票据及应付账款

6.23.1 分类

种类	2018.12.31	2017.12.31	2016.12.31
应付票据	2,494,056,697.60	3,167,308,413.73	2,655,034,623.68
应付账款	13,312,764,424.25	11,733,765,570.30	9,974,267,330.88
合计	15,806,821,121.85	14,901,073,984.03	12,629,301,954.56

6.23.2 应付票据

种类	2018.12.31	2017.12.31	2016.12.31
商业承兑汇票	425,701,000.00	663,058,413.73	538,409,829.11
银行承兑汇票	2,068,355,697.60	2,504,250,000.00	2,116,624,794.57
合计	2,494,056,697.60	3,167,308,413.73	2,655,034,623.68

6.23.3 应付账款

6.23.3.1 应付账款列示

项目	2018.12.31	2017.12.31	2016.12.31
应付材料采购款	4,802,017,896.79	4,938,504,124.80	4,254,966,175.86

应付工程款	3,867,496,082.19	3,065,135,879.77	2,725,019,578.80
应付劳务费	3,682,587,499.83	2,997,070,705.05	2,429,292,649.23
应付租赁费	629,168,910.75	410,221,310.22	29,964,030.87
应付设备款	226,236,428.46	221,337,188.69	472,673,923.61
应付工程设计咨询费	10,365,420.75	9,163,927.73	25,696,156.83
其他	94,892,185.48	92,332,434.04	36,654,815.68
合计	13,312,764,424.25	11,733,765,570.30	9,974,267,330.88

6.23.3.2 账龄超过1年的重要应付账款

项目	2018.12.31	未偿还或结转的原因
福州保通隧道工程劳务有限公司	40,027,910.41	合同未执行完毕
泉州市华泰建设工程有限公司	25,613,581.10	合同未执行完毕
重庆和福建筑工程有限公司	18,350,484.05	合同未执行完毕
北京特种工程技术开发公司	18,034,351.60	合同未执行完毕
四川元港建筑劳务工程有限公司	13,978,099.08	合同未执行完毕
合计	116,004,426.24	

(续)

项目	2017.12.31	未偿还或结转的原因
云南长裕市政工程有限公司	60,091,215.34	合同未执行完毕
福州保通隧道工程劳务公司	35,640,471.75	合同未执行完毕
重庆和福建筑工程有限公司	34,702,579.59	合同未执行完毕
四川正源铁路道碴有限公司旺苍采石场	22,622,203.25	合同未执行完毕
四川省泸州市第十建筑工程有限公司	22,189,107.05	合同未执行完毕
合计	175,245,576.98	

(续)

项目	2016.12.31	未偿还或结转的原因
云南长裕市政工程有限公司	37,766,082.30	合同未执行完毕
昆明彭煌劳务有限公司	36,685,270.80	合同未执行完毕
三工区	29,108,441.82	合同未执行完毕
四川正源铁路道碴有限公司旺苍采石场	22,622,203.25	合同未执行完毕
重庆市潼南第四建筑工程公司	11,858,324.29	合同未执行完毕
合计	138,040,322.46	

6.24 预收款项

6.24.1 预收款项列示

项目	2018.12.31	2017.12.31	2016.12.31
预收租赁款	3,938,286.33		
已结算未完工款		5,202,119.33	31,499,828.84

预收售楼款		4,236,354,287.17	2,790,107,566.24
预收工程款		112,054,013.94	140,951,968.84
预收制造产品销售款		94,444,094.35	61,183,423.35
预收材料款		10,755,016.98	10,668,045.74
其他	185,460.82	17,482,357.54	18,804,556.59
合计	4,123,747.15	4,476,291,889.31	3,053,215,389.60

6.24.2 账龄超过1年的重要预收款项

2018年12月31日无超过1年的预收账款。

项目	2017.12.31	未偿还或结转的原因
成都铁路局成都建设指挥部	61,379,922.21	工程未完工
中国水利水电第十四工程局	22,174,813.54	工程未完工
贵州桥泰房地产开发有限公司	14,200,000.00	工程未完工
中铁国际集团有限公司	11,097,505.32	工程未完工
宜都市中路建设开发有限公司	10,407,932.85	工程未完工
合计	119,260,173.92	

(续)

项目	2016年12月31日	未偿还或结转的原因
贵阳观山湖建设投资有限公司	120,000,000.00	工程未完工
中国水利水电第十四工程局	20,875,870.49	工程未完工
贵州桥泰房地产开发有限公司	14,200,000.00	工程未完工
成都市大丰中学景观工程	12,000,000.00	工程未完工
合计	167,075,870.49	

6.25 合同负债

6.25.1 列示

项目	2018.12.31	2017.12.31	2016.12.31
已结算未完工	451,415,962.97		
预收工程款	406,886,585.42		
预收工程施工原材料款	9,856,094.38		
预收物资贸易采购款	5,131,559.26		
预收售楼款	3,418,221,606.67		
预收设计咨询费	30,000.00		
预收制造产品销售款	21,940,230.67		
其他	27,194,971.73		
合计	4,340,677,011.10		

6.25.2 预收售楼款

项目	期末余额	期末预售比例 (%)	年初余额	预计竣工时间
中铁瑞景颐城	9,151,289.58	88.00	11,468,118.83	2014/10/15
中铁瑞景茗城一期		100.00	1,332,789.17	2010/3/10
峨半家园	13,425,655.43	93.00	26,596,886.80	2015/12/31
中铁瑞景澜庭	78,330.39	94.00	1,323,091.28	2012/12/31
经开区“小麻苴”城中村改造一期 (中铁·百年印象)			60,000.00	2015/2/12
经开区“小麻苴”城中村改造一期 (中铁·百年印象II期)			87,294.00	2018/3/16
中铁尚城一期·馨苑	7,452,926.00	82.00	3,092,423.00	2015/12/25
中铁尚城二期·郦苑		80.00	358,587,784.00	2017/12/15
中铁尚城三期·熙苑	624,763,090.00	78.00	665,970,376.00	2018/12/19
中铁尚城二期·麓苑	750,542,032.00	86.00		2020/6/30
中铁·水岸青城	153,099,582.00	82.00	627,521,934.00	2018/11/30
中铁丽景书香2期	13,229,961.00	87.00	1,422,599.00	2014/12/30
中铁丽景书香3期	18,281,129.00	80.00	8,282,663.64	2016/4/14
中铁丽景书香4期	110,114,723.00	80.00	421,148,480.00	2017/12/8
中铁奥维尔一期	34,375,267.03	99.00	86,193,474.25	2015/5/14
中铁奥维尔二期	14,019,781.39	99.00	55,877,135.73	2017/6/29
中铁奥维尔三期	696,850,818.47	40.00	83,409,659.47	2021/9/30
中铁丽景书香1期	27,609,059.01	97.00	605,349.88	2013/11/1
中铁塔米亚一期	1,121,300.00	97.00	1,071,789.46	2012/10/15
中铁塔米亚二期	17,829,987.46	93.00	7,030,038.00	2014/6/15
中铁瑞景茗城		100.00	2,004,857.14	2012/12/31
中铁·瑞景汇中心	72,494,866.99	53.00	417,535,460.09	2018/11/29
东汽馨苑	7,121,972.67	92.00	6,918,295.67	2015/12/31
骑士公馆	9,144,949.93	89.00	7,966,580.89	2012/7/24
都江堰祥泰置业有限公司	17,698,314.93	90.00	63,447,815.02	2016/8/31
中铁奥维尔三期新增工程	56,797,941.00	35.00	30,217,765.00	2019/9/30
中铁骑士府邸一期	227,062,405.37	86.28	1,297,214,381.00	2017/12/31
中铁骑士府邸二期	534,423,556.00	2.76		2019/12/31
缙香郡	1,436,385.00	65.70	49,530,542.80	2016/12/31
中铁双龙湾	20,000.00	99.00	344,791.46	
五丁苑	40,000.00	99.00	55,628.57	
西子香荷	36,283.02	100.00	36,283.02	
合计	3,418,221,606.67		4,236,354,287.17	

6.26 应付职工薪酬

6.26.1 应付职工薪酬列示

项目	2017.12.31	本期增加	本期减少	2018.12.31
一、短期薪酬	71,253,156.78	2,117,723,611.44	2,102,325,572.89	86,651,195.33
二、离职后福利-设定提存计划	2,609,117.03	251,817,412.73	253,150,404.15	1,276,125.61
三、辞退福利				
四、一年内到期的其他福利				
合计	73,862,273.81	2,369,541,024.17	2,355,475,977.04	87,927,320.94

(续)

项目	2016.12.31	本期增加	本期减少	2017.12.31
一、短期薪酬	66,276,889.11	1,727,107,404.63	1,722,131,136.96	71,253,156.78
二、离职后福利-设定提存计划	1,172,766.74	197,608,317.35	196,171,967.06	2,609,117.03
三、辞退福利				
四、一年内到期的其他福利				
合计	67,449,655.85	1,924,715,721.98	1,918,303,104.02	73,862,273.81

(续)

项目	2015.12.31	本期增加	本期减少	2016.12.31
一、短期薪酬	65,629,920.97	1,353,420,161.47	1,352,773,193.33	66,276,889.11
二、离职后福利-设定提存计划	22,516,520.41	201,249,475.67	222,593,229.34	1,172,766.74
三、辞退福利				
四、一年内到期的其他福利				
合计	88,146,441.38	1,554,669,637.14	1,575,366,422.67	67,449,655.85

6.26.2 短期薪酬列示

项目	2017.12.31	本期增加	本期减少	2018.12.31
1、工资、奖金、津贴和补贴	42,502,045.77	1,371,602,756.45	1,349,352,647.61	64,752,154.61
2、职工福利费		94,829,010.82	94,829,010.82	
3、社会保险费	(580,890.77)	145,951,361.51	145,244,261.03	126,209.71
其中：医疗保险费	(959,952.31)	133,353,639.42	132,599,139.43	(205,452.32)
工伤保险费	243,353.84	9,844,340.66	9,848,908.67	238,785.83
生育保险费	135,707.70	2,753,381.43	2,796,212.93	92,876.20
4、住房公积金	1,821,122.40	113,897,832.04	114,201,311.33	1,517,643.11
5、工会经费和职工教育经费	2,370,462.85	35,815,800.92	34,623,211.73	3,563,052.04
6、非货币性福利				
7、其他短期薪酬	25,140,416.53	355,626,849.70	364,075,130.37	16,692,135.86
合计	71,253,156.78	2,117,723,811.44	2,102,325,572.89	86,651,195.33

(续)

项目	2016.12.31	本期增加	本期减少	2017.12.31
1、工资、奖金、津贴和补贴	55,553,295.18	1,012,625,689.26	1,025,676,938.67	42,502,045.77

2、职工福利费		40,521,209.65	40,521,209.65	
3、社会保险费	1,447,096.98	106,270,394.85	108,298,382.60	(580,890.77)
其中：医疗保险费	1,028,917.66	95,904,380.48	97,893,250.45	(959,952.31)
工伤保险费	321,643.07	7,818,324.51	7,896,613.74	243,353.84
生育保险费	96,536.25	2,547,689.86	2,508,518.41	135,707.70
4、住房公积金	3,027,238.16	99,226,610.44	100,432,726.20	1,821,122.40
5、工会经费和职工教育经费	3,301,316.17	34,706,975.57	35,637,828.89	2,370,462.85
6、非货币性福利		28,275,353.15	28,275,353.15	
7、其他短期薪酬	2,947,942.62	405,481,171.71	383,288,697.80	25,140,416.53
合计	66,276,889.11	1,727,107,404.63	1,722,131,136.96	71,253,156.78

(续)

项目	2015.12.31	本期增加	本期减少	2016.12.31
1、工资、奖金、津贴和补贴	54,445,821.78	938,408,092.29	937,300,618.89	55,553,295.18
2、职工福利费		32,175,417.23	32,175,417.23	
3、社会保险费	1,554,014.63	111,459,967.62	111,566,885.27	1,447,096.98
其中：医疗保险费	1,255,689.36	100,939,182.34	101,165,954.04	1,028,917.66
工伤保险费	236,339.23	8,492,805.69	8,407,501.85	321,643.07
生育保险费	61,986.04	2,027,979.59	1,993,429.38	96,536.25
4、住房公积金	3,122,813.03	96,609,230.83	96,704,805.70	3,027,238.16
5、工会经费和职工教育经费	4,393,201.43	26,120,689.69	27,212,574.95	3,301,316.17
6、非货币性福利				
7、其他短期薪酬	2,114,070.10	148,646,763.81	147,812,891.29	2,947,942.62
合计	65,629,920.97	1,353,420,161.47	1,352,773,193.33	66,276,889.11

6.26.3 设定提存计划列示

项目	2017.12.31	本期增加	本期减少	2018.12.31
1、基本养老保险	1,486,694.66	205,535,062.09	206,404,383.80	617,372.95
2、企业年金缴费	852,599.60	39,073,158.67	39,470,661.39	455,096.88
3、失业保险费	269,822.77	7,209,191.97	7,275,358.96	203,655.78
合计	2,609,117.03	251,817,412.73	253,150,404.15	1,276,125.61

(续)

项目	2016.12.31	本期增加	本期减少	2017.12.31
1、基本养老保险	1,027,536.91	165,085,317.65	164,626,159.90	1,486,694.66
2、企业年金缴费		26,498,051.44	25,645,451.84	852,599.60
3、失业保险费	145,229.83	6,024,948.26	5,900,355.32	269,822.77
合计	1,172,766.74	197,608,317.35	196,171,967.06	2,609,117.03

(续)

项目	2015.12.31	本期增加	本期减少	2016.12.31
1、基本养老保险	17,446,398.30	191,452,293.83	207,871,155.22	1,027,536.91
2、企业年金缴费				
3、失业保险费	5,070,122.11	9,797,181.84	14,722,074.12	145,229.83
合计	22,516,520.41	201,249,475.67	222,593,229.34	1,172,766.74

本公司按规定参加由政府机构设立的养老保险、失业保险计划，根据该等计划，本公司分别按员工基本工资的20%、2%每月向该等计划缴存费用。除上述每月缴存费用外，本公司不再承担进一步支付义务。相应的支出于发生时计入当期损益或相关资产的成本。

6.27 应交税费

项目	2018.12.31	2017.12.31	2016.12.31
增值税	230,521,348.97	193,451,827.32	187,605,361.28
教育费附加	2,401,555.80	1,776,739.23	1,538,403.52
企业所得税	45,306,974.84	47,147,254.87	65,659,763.65
城市维护建设税	3,601,368.08	2,804,778.54	2,725,923.05
土地增值税	18,568,756.17	18,124,712.42	
其他税金	30,226,493.06	33,875,426.93	29,690,858.28
合计	330,626,496.92	297,180,739.31	287,220,309.78

6.28 其他应付款

6.28.1 分类

项目	2018.12.31	2017.12.31	2016.12.31
应付利息	1,910,000.00		10,407,759.52
应付股利	76,204,885.95	79,286,000.00	276,436,000.00
其他应付款	3,164,949,825.44	4,764,680,690.25	4,659,137,958.18
合计	3,243,064,711.39	4,843,966,690.25	4,945,981,717.70

6.28.2 应付利息

项目	2018.12.31	2017.12.31	2016.12.31
短期借款利息	1,910,000.00		10,407,759.52
合计	1,910,000.00		10,407,759.52

6.28.3 应付股利

项目	2018.12.31	2017.12.31	2016.12.31
中国中铁股份有限公司	76,204,885.95	79,286,000.00	276,436,000.00
合计	76,204,885.95	79,286,000.00	276,436,000.00

注：根据2018年6月19日中铁八局集团有限公司第四届董事会第十九次会

议决议决定，同意将2018年上半年利润上缴股份公司；中铁八局集团有限公司第四届董事会第九次会议决议决定，同意2016年、2017年向股份公司上缴利润计人民币276,436,000.00元、79,286,000.00元。

6.28.4 其他应付款

6.28.4.1 款项性质

项目	2018.12.31	2017.12.31	2016.12.31
应付有息拆借资金款	990,000,000.00	2,710,000,000.00	2,856,269,829.36
应付保证金款	1,257,661,152.04	1,227,830,440.74	919,765,968.88
应付代收代付款	420,147,988.52	193,968,908.46	218,235,294.66
应付代垫款	98,169,657.28	71,099,011.97	59,871,873.05
押金	44,021,304.24	47,815,197.32	47,852,527.38
应付租赁费	2,259,030.88	7,477,172.69	11,427,391.89
其他	352,690,692.48	506,489,959.07	545,715,072.96
合计	3,164,949,825.44	4,764,680,690.25	4,659,137,958.18

6.28.4.2 账龄超过1年的重要其他应付款

项目	2018.12.31	未偿还或结转的原因
陕西玖鼎投资有限公司	25,000,000.00	未结算
老挝南塔道桥建筑有限公司 (NAMTHAROADANDBRIDGE)	6,100,000.00	未结算
中江县力源劳务有限公司	4,296,102.53	未结算
成都中新成资产管理有限公司	4,000,000.00	未结算
贵州鑫盛达建筑工程有限责任公司	3,330,000.00	未结算
合计	42,726,102.53	

(续)

项目	2017.12.31	未偿还或结转的原因
陕西玖鼎投资有限公司	25,000,000.00	未结算
四川聚丰建设工程有限公司	9,625,000.00	未结算
四川峨胜水泥集团股份有限公司	6,619,000.00	未结算
北京拓世远新技术有限公司	8,000,000.00	未结算
永锡(北京)投资管理有限公司	6,600,000.00	未结算
合计	55,844,000.00	

(续)

项目	2016.12.31	未偿还或结转的原因
陕西玖鼎投资有限公司	25,000,000.00	未结算
四川聚丰建设工程有限公司	10,490,000.00	未结算

北京拓世远新技术有限公司	8,000,000.00	未结算
鑫志鸿（厦门）实业有限公司	7,160,191.50	未结算
永锡（北京）投资管理有限公司	6,600,000.00	未结算
四川华南建筑工程有限公司	6,231,362.99	未结算
合计	63,481,554.49	

6.29 一年内到期的非流动负债

项目	2018.12.31	2017.12.31	2016.12.31
一年内到期的长期应付款	22,948,029.67	90,472,664.71	47,628,704.55
一年内到期的长期应付职工薪酬	15,690,000.00	15,776,000.00	16,011,370.00
一年内到期的长期应付融资租赁款			11,759,658.83
合计	38,638,029.67	106,248,664.71	75,399,733.38

6.30 其他流动负债

项目	2018.12.31	2017.12.31	2016.12.31
待转销项税额	836,682,731.32	334,870,667.64	53,741,632.34
待结算进项税额	799,208.22	34,638,461.37	
其他	4,840,866.21	87,664,288.34	
合计	842,322,805.75	457,173,417.35	53,741,632.34

6.31 长期借款

项目	2018.12.31	2017.12.31	2016.12.31
信用借款	400,000,000.00	400,000,000.00	
合计	400,000,000.00	400,000,000.00	

注：于2018年12月31日，长期借款的年利率为2.65%（2017年12月31日：2.65%；2016年12月31日：不适用）。

6.32 长期应付款

6.32.1 分类

项目	2018.12.31	2017.12.31	2016.12.31
长期应付款	65,646,047.93	117,339,411.80	16,318,900.41
专项应付款	5,298,771.40	9,920,000.00	
合计	70,944,819.33	127,259,411.80	16,318,900.41

6.32.2 长期应付款

项目	2018.12.31	2017.12.31	2016.12.31
维修基金	12,772,342.17	16,298,536.41	16,318,900.41
应付质保金	75,821,735.43	191,513,540.10	89,161,760.96
小计	88,594,077.6	207,812,076.51	105,480,661.37

减：一年内到期长期应付款	22,948,029.67	90,472,664.71	47,628,704.55
合计	65,646,047.93	117,339,411.80	57,851,956.82

6.32.3 专项应付款

项目	2017.12.31	本期增加	本期减少	2018.12.31
中铁八局集团(成都)物业管理有限公司	3,780,000.00		3,780,000.00	
中铁八局二公司家属区水、电、气、物业地方移交	6,020,000.00		5,936,543.49	83,456.51
中铁八局一公司“三供一业”分离移交	120,000.00	4,760,000.00	3,321,018.70	1,558,981.30
中铁八局三公司家属区“三供一业”分离移交		500,000.00	396,822.00	103,178.00
“三供一业”分离移交		9,170,000.00	5,616,844.41	3,553,155.59
合计	9,920,000.00	14,430,000.00	19,051,228.60	5,298,771.40

(续)

项目	2016.12.31	本期增加	本期减少	2017.12.31
中铁八局三公司家属区“三供一业”分离移交		1,000,000.00	1,000,000.00	
中铁八局集团(成都)物业管理有限公司		3,780,000.00		3,780,000.00
中铁八局二公司家属区水、电、气、物业地方移交		6,020,000.00		6,020,000.00
中铁八局一公司“三供一业”分离移交		120,000.00		120,000.00
合计		10,920,000.00	1,000,000.00	9,920,000.00

6.33 长期应付职工薪酬

6.33.1 长期应付职工薪酬表

项目	2018.12.31	2017.12.31	2016.12.31
一、离职后福利-设定受益计划净负债	162,320,000.00	165,390,000.00	173,450,000.00
二、将于一年内支付的部分	15,690,000.00	15,776,000.00	16,011,370.00
合计	146,630,000.00	149,614,000.00	157,438,630.00

注：离职后福利—设定受益计划负债

本集团需要承担原有离退休人员、因公已故员工遗属及内退和下岗人员（以下简称“三类人员”）的支付义务，并对以下待遇确定型福利的负债与费用进行精算评估：

- ①2007年前原有离休人员的补充退休后医疗报销福利；
- ②2007年前原有离退休人员及因公已故员工遗属的补充退休后养老福利；

③2009年前内退和下岗人员的离岗薪酬持续福利。

本集团承担上述三类人员精算福利计划导致的精算风险，主要包括利率风险、福利增长风险和平均医疗费用增长风险。

利率风险	设定受益计划义务现值参照国债的市场收益率作为折现率进行计算，因此国债的利率降低会导致设定受益计划义务现值增加。
福利增长风险	设定受益计划负债的现值参照三类人员的福利水平进行计算，因此三类人员因物价上涨等因素导致的福利增长率的增加会导致负债金额的增加。
平均医疗费用增长风险	设定受益计划负债的现值参照原有离休人员的医疗报销福利水平进行计算，因此医疗报销费用上涨等因素导致的平均医疗费用增长率的增加会导致负债金额的增加。

最近一期对于设定受益计划负债现值进行的精算估值由独立精算评估师韬睿惠悦咨询公司针对截至2018年12月31日止时点的数据进行，以预期累计福利单位法确定设定受益计划的现值和相关的服务成本。

于资产负债表日，本集团精算估值所采用的主要精算假设为：

项目	2018.12.31	2017.12.31	2016.12.31
利率风险	3.25%	4.00%	3.00%
福利增长风险	4.50%	4.50%	4.50%
平均医疗费用增长风险	8.00%	8.00%	8.00%

计入当期损益的补充退休福利为：

项目	2018年度	2017年度	2016年度
财务费用	6,280,000.00	4,150,000.00	13,700,000.00

6.34 预计负债

项目	2018.12.31	2017.12.31	2016.12.31
待执行的亏损合同	32,322,301.91		
合计	32,322,301.91		

6.35 其他非流动负债

项目	2018.12.31	2017.12.31	2016.12.31
关联方资金拆借款			335,000,000.00
战备物资	2,810,000.00	2,810,000.00	2,810,000.00
合计	2,810,000.00	2,810,000.00	337,810,000.00

6.36 实收资本

投资者名称	2017.12.31		本年增加	本年减少	2018.12.31	
	投资金额	所占比例 (%)			投资金额	所占比例 (%)
中国中铁	4,500,000,000.00	100.00			4,500,000,000.00	76.19

中国长城			422,535,211.00		422,535,211.00	7.15
中国东方			422,535,211.00		422,535,211.00	7.15
中国国新			204,225,352.00		204,225,352.00	3.46
国调基金			119,718,309.00		119,718,309.00	2.03
中银资产			63,380,281.00		63,380,281.00	1.07
工银投资			42,253,521.00		42,253,521.00	0.72
交银投资			42,253,521.00		42,253,521.00	0.72
穗达投资			89,154,929.00		89,154,929.00	1.51
合计	4,500,000,000.00	100.00	1,406,056,335.0		5,906,056,335.00	100.00

(续)

投资者名称	2016.12.31		本年增加	本年减少	2017.12.31	
	投资金额	所占比例 (%)			投资金额	所占比例 (%)
中国中铁	1,737,899,500.00	100.00	2,762,100,500.0		4,500,000,000.0	100.00
合计	1,737,899,500.00	100.00	2,762,100,500.0		4,500,000,000.0	100.00

(续)

投资者名称	2015.12.31		本年增加	本年减少	2016.12.31	
	投资金额	所占比例 (%)			投资金额	所占比例 (%)
中国中铁	1,737,899,500.00	100.00			1,737,899,500.00	100.00
合计	1,737,899,500.00	100.00			1,737,899,500.00	100.00

注：根据中国中铁股份有限公司第四届董事会第十一次会议决议和修改后的章程规定，贵公司于2018年6月26日增加注册资本人民币140,605.6335万元，其中，以货币增资56,098.5913万元，占新增注册资本的比例为39.90%；以债权增资84,507.0422万元，占新增注册资本的比例为60.10%。根据贵公司2017年12月31日的股权评估值+贵公司截至2018年6月13日的注册资本计算，本次增资价格为每股1.41元。本次出资由中国东方资产管理股份有限公司、中国长城资产管理股份有限公司、中国东方资产管理股份有限公司、中国国新控股有限责任公司、中国国有企业结构调整基金股份有限公司、中银金融资产投资有限公司、工银金融资产投资有限公司、交银金融资产投资有限公司、穗达（嘉兴）投资合伙企业（有限合伙）共同出资，变更后的注册资本为人民币590,605.6335万元。由中审亚太会计师事务所（特殊普通合伙）中审亚太验字（2018）020801-4号《验资报告》审验。

6.37 资本公积

项目	2017.12.31	本期增加	本期减少	2018.12.31
资本溢价	86,249,913.03	590,543,665.00		676,793,578.03
其他资本公积	206,883,260.83	1,128,060.00		208,011,320.83
合计	293,133,173.86	591,671,725.00		884,804,898.86

注：其他资本公积为桥梁工程公司非等价购买石家庄赞青公司少数股东股权而产生的其他资本公积。

(续)

项目	2016.12.31	本期增加	本期减少	2017.12.31
资本溢价	167,118,257.56		80,868,344.53	86,249,913.03
其他资本公积	206,883,260.83			206,883,260.83
合计	374,001,518.39		80,868,344.53	293,133,173.86

(续)

项目	2015.12.31	本期增加	本期减少	2016.12.31
资本溢价	167,118,257.56			167,118,257.56
其他资本公积	206,883,260.83			206,883,260.83
合计	374,001,518.39			374,001,518.39

注：截至2018年6月26日止，贵公司已收到中国长城资产管理股份有限公司、中国东方资产管理股份有限公司、中国国新控股有限责任公司、中国国有企业结构调整基金股份有限公司、中银金融资产投资有限公司、工银金融资产投资有限公司、交银金融资产投资有限公司、穗达（嘉兴）投资合伙企业（有限合伙）缴纳的增资价款人民币199,660.0000万元，其中新增注册资本人民币140,605.6335万元，资本公积人民币59,054.3665万元，已经中审亚太会计师事务所（特殊普通合伙）中审亚太验字（2018）020801-4号《验资报告》审验。

6.38 其他综合收益

项目	2017.12.31		会计政策变更		2018.01.01		本期发生金额				2018.12.31		
	税后金额	归属于母公司金额	归属于母公司金额	归属于少数股东金额	所得税前发生额	减：所得税费用	税后金额	归属于母公司金额	归属于少数股东金额	税后金额	归属于母公司金额	归属于少数股东金额	税后金额
一、以后不能重分类进损益的其他综合收益	-19,566,000.00	68,862,746.89	49,296,746.89	49,296,746.89	-45,233,805.47	-11,067,482.82	-34,166,322.65	15,130,424.24		-34,166,322.65	15,130,424.24		15,130,424.24
其中：重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动	-19,566,000.00		-19,566,000.00	-19,566,000.00	-10,210,000.00	-1,531,500.00	-8,678,500.00	-28,244,500.00		-8,678,500.00	-28,244,500.00		-28,244,500.00
其他权益工具投资公允价值变动	68,862,746.89	68,862,746.89	68,862,746.89	68,862,746.89	-35,023,805.47	-9,535,982.82	-25,487,822.65	43,374,924.24		-25,487,822.65	43,374,924.24		43,374,924.24
二、以后将重分类进损益的其他综合收益	-12,214,095.98		-12,214,095.98	-12,214,095.98	-10,385,397.58		-22,566,974.32	27,205.40		-22,566,974.32	27,205.40		-22,594,179.72
其中：外币财务报表折算差额	-12,214,095.98		-12,214,095.98	-12,214,095.98	-10,385,397.58		-22,566,974.32	27,205.40		-22,566,974.32	27,205.40		-22,594,179.72
其他综合收益合计	-31,780,095.98	68,862,746.89	26,344,968.44	37,082,650.91	-55,619,203.05	-11,067,482.82	-56,733,296.97	-7,463,755.48	27,205.40	-56,733,296.97	-7,463,755.48	27,205.40	-7,463,755.48

(续)

项目	2016.12.31		本期发生金额				2017.12.31		
	税后金额	归属于母公司金额	归属于少数股东金额	本期所得税前发生额	减：所得税费用	税后金额	归属于母公司金额	归属于少数股东金额	税后金额
一、以后不能重分类进损益的其他综合收益	-15,753,500.00	-15,753,500.00		-4,510,000.00	-697,500.00	-3,812,500.00	-19,566,000.00		-19,566,000.00
其中：重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动	-15,753,500.00	-15,753,500.00		-4,510,000.00	-697,500.00	-3,812,500.00	-19,566,000.00		-19,566,000.00
二、以后将重分类进损益的其他综合收益	-13,391,327.94	-13,436,207.54	44,879.60	1,209,751.2		1,209,751.2	-12,214,095.98	32,519.24	-12,214,095.98

其中：外币财务报表折算差额	-13,391,327.94	-13,436,207.54	44,879.60	1,209,751.2	1,209,751.2	-12,214,095.98	32,519.24	-12,214,095.98
其他综合收益合计	-29,144,827.94	-29,189,707.54	44,879.60	-3,300,248.80	-2,602,748.80	-31,780,095.98	32,519.24	-31,780,095.98

(续)

项目	2015.12.31			本期发生金额			2016.12.31		
	税后金额	归属于母公司金额	归属于少数股东金额	本期所得税前发生额	减：所得税费用	税后金额	归属于母公司金额	归属于少数股东金额	税后金额
一、以后不能重分类进损益的其他综合收益	-15,592,000.00	-15,592,000.00		-210,000.00	-48,500.00	-161,500.00	-15,753,500.00		-15,753,500.00
其中：重新计量设定受益计划净资产或净资产的变动	-15,592,000.00	-15,592,000.00		-210,000.00	-48,500.00	-161,500.00	-15,753,500.00		-15,753,500.00
二、以后将重分类进损益的其他综合收益	-15,727,988.17	-14,351,590.32	-1,376,397.85	2,336,660.23		2,336,660.23	-13,436,207.54	44,879.60	-13,391,327.94
其中：外币财务报表折算差额	-15,727,988.17	-14,351,590.32	-1,376,397.85	2,336,660.23		2,336,660.23	-13,436,207.54	44,879.60	-13,391,327.94
其他综合收益合计	-31,319,988.17	-29,943,590.32	-1,376,397.85	2,126,660.23	-48,500.00	2,175,160.23	-29,189,707.54	44,879.60	-29,144,827.94

6.39 专项储备

项目	2017.12.31	本期增加	本期减少	2018.12.31
安全生产费		394,220,206.16	394,220,206.16	
合计		394,220,206.16	394,220,206.16	

(续)

项目	2016.12.31	本期增加	本期减少	2017.12.31
安全生产费		440,813,901.65	440,813,901.65	
合计		440,813,901.65	440,813,901.65	

(续)

项目	2015.12.31	本期增加	本期减少	2016.12.31
安全生产费		352,016,794.76	352,016,794.76	
合计		352,016,794.76	352,016,794.76	

6.40 盈余公积

项目	2017.12.31	本期增加	本期减少	2018.12.31
法定盈余公积	224,102,982.17	32,443,453.06	471,084.31	256,075,350.92
合计	224,102,982.17	32,443,453.06	471,084.31	256,075,350.92

(续)

项目	2016.12.31	本期增加	本期减少	2017.12.31
法定盈余公积	211,456,982.14	12,646,000.03		224,102,982.17
合计	211,456,982.14	12,646,000.03		224,102,982.17

(续)

项目	2015.12.31	本期增加	本期减少	2016.12.31
法定盈余公积	168,908,811.46	42,548,170.68		211,456,982.14
合计	168,908,811.46	42,548,170.68		211,456,982.14

注：根据《中华人民共和国公司法》及本公司章程，本公司按年度净利润的10%提取法定盈余公积金，当法定盈余公积金累计额达到股本的50%以上时，可不再提取。法定盈余公积金经批准后可用于弥补亏损，或者增加实收资本。经董事会决议，本公司2017年按净利润的10%提取法定盈余公积金人民币12,646,000.03元(2016年：人民币42,548,170.68元)。

6.41 未分配利润

项目	2018.12.31	2017.12.31	2016.12.31
调整前上年末未分配利润	209,624,177.44	101,599,521.86	338,191,124.21
调整年初未分配利润合计数	4,345,683.68		

调整后年初未分配利润	213,969,861.12	101,599,521.86	338,191,124.21
加：本期归属于母公司股东的净利润	490,531,840.85	159,300,655.61	67,713,866.04
减：提取法定盈余公积	28,487,490.65	12,646,000.03	42,548,170.68
提取任意盈余公积			
提取一般风险准备			
应付普通股股利			
转作股本的普通股股利			
付股利—股东大会已批准的现金股利	76,204,885.95	38,630,000.00	276,436,000.00
其他	6,424,544.37		-14,678,702.29
期末未分配利润	593,384,781.00	209,624,177.44	101,599,521.86

注1：本集团已根据新金融工具准则及新收入准则编制2018年度财务报表。根据新金融工具准则的相关规定，本集团对于首次执行该准则的累积影响数调整2018年期初留存收益及财务报表其他相关项目金额，导致合并财务报表中盈余公积增加人民币3,955,962.41元，归属于母公司股东的其他综合收益增加人民币68,862,746.89元，未分配利润增加人民币4,345,683.68元及少数股东权益增加人民币38479.08元。

注2：①根据本公司章程规定，法定盈余公积按净利润之10%提取，本公司法定盈余公积累计为本公司实收资本的50%以上的，可不再提取。

②经2018年6月19日第四董事会第十九次会议批准，本公司向全体股东分配利润人民币89,085,281.43元。

③经2017年7月21日第四董事会第十四次会议批准，本公司向全体股东分配利润人民币38,630,000.00元。

注3：其他是指桥梁公司购少数股东股权时点收购对价大于收购日少数股东权益公允价值的差异在资本公积不足冲减时冲减留存收益。

6.42 营业收入和营业成本

6.42.1 营业收入和营业成本

项目	2018年度		2017年度	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	28,779,877,600.15	26,882,370,776.22	23,880,767,291.91	22,347,937,433.34
基建建设	21,887,293,616.45	20,770,020,415.68	19,655,356,502.87	18,820,729,128.09
其中：铁路	8,819,658,863.88	9,126,440,965.83	8,472,038,330.90	8,848,766,996.80
公路	3,436,255,171.57	3,245,952,044.87	2,636,758,957.80	2,440,498,326.66

市政	3,939,489,343.76	3,159,846,920.18	3,770,061,061.91	3,166,419,472.02
房建	2,867,578,614.57	2,696,319,245.01	2,206,633,051.88	2,031,569,928.94
轻轨/地铁	2,724,867,477.45	2,478,121,854.69	2,195,497,349.49	2,070,247,303.91
其他	99,444,145.22	63,339,385.10	374,367,750.89	263,227,099.76
房地产开发	3,997,072,801.10	3,493,536,227.77	1,701,155,571.77	1,299,520,332.40
工程设备和零部件制造	1,176,141,549.73	1,079,544,141.01	898,261,238.90	785,180,428.55
勘察、设计及咨询服务	15,000,426.32	8,659,979.26	13,773,219.76	6,820,312.15
其他	1,704,369,206.55	1,530,610,012.50	1,612,220,758.61	1,435,687,232.15
其他业务	242,039,037.14	121,893,239.79	120,386,442.87	52,556,534.32
合计	29,021,916,637.29	27,004,264,016.01	24,001,153,734.78	22,400,493,967.66

(续)

项目	2017年度		2016年度	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	23,880,767,291.91	22,347,937,433.34	20,803,235,683.79	19,816,610,545.78
基建建设	19,655,356,502.87	18,820,729,128.09	17,081,959,654.96	16,608,767,097.94
其中：铁路	8,472,038,330.90	8,848,766,996.80	7,505,749,732.60	7,246,513,749.21
公路	2,636,758,957.80	2,440,498,326.66	1,554,585,210.90	1,441,097,030.42
市政	3,770,061,061.91	3,166,419,472.02	3,423,322,896.53	3,306,580,563.04
房建	2,206,633,051.88	2,031,569,928.94	1,627,297,180.30	1,782,994,434.56
轻轨/地铁	2,195,497,349.49	2,070,247,303.91	1,975,343,344.71	1,924,045,585.50
其他	374,367,750.89	263,227,099.76	995,661,289.92	907,535,735.21
房地产开发	1,701,155,571.77	1,299,520,332.40	1,722,679,303.26	1,464,120,624.86
工程设备和零部件制造	898,261,238.90	785,180,428.55	723,580,714.43	667,645,585.42
勘察、设计及咨询服务	13,773,219.76	6,820,312.15	9,546,176.76	4,193,131.43
其他	1,612,220,758.61	1,435,687,232.15	1,265,469,834.38	1,071,884,106.13
其他业务	120,386,442.87	52,556,534.32	96,189,779.63	29,442,557.73
合计	24,001,153,734.78	22,400,493,967.66	20,899,425,463.42	19,846,053,103.51

6.43 税金及附加

项目	2018年度	2017年度	2016年度
土地增值税	20,170,915.81	126,817,163.61	28,211,717.51
城市维护建设税	38,607,360.65	27,416,044.02	18,513,409.51
教育费附加	28,997,011.77	22,120,200.42	15,751,426.96
营业税	18,220,838.26	21,363,467.04	152,082,855.94
资源税	682,794.17	198,109.25	1,396,009.09
房产税	12,990,216.09	10,341,545.65	
车船使用税	745,027.08	341,971.67	
土地使用税	12,542,187.13	16,615,254.35	

印花税	15,049,385.99	8,812,653.15	
其他	12,797,361.06	8,702,377.44	14,626,716.57
合计	160,803,098.01	242,728,786.60	230,582,135.58

注：其他包括某些项目当地税务局要求按照验工计价缴纳的个人所得税和耕地占用税。各项税金及附加的计缴标准详见附注“5、税项”。

6.44 销售费用

项目	2018年度	2017年度	2016年度
职工薪酬	40,490,862.31	34,629,561.08	29,112,014.69
包装费	656.41	36,035.20	72,665.89
运输费	3,385,277.24	6,946,290.15	7,438,630.06
装卸费	82,477.67	129,926.26	27,917.00
保险费	49,873.18	183,934.44	129,966.78
仓储保管费	1,146,722.83	1,194,440.18	1,068,063.18
展览费			464,720.00
招投标费	918,245.50	259,656.16	285,320.89
广告费	3,302,925.12	4,359,708.21	9,488,148.92
销售服务费	7,335,965.24	4,352,415.40	8,490,069.36
销售代理费（房地产企业适用）	27,227,486.16	39,022,541.89	21,412,665.4
业务宣传经费	6,881,646.24	10,933,285.74	13,332,061.72
固定资产折旧费	1,530,571.98	1,393,487.62	2,808,132.31
修理费	458,637.94	465,296.56	198,742.00
办公费	1,973,049.43	2,135,188.69	2,805,609.46
水电费	728,976.45	1,033,853.14	1,412,197.61
交通费	475,339.92	810,436.11	777,431.85
差旅费	1,359,064.53	1,093,723.01	1,182,545.92
销售提成	271,492.00		236,168.50
咨询指导费	3,315,435.56	1,849,798.25	964,458.3
业务招待费	1,465,154.33	1,610,810.56	1,463,903.28
其他	5,946,170.69	11,442,018.79	13,361,249.53
合计	108,346,030.73	123,882,407.44	116,532,682.65

6.45 管理费用

项目	2018年度	2017年度	2016年度
职工薪酬	544,688,010.81	500,138,180.97	423,484,520.63
财产保险费	167,130.93	351,445.22	1,580,629.10
固定资产折旧	24,414,995.75	24,257,477.22	25,772,123.90
无形资产摊销	7,646,304.32	8,560,651.54	7,437,365.87
修理费	4,104,125.03	2,291,772.41	4,222,321.32

长期待摊费用摊销	666,497.83	64,323.64	63,666.73
低值易耗品摊销	2,474,135.00	1,388,543.46	438,404.12
业务招待费	35,173,439.61	29,172,699.54	24,589,824.18
差旅费	42,193,692.59	39,476,256.58	38,118,713.85
办公费	14,163,029.05	15,796,870.99	13,809,337.32
水电费	4,470,671.14	3,812,842.90	5,382,435.07
税金			64,058.49
租赁费	6,950,411.72	6,370,866.56	6,393,111.07
诉讼费	866,135.17	2,021,704.35	114,759.65
聘请中介机构费	9,201,687.02	5,036,811.16	3,000,954.79
咨询、顾问费	4,623,556.37	4,772,687.97	1,574,384.56
技术转让费	98,789.56	151,108.85	160,591.06
董事会费	22,378.68	136,814.91	183,695.50
排污、绿化费	566,488.92	214,145.10	164,530.30
筹建费用	176,485.07		
广告宣传费	2,366,783.35	1,657,859.08	2,437,407.24
物业管理费	5,454,991.55	8,614,863.39	4,462,206.44
试验检验费	22,782.36	213,335.43	94,902.84
上级管理费		632,672.10	2,323,597.50
取暖费	137,564.11	95,100.86	49,151.14
招投标费	5,539,243.66	3,779,974.97	3,935,173.69
车辆费	12,146,368.29	13,820,077.27	11,691,102.20
会议费	1,242,488.10	1,474,071.32	990,808.39
劳动保护、安全生产费用	2,764,258.41	3,467,317.72	6,320,603.17
党建费用	2,019,227.09	1,494,216.25	
其他	31,055,961.31	26,829,568.07	48,381,430.66
合计	765,417,632.80	706,094,259.83	637,241,810.78

6.46 研发费用

项目	2018年度	2017年度	2016年度
科研人员人工支出	55,111,254.95	43,523,376.03	16,675,589.40
科研资产维护费用支出	861,025.64	1,330,290.03	597,655.08
购买无形资产摊销	10,917.36		
科研固定资产折旧费	671,727.57	5,127,041.12	234,711.00
科研学术会议费用	375,562.42	59,056.31	54,336.16
中试材料费	62,920,816.42	57,895,528.73	4,653,262.45
其他研究开发费用支出	76,616,378.89	70,156,921.56	17,276,812.36
合计	196,567,683.25	178,092,213.78	39,492,366.45

6.47 财务费用

项目	2018 年度	2017 年度	2016 年度
利息支出	296,321,221.66	396,271,007.60	383,701,498.46
减：资本化利息	98,200,940.17	99,444,596.72	129,248,042.00
减：利息收入	13,826,306.75	39,956,392.45	79,614,495.53
汇兑损益	-15,901,778.77	12,501,205.20	-11,758,774.11
手续费支出	59,120,873.15	21,819,124.71	24,378,868.81
其他		21,644,313.38	28,800,171.35
合计	227,513,069.12	312,834,661.72	216,259,226.98

6.48 资产减值损失

项目	2018 年度	2017 年度	2016 年度
坏账损失		89,211,581.63	33,420,374.07
预付账款减值损失	66,773,186.99	3,180,595.91	13,412,459.47
存货跌价损失	-526,532.52	-6,547,033.32	6,158,945.06
投资性房地产减值损失	15,550,799.62	-3,715,200.04	34,092,416.58
合计	81,797,454.09	82,129,944.18	87,084,195.18

6.49 信用减值损失

项目	2018 年度	2017 年度	2016 年度
应收票据及应收账款坏账损失	-20,293,537.62		
其他应收款减值损失	-7,431,358.64		
合同资产减值损失	55,750,249.79		
合计	28,025,353.53		

6.50 其他收益

项目	2018 年度	2017 年度	2016 年度
稳岗补贴	7,132,196.06	1,290,302.65	
产业发展扶持资金	1,190,900.00		
税费返还	112,736.93	527,026.05	
高新技术企业后补助	300,000.00		
合计	8,735,832.99	1,817,328.70	

6.51 投资收益

项目	2018 年度	2017 年度	2016 年度
权益法核算的长期股权投资收益	1,106,743.86	439,387.40	3,404.65
贷款及应收款项投资收益	36,561,965.81	58,789,393.89	
其他权益工具投资持有期间取得的股利收入	8,191,190.56	47,555,143.39	10,329,600.00
处置长期股权投资产生的投资收益		20,126.26	340,592.66

合计	45,859,900.23	106,804,050.94	10,673,597.31
----	---------------	----------------	---------------

6.52 资产处置收益

项目	2018年度	2017年度	2016年度
非流动资产处置利得	81,877,664.79	73,348,822.72	150,419,605.34
其中：固定资产处置利得	10,431,554.23	6,256,015.87	83,970,029.40
无形资产处置利得	70,946,110.56	47,806,582.70	-9,161,955.00
处置在建工程利得	500,000.00		75,611,530.94
处置其他长期资产利得		19,286,224.15	
合计	81,877,664.79	73,348,822.72	150,419,605.34

注：资产处置损失以“-”号填列。

6.53 营业外收入

项目	2018年度	2017年度	2016年度
经批准无法支付的应付款项	24,859,233.73	21,274,777.09	10,399,670.47
非公共利益拆迁补偿收入	64,800.00	11,884,027.00	126,437,787.00
债务重组利得	9,636,187.37	13,554,735.41	32,926,345.42
政府补助收入	1,756,779.31	6,765,162.64	13,903,968.73
罚没收入	7,189,426.10	5,323,390.13	3,654,657.34
违约赔偿收入	3,171,127.60	2,300,174.84	2,585,024.83
出售废旧材料收入	4,823,439.95	2,202,697.78	1,227,961.71
其他	7,633,121.88	7,057,420.12	12,592,420.77
合计	59,134,115.94	70,362,385.01	203,727,836.27

6.54 营业外支出

项目	2018年度	2017年度	2016年度
罚没支出	17,795,475.08	5,162,108.38	4,192,020.08
捐赠支出	342,800.00	198,000.00	214,500.00
赔偿金	11,898,413.77		
其他	13,981,134.41	14,940,164.28	13,910,541.68
合计	44,017,823.26	20,300,272.66	18,317,061.76

6.55 所得税费用

6.55.1 所得税费用表

项目	2018年度	2017年度	2016年度
当期所得税费用	112,341,484.25	74,080,105.60	86,549,370.25
递延所得税费用	-3,948,443.80	-45,693,175.62	-79,043,921.73
合计	108,393,040.45	28,386,929.98	7,505,448.52

6.55.2 会计利润与所得税费用调整过程

项目	2018年度	2017年度	2016年度
利润总额	600,771,990.44	186,929,808.28	72,683,919.45
按法定/适用税率计算的所得税费用	90,115,798.57	28,039,471.24	10,902,587.92
子公司适用不同税率的影响	29,794,994.46	14,133,307.25	2,973,127.32
调整以前期间所得税的影响			
研究与开发支出加计扣除的影响	-9,177,492.68	-5,891,509.04	-6,703,335.81
非应税收入的影响	-5,560,683.08	-9,423,517.46	-3,199,322.32
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	3,218,628.53	3,101,983.20	3,918,895.43
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	-97,749.98	-1,710,747.66	-3,019,898.02
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	99,544.63	137,942.45	2,633,394.00
税率调整导致期初递延所得税资产/负债余额的变化			
其他			
所得税费用	108,393,040.45	28,386,929.98	7,505,448.52

6.56 现金流量表项目

6.56.1 收到其他与经营活动有关的现金

项目	2018年度	2017年度	2016年度
代垫款、备用金	19,620,732.53	176,158,185.09	52,643,822.92
保证金、押金	615,393,856.88	434,708,030.89	114,884,058.92
受限资金减少	160,191,303.84	149,452,133.64	26,707,523.71
代收代付款	62,425,797.53	63,142,264.98	3,855,212.40
处置废旧物资收入	4,823,439.95	5,525,312.01	6,754,222.32
其他	180,405,963.18	494,756,943.35	1,959,069,880.05
合计	1,042,861,093.91	1,323,742,869.96	2,163,914,720.32

6.56.2 支付其他与经营活动有关的现金

项目	2018年度	2017年度	2016年度
保证金	673,593,170.07	603,449,330.76	303,926,512.41
代收代付款	27,070,645.31	434,813,176.64	1,501,842,436.21
差旅费	42,193,692.59	144,428,789.53	14,986,930.21
维修费	44,605,978.56	16,636,899.48	12,776.00
保险费	13,318,125.37	9,919,363.95	238,611.79
运费及相关费用	3,385,277.24	6,946,290.15	
租金	6,950,411.72	6,370,866.56	736,553.92
其他	491,685,149.42	666,877,344.95	320,985,327.30
合计	1,302,802,450.28	1,889,442,062.02	2,142,729,147.84

6.56.3 支付其他与投资活动有关的现金

项目	2018年度	2017年度	2016年度
购买少数股东权益	4,927,395.63		
合计	4,927,395.63		

6.56.4 收到其他与筹资活动有关的现金

项目	2018年度	2017年度	2016年度
其他			14,678,702.29
合计			14,678,702.29

6.56.5 支付其他与筹资活动有关的现金

项目	2018年度	2017年度	2016年度
支付的融资租赁款			32,773,122.23
合计			32,773,122.23

6.57 现金流量表补充资料

6.57.1 现金流量表补充资料

补充资料	2018年度	2017年度	2016年度
1、将净利润调节为经营活动现金流量：			
净利润	492,378,949.99	158,542,878.30	65,178,470.93
加：资产减值损失	81,797,454.09	82,129,944.18	87,084,195.18
信用减值损失	28,025,353.53		
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	215,694,983.63	231,422,433.46	203,576,606.47
投资性房地产折旧	13,170,711.95	3,891,048.77	6534338.53
无形资产摊销	10,323,720.23	11,691,698.91	10602722.42
长期待摊费用摊销	30,498,413.11	3,100,759.31	6,168,863.34
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的收益	-81,877,664.79	-73,348,822.72	-150,419,605.34
固定资产报废收益	-6,716,756.70		
财务费用	190,951,103.31	296,826,410.88	253,823,316.79
投资收益	-9,297,934.42	-48,014,657.05	-10,673,597.31
其他收益	-8,727,567.26		
递延所得税资产减少	7,209,912.34	-46,390,397.89	-79,092,421.73
递延所得税负债增加	-22,225,838.96		
存货的减少	2,130,039,679.97	-1,895,812,383.78	-184,907,451.65
合同资产的减少	-426,617,873.13		
合同负债的增加	-135,614,878.21		
经营性应收项目的减少	-1,399,162,443.10	401,732,656.85	-1,535,734,006.97
经营性应付项目的增加	1,333,243,692.22	2,803,655,920.5	2,195,291,866.04

补充资料	2018年度	2017年度	2016年度
其他			
经营活动产生的现金流量净额	2,443,093,017.80	1,929,427,489.72	867,433,296.70
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：			
债务转为资本			
一年内到期的可转换公司债券			
融资租入固定资产			
3、现金及现金等价物净变动情况：			
现金的期末余额	3,020,920,464.91	2,539,790,509.89	1,585,327,249.33
减：现金的期初余额	2,539,790,509.89	1,585,327,249.33	1,182,454,633.87
加：现金等价物的期末余额			
减：现金等价物的期初余额			
现金及现金等价物净增加额	481,129,955.02	954,463,260.56	402,872,615.46

6.57.2 现金及现金等价物的构成

项目	2018年度	2017年度	2016年度
一、现金	3,020,920,464.91	2,539,790,509.89	1,585,327,249.33
其中：库存现金	1,510,811.33	1,782,716.98	8,361,675.43
可随时用于支付的银行存款	3,013,545,479.6	2,521,891,825.75	1,558,599,944.49
可随时用于支付的其他货币资金	5,864,173.98	16,115,967.16	18,365,629.41
二、现金等价物			
其中：三个月内到期的债券投资			
三、期末现金及现金等价物余额	3,020,920,464.91	2,539,790,509.89	1,585,327,249.33
其中：母公司或集团内子公司使用受限制的现金和现金等价物	90,912,251.43	251,103,555.27	159,530,348.22

注：现金和现金等价物不含母公司或集团内子公司使用受限制的现金和现金等价物。

6.58 所有权或使用权受限制的资产

项目	2018.12.31	2017.12.31	2016.12.31	受限原因
货币资金	90,912,251.43	251,103,555.27	159,530,348.22	票据保证金和民工保证金
合计	90,912,251.43	251,103,555.27	159,530,348.22	

7、合并范围内的变更

7.1 其他原因的合并范围变动

本公司于2017年11月30日成立子公司中铁八局集团西藏工程有限公司。

截止2018年12月31日中铁八局集团市政工程有限公司由子公司变更成分公司，现市政分公司已经成立，并与当地税务局沟通原市政公司完全注销前，子分公司双轨并行，集团公司为保证合并范围，因此将市政公司纳入集团母公司合并范围。

8、在其他主体中的权益

8.1 在子公司中的权益

8.1.1 企业集团的构成

8.1.1.1 于2018年12月31日纳入合并范围的子公司

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)	取得方式
中铁八局集团第一工程有限公司	成都	成都	工程施工	100	投资设立
中铁八局集团第二工程有限公司	成都	成都	工程施工	100	投资设立
中铁八局集团第三工程有限公司	贵阳	贵阳	工程施工	100	投资设立
中铁八局集团第四工程有限公司	成都	成都	工程施工	100	投资设立
中铁八局集团建筑工程有限公司	成都	成都	工程施工	100	投资设立
中铁八局集团电务工程有限公司	成都	成都	工程施工	100	投资设立
中铁八局集团桥梁工程有限责任公司	成都	成都	工程施工	100	投资设立
中铁八局集团昆明铁路建设有限公司	昆明	昆明	工程施工	100	投资设立
中铁八局集团第六工程有限公司	昆明	昆明	工程施工	100	投资设立
成都同新房地产开发有限公司	成都	成都	房地产开发	100	投资设立
中铁八局集团现代物流有限公司	成都	成都	物流运输	100	投资设立
湘西吉成项目管理有限责任公司	湖南吉首	湖南吉首	工程施工	70	投资新设
中铁八局集团西藏工程有限公司	西藏自治区	西藏自治区	工程施工	100	投资新设

8.1.1.2 于2017年12月31日纳入合并范围的子公司

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)	取得方式
中铁八局集团第一工程有限公司	成都	成都	工程施工	100	投资设立
中铁八局集团第二工程有限公司	成都	成都	工程施工	100	投资设立
中铁八局集团第三工程有限公司	贵阳	贵阳	工程施工	100	投资设立
中铁八局集团第四工程有限公司	成都	成都	工程施工	100	投资设立
中铁八局集团建筑工程有限公司	成都	成都	工程施工	100	投资设立
中铁八局集团电务工程有限公司	成都	成都	工程施工	100	投资设立

中铁八局集团桥梁工程有限责任公司	成都	成都	工程施工	100	投资设立
中铁八局集团昆明铁路建设有限公司	昆明	昆明	工程施工	100	投资设立
中铁八局集团第六工程有限公司	昆明	昆明	工程施工	100	投资设立
成都同新房地产开发有限公司	成都	成都	房地产开发	100	投资设立
中铁八局集团市政工程有限公司	贵阳	贵阳	工程施工	100	已注销
中铁八局集团现代物流有限公司	成都	成都	物流运输	100	投资设立
湘西吉成项目管理有限责任公司 (注1)	湖南吉首	湖南吉首	工程施工	70	投资新设
中铁八局集团西藏工程有限公司 (注2)	西藏自治区	西藏自治区	工程施工	100	投资新设

注1：于2017年7月4日，本公司与吉首市保障性安居工程建设投资有限公司共同新设成立了湘西吉成项目管理有限责任公司，本公司拥有其70%的股权。

注2：于2017年11月30日，本公司全资新设成立了中铁八局集团西藏工程有限公司。

8.1.1.3 于2016年12月31日纳入合并范围的子公司

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)	取得方式
中铁八局集团第一工程有限公司	成都	成都	工程施工	100	投资设立
中铁八局集团第二工程有限公司	成都	成都	工程施工	100	投资设立
中铁八局集团第三工程有限公司	贵阳	贵阳	工程施工	100	投资设立
中铁八局集团第四工程有限公司	成都	成都	工程施工	100	投资设立
中铁八局集团建筑工程有限公司	成都	成都	工程施工	100	投资设立
中铁八局集团电务工程有限公司	成都	成都	工程施工	100	投资设立
中铁八局集团桥梁工程有限责任公司	成都	成都	工程施工	100	投资设立
中铁八局集团昆明铁路建设有限公司	昆明	昆明	工程施工	100	投资设立
中铁八局集团第六工程有限公司	昆明	昆明	工程施工	100	投资设立
成都同新房地产开发有限公司	成都	成都	房地产开发	100	投资设立
中铁八局集团市政工程有限公司	贵阳	贵阳	工程施工	100	已注销
中铁八局集团现代物流有限公司	成都	成都	物流运输	100	投资设立

以上为本集团合并范围内二级子公司明细。

8.1.2 重要的非全资子公司

子公司名称	少数股东的持股比例(%)	本期归属于少数股东的损益	本期向少数股东分派的股利	2018.12.31 股东权益余额
湘西吉成项目管理有限责任公司	30%			

8.1.3 重要的非全资子公司的主要财务信息

子公司名称	2018.12.31 余额					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
湘西吉成项目管理有限责任公司	33,984,457.11	512,894,701.96	546,879,159.07	346,755,804.43		346,755,804.43

(续)

子公司名称	2017.12.31 余额					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
湘西吉成项目管理有限责任公司	1,834,639.44	116,483,492.31	118,318,131.75	37,318,131.75		37,318,131.75

(续)

子公司名称	2016.12.31 余额					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
湘西吉成项目管理有限责任公司						

子公司名称	2018 年度				
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量	
湘西吉成项目管理有限责任公司	4,720,848.16	560,160.69	560,160.69	-482,817.68	

(续)

子公司名称	2017 年度				
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量	
湘西吉成项目管理有限责任公司				-80,665,001.11	

(续)

子公司名称	2016 年度				
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量	
湘西吉成项目管理有限责任公司					

8.2 在合营企业或联营企业中的权益

8.2.1 重要的合营企业或联营企业

合营企业或联营企业名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		对合营企业或联营企业投资的会计处理方法
				直接	间接	
四川铁道大酒店	成都市	成都市	酒店业	49		权益法

潜山县金牛建设有限公司	安庆市	安庆市	土木工程建筑业	40		权益法
-------------	-----	-----	---------	----	--	-----

8.2.2 重要联营企业的主要财务信息

项目	2018.12.31 余额/2018 年度发生额		2017.12.31 余额/2017 年度发生额	
	四川铁道大酒店	潜山县金牛建设有限公司	四川铁道大酒店	潜山县金牛建设有限公司
流动资产	46,168,475.11	46,472,199.89	34,810,056.07	83,440,899.77
非流动资产	32,458,357.96	199,000,937.10	34,012,399.62	111,790,007.39
资产合计	78,626,833.07	245,473,136.99	68,822,455.69	195,230,907.16
流动负债	12,195,080.58	95,505,976.97	4,676,172.28	95,233,744.98
非流动负债				
负债合计	12,195,080.58	95,505,976.97	4,676,172.28	95,233,744.98
少数股东权益				
归属于母公司股东权益	66,431,752.49	149,967,160.02	64,146,283.41	99,997,162.18
按持股比例计算的净资产份额	32,551,558.72	59,986,864.01	31,431,678.87	
调整事项				
—商誉				
—内部交易未实现利润				
—其他				
权益投资的账面价值	32,551,558.72	59,986,864.01	31,431,678.87	
存在公开报价的联营企业权益投资的公允价值				
营业收入	33,414,462.77		30,363,066.80	
净利润	2,339,620.16	-30,002.16	928,121.74	-2,837.82
终止经营的净利润				
其他综合收益				
综合收益总额	2,339,620.16	-30,002.16	928,121.74	-2,837.82
本期度收到的来自联营企业的股利				

(续)

项目	2017.12.31 余额/2017 年度发生额		2016.12.31 余额/2016 年度发生额	
	四川铁道大酒店	潜山县金牛建设	四川铁道大酒店	潜山县金牛建设

		有限公司		有限公司
流动资产	34,810,056.07	83,440,899.77	31,769,566.76	
非流动资产	34,012,399.62	111,790,007.39	36,459,916.32	
资产合计	68,822,455.69	195,230,907.16	68,229,483.08	
流动负债	4,676,172.28	95,233,744.98	4,979,908.66	
非流动负债				
负债合计	4,676,172.28	95,233,744.98	4,979,908.66	
少数股东权益				
归属于母公司股东权益	64,146,283.41	99,997,162.18	63,249,574.42	
按持股比例计算的净资产份额	31,431,678.87		30,992,291.47	
调整事项				
—商誉				
—内部交易未实现利润				
—其他				
权益投资的账面价值	31,431,678.87		30,992,291.47	
存在公开报价的联营企业权益投资的公允价值				
营业收入	30,363,066.80		32,956,690.04	
净利润	928,121.74	-2,837.82	29,184.00	
终止经营的净利润				
其他综合收益				
综合收益总额	928,121.74	-2,837.82	29,184.00	
本期度收到的来自联营企业的股利				

9、与金融工具相关的风险

本集团的主要金融工具包括股权投资、银行存款、借款、应收账款、应收票据、其他应收款、应付票据、应付利息、应付账款及其他应付款等，各项金融工具的详细情况说明见附注（6）相关项目。与这些金融工具有关的风险，以及本集团为降低这些风险所采取的风险管理政策如下所述。本集团管理层对这些风险敞口进行管理和监控以确保将上述风险控制在限定的范围之内。

本集团采用敏感性分析技术分析风险变量的合理、可能变化对当期损益或所有者权益可能产生的影响。由于任何风险变量很少孤立地发生变化，而变量之间

存在的相关性对某一风险变量的变化的最终影响金额将产生重大作用，因此下述内容是在假设每一变量的变化是在独立的情况下进行的。

9.1 风险管理目标和政策

本集团从事风险管理的目标是在风险和收益之间取得适当的平衡，将风险对本集团经营业绩的负面影响降低到最低水平，使股东及其其他权益投资者的利益最大化。基于该风险管理目标，本集团风险管理的基本策略是确定和分析本集团所面临的各种风险，建立适当的风险承受底线和进行风险管理，并及时可靠地对各种风险进行监督，将风险控制在限定的范围之内。

9.1.1 市场风险

(1) 外汇风险

外汇风险指因汇率变动产生损失的风险。本公司承受外汇风险主要与美元、欧元及日元有关，除本公司的几个下属子公司以美元、欧元及日元进行采购和销售外，本集团的其他主要业务活动以人民币计价结算。于2018年12月31日，除下表所述资产或负债为美元、欧元及日元余额外，本集团的资产及负债均为人民币余额。该等外币余额的资产和负债产生的外汇风险可能对本公司的经营业绩产生影响。

项目	2018.12.31			
	美元项目	西非法郎项目	其他外币项目	合计
外币金融资产：				
现金及现金等价物	36,551,746.02	792,760.28	5,337,206.77	42,681,713.07
应收账款	103,617,010.54	3,930,869.11		107,547,879.65
其他应收款	3,196,993.47		10,234,787.00	13,431,780.47
合计	143,365,750.03	4,723,629.39	15,571,993.77	163,661,373.19
外币金融负债：				
应付账款	27,278,609.03	1,434,339.34	36,040,517.47	64,753,465.84
其他应付款	15,619,948.75	3,514.49	37,762,930.22	53,386,393.46
合计	42,898,557.78	1,437,853.83	73,803,447.69	118,139,859.30

(续)

项目	2017.12.31			
	美元项目	西非法郎项目	其他外币项目	合计
外币金融资产：				
现金及现金等价物	63,759,462.56	2,315,475.23	3,496,920.39	69,571,858.18
应收账款	148,788,496.44	4,445,186.17		153,233,682.61

项目	2017.12.31			
	美元项目	西非法郎项目	其他外币项目	合计
其他应收款	2,158,391.84	72,440.53	8,634,614.94	10,865,447.31
合计	214,706,350.84	6,833,101.93	12,131,535.33	233,670,988.10
外币金融负债：				
应付账款	2,720,651.44	2,029,949.37	19,755,381.76	24,505,982.57
其他应付款	23,591,864.03	4,530.86	31,743,958.26	55,340,353.15
合计	26,312,515.47	2,034,480.23	51,499,340.02	79,846,335.72

(续)

项目	2016.12.31			
	美元项目	西非法郎项目	其他外币项目	合计
外币金融资产：				
现金及现金等价物	1,299,198.20	2,160,825.77	6,257,865.24	9,717,889.21
应收账款		4,150,304.70		4,150,304.70
其他应收款		105,914.85	7,118,007.25	7,223,922.10
合计	1,299,198.20	6,417,045.32	13,375,872.49	21,092,116.01
外币金融负债：				
应付账款	286,086.11	3,806,388.16	114,795.11	4,207,269.38
其他应付款	6,347,518.57	9,073.04	29,501,619.65	35,858,211.26
合计	6,633,604.68	3,815,461.2	29,616,414.76	40,065,480.64

9.1.2 利率风险

本集团因利率变动引起金融工具公允价值变动的风险主要与固定利率的银行借款有关，而现金流量变动的风险主要与浮动利率银行借款有关。本集团根据当时的市场环境来决定固定利率及浮动利率合同的相对比例。于2018年12月31日，本集团长期带息债务均为固定浮动利率计价的借款，合计金额为人民币400,000,000.00元（2017年：人民币400,000,000.00元；2016年12月31日：无）。

本集团密切关注利率变动对本集团利率风险的影响。本集团目前并未采取利率对冲政策。但管理层负责监控利率风险，并将于需要时考虑对冲重大利率风险。利率上升会增加新增带息债务的成本以及本集团尚未付清的以浮动利率计息的带息债务的利息支出，并对本集团的财务业绩产生重大的不利影响，管理层会依据最新的市场状况及时做出调整。

9.2 信用风险

本集团对信用风险按组合分类进行管理。信用风险主要产生于银行存款、应

收账款、其他应收款和应收票据等。

本集团银行存款主要存放于国有银行和其他大中型上市银行，本集团认为其不存在重大的信用风险，不会产生因对方单位违约而导致的任何重大损失。

此外，对于应收账款、其他应收款和应收票据，本集团设定相关政策以控制信用风险敞口。本集团基于对客户的财务状况、从第三方获取担保的可能性、信用记录及其他因素诸如目前市场状况等评估客户的信用资质并设置相应信用期。本集团于每个资产负债表日审核每一单项应收款的回收情况，以确保就无法回收的款项计提充分的坏账准备。

本集团一主要客户(一国有独资企业及其下属国有企业及国有控股公司)收入占本集团总收入比例较大，本集团管理层认为该客户具有可靠及良好的信誉，因此本集团对该客户的应收款项并无重大信用风险。

9.3 流动风险

本集团内各子公司负责其自身的现金流量预测。总部财务部门在汇总各子公司现金流量预测的基础上，在集团层面持续监控短期和长期的资金需求，以确保维持充裕的现金储备和可供随时变现的有价证券；同时持续监控是否符合借款协议的规定，从主要金融机构获得提供足够备用资金的承诺，以满足短期和长期的资金需求。

于资产负债表日，本集团各项金融负债以未折现的合同现金流量按到期日列示如下：

项目	2018.12.31				
	1年以内	1-2年	2至5年	5年以上	合计
短期借款	1,840,000,000.00				1,840,000,000.00
应付票据及应付账款	14,057,544,769.39	973,949,737.08	617,615,268.74	157,711,346.64	15,806,821,121.85
其他应付款	2,638,140,688.92	304,150,212.67	251,028,401.02	48,255,818.50	3,241,575,121.11
长期借款	400,000,000.00				400,000,000.00
长期应付款		43,752,607.73	19,614,205.83	7,730,853.31	71,097,666.87
一年内到期的非流动负债	24,284,772.41				24,284,772.41
提供的对外担保	5,265,733,517.88				5,265,733,517.88
合计	24,225,703,748.60	1,321,852,557.48	888,257,875.59	213,698,018.45	26,649,512,200.12

(续)

项目	2017.12.31				
	1年以内	1-2年	2至5年	5年以上	合计
短期借款	3,719,380,327.40				3,719,380,327.40
应付票据及应付账款	15,092,587,524.13				15,092,587,524.13
其他应付款	4,843,966,690.25				4,843,966,690.25
长期借款	10,600,000.00	10,600,000.00	431,800,000.00		453,000,000.00
合计	23,666,534,541.78	10,600,000.00	431,800,000.00		24,108,934,541.78

(续)

项目	2016.12.31				
	1年以内	1-2年	2至5年	5年以上	合计
短期借款	5,822,144,920.88				5,822,144,920.88
应付票据	2,655,034,623.68				2,655,034,623.68
应付账款	10,063,429,091.84				10,063,429,091.84
应付股利	235,780,000.00	40,656,000.00			276,436,000.00
应付股利	10,407,759.52				10,407,759.52
其他应付款	4,659,137,958.18				4,659,137,958.18
一年内到期的非流动负债	27,771,028.83				27,771,028.83
其他非流动负债	53,741,632.34				53,741,632.34
合计	23,527,447,015.27	40,656,000.00			23,568,103,015.27

10、公允价值的披露

10.1 以公允价值计量的资产和负债的期末公允价值

项目	2018.12.31 公允价值			
	第一层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	合计
(一) 其他非流动金融资产				
1、非上市信托产品投资			465,439,896.35	465,439,896.35
(二) 其他权益工具投资				
1、非上市权益工具投资			229,443,000.00	229,443,000.00
持续以公允价值计量的资产总额			694,882,896.35	694,882,896.35

(续)

项目	2017.12.31 公允价值			
	第一层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	合计
(一) 可供出售金融资产				
1、债务工具投资				

2、权益工具投资				
3、可供出售信托产品投资			465,439,896.35	465,439,896.35
4、其他				
持续以公允价值计量的资产总额			465,439,896.35	465,439,896.35

注：2016年12月31日，本集团无持续的以公允价值计量的金融资产和负债。

11、关联方及关联交易

11.1 本公司的母公司情况

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本(万元)	母公司对本公司的持股比例(%)	母公司对本公司的表决权比例(%)
中国中铁股份有限公司	北京	工程施工	2,284,430.154	76.19	76.19

注：本公司的最终控制方是国务院国有资产监督管理委员会。

11.2 本公司的子公司情况

详见附注“8.1 在子公司中的权益”。

11.3 本公司的合营和联营企业情况

本公司重要的合营和联营企业详见附注“8.2 在合营安排或联营企业中的权益”。本期与本公司发生关联方交易，或前期与本公司发生关联方交易形成余额的其他合营或联营企业情况如下：

合营或联营企业名称	与本公司的关系
四川铁道大酒店	股东
潜山县金牛建设有限公司	股东

11.4 其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本公司关系
中铁二局工程有限公司	与本公司同受母公司控制
中铁一局集团有限公司	与本公司同受母公司控制
中铁三局集团有限公司	与本公司同受母公司控制
中铁四局集团有限公司	与本公司同受母公司控制
中铁五局集团有限公司	与本公司同受母公司控制
中铁六局集团有限公司	与本公司同受母公司控制
中铁七局集团有限公司	与本公司同受母公司控制
中铁九局集团有限公司	与本公司同受母公司控制
中铁大桥局集团有限公司	与本公司同受母公司控制
中铁隧道集团有限公司	与本公司同受母公司控制
中铁电气化局集团有限公司	与本公司同受母公司控制

中铁武汉电气化局集团有限公司	与本公司同受母公司控制
中铁建工集团有限公司	与本公司同受母公司控制
中铁广州工程局集团有限公司	与本公司同受母公司控制
中铁北京工程局集团有限公司	与本公司同受母公司控制
中铁上海工程局集团有限公司	与本公司同受母公司控制
中铁国际集团有限公司	与本公司同受母公司控制
中铁二院工程集团有限责任公司	与本公司同受母公司控制
中铁科学研究院有限公司	与本公司同受母公司控制
中铁高新工业股份有限公司	与本公司同受母公司控制
中铁置业集团有限公司	与本公司同受母公司控制
中铁资源集团有限公司	与本公司同受母公司控制
中铁财务有限责任公司	与本公司同受母公司控制
中铁物贸集团有限公司	与本公司同受母公司控制
中铁资本有限公司	与本公司同受母公司控制
中铁交通投资集团有限公司	与本公司同受母公司控制
中铁南方投资集团有限公司	与本公司同受母公司控制
中铁城市发展投资集团有限公司	与本公司同受母公司控制
中铁开发投资集团有限公司	与本公司同受母公司控制
中石油铁工油品销售有限公司	同受本公司最终母公司控制
中铁国资资产管理有限公司	同受本公司最终母公司控制

11.5 关联方交易情况

11.5.1 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

①采购商品/接受劳务情况

关联方	关联交易内容	2018 年度	2017 年度	2016 年度
中铁大桥局集团有限公司	物资采购	3,416,608.19		
中铁广州工程局集团有限公司	物资采购	420,386.32		
中铁七局集团有限公司	物资采购	357,809.22		
中铁第六勘察设计院集团有限公司	物资采购	296,785.64		
中铁物贸集团有限公司	物资采购	1,345,315,161.66	789,449,544.33	436,601,210.04
中铁五局集团有限公司	物资采购	24,422,259.12	189,013,188.74	36,020,797.75
中铁高新工业股份有限公司	物资采购	80,689,746.11	53,236,918.41	
中铁科学研究院有限公司	物资采购	1,261,149.63	3,849,877.84	857,469.36
中铁二局工程有限公司	物资采购	3,794,800.51	3,393,385.00	
中铁四局集团有限公司	物资采购	539,861.89	3,300,000.00	42,333,089.43
中铁电气化局集团有限公司	物资采购	6,408,043.95	347,576.41	94,017.09
中铁开发投资集团有限公司	物资采购	334,641,031.41	237,901,648.88	

中石油铁工油品销售有限公司	物资采购		117,085,251.34	24,188,560.49
中铁城市发展投资集团有限公司	物资采购		8,466,884.02	23,211,317.56
中铁二院工程集团有限责任公司	物资采购		7,280,331.09	
中铁上海工程局集团有限公司	物资采购		6,977,073.06	
中铁隧道集团有限公司	物资采购		241,300.00	3,160,424.62
中铁工程装备集团有限公司	物资采购			50,843,407.15
中铁宝桥集团有限公司	物资采购			4,572,649.57
中铁大桥局集团有限公司	物资采购			2,905,692.31
中铁科工集团有限公司	物资采购			2,051,282.05
中铁一局集团有限公司	物资采购			1,691,315.47
中铁资源集团有限公司	物资采购			2,696,278.05
中铁九局集团有限公司	物资采购			74,796.68
中铁国际集团有限公司	分包劳务		122,435,394.46	72,211,340.59
中铁六局集团有限公司	分包劳务		83,953,421.00	
中铁高新工业股份有限公司	分包劳务	14,509,371.5	14,963,166.71	
中铁科学研究院有限公司	分包劳务	202,830.19		
中铁隧道局集团有限公司	分包劳务	669,941.92		
中铁物贸集团有限公司	分包劳务	13,136,067.63		
中铁工程装备集团有限公司	分包劳务			6,902,000.00
中铁四局集团有限公司	分包劳务			44,048,685.24
合计		1,830,081,854.89	1,641,894,961.29	754,464,333.45

②出售商品/提供劳务情况

关联方	关联交易内容	2018年度	2017年度	2016年度
中国中铁股份有限公司	承包工程	2,145,239,491.04	1,798,478,702.54	1,477,777,799.48
中铁城市发展投资集团有限公司	承包工程	1,088,732,615.16	666,576,515.50	245,348,369.39
中铁交通投资集团有限公司	承包工程	780,036,117.83	546,437,062.16	13,563,528.10
中铁南方投资集团有限公司	承包工程	290,408,216.28	369,574,821.58	
中铁五局集团有限公司	承包工程	100,440,979.34	215,273,619.15	
中铁开发投资集团有限公司	承包工程	190,005,443.69	128,215,939.80	
中铁资源集团有限公司	承包工程	91,073,886.87	118,923,471.45	5,195,174.07
中铁六局集团有限公司	承包工程		63,744,274.00	
中铁二院工程集团有限责任公司	承包工程	64,333,011.23	27,759,197.44	
中铁北京工程局集团有限公司	承包工程	10,477,669.00	11,475,216.00	
中铁四局集团有限公司	承包工程		8,661,532.00	
中铁隧道集团有限公司	承包工程	2,545,625.32	2,475,908.05	
中铁武汉电气化局集团有限公	承包工程		49,846.69	

司				
中铁大桥局集团有限公司	承包工程	14,831,570.70		
中铁广州建设有限公司	承包工程	49,366,214.55		
中铁国际集团有限公司	承包工程	4,358,830.42		
中铁二局工程有限公司	承包工程	1,943,341.17		17,799,477.61
中铁七局工程有限公司	承包工程	-5,066,026.16		
中铁广州工程局集团有限公司	工程设备及工程物资销售	17,145,485.69		
中铁十局集团有限公司	工程设备及工程物资销售	12,127,526.46		
中铁二局集团有限公司	工程设备及工程物资销售	524,744.10		
中铁科学研究院有限公司	工程设备及工程物资销售	727,012.62		
中铁开发投资集团有限公司	工程设备及工程物资销售	252,332,885.80	197,152,114.75	
中铁上海工程局集团有限公司	工程设备及工程物资销售	6,518,801.37	73,327,643.93	56,932,510.48
中铁城市发展投资集团有限公司	工程设备及工程物资销售	478,037,780.01	41,011,029.56	
中铁六局集团有限公司	工程设备及工程物资销售	6,602,313.11	29,739,449.02	7,432,159.16
中铁建工集团有限公司	工程设备及工程物资销售	42,461,447.10	29,018,156.20	
中铁物贸集团有限公司	工程设备及工程物资销售	130,547,113.31	19,798,028.74	31,825,024.24
中铁高新工业股份有限公司	工程设备及工程物资销售	14,603,675.33	1,083,760.68	
中铁大桥局集团有限公司	工程设备及工程物资销售	2,824,155.60	677,946.91	
中铁一局集团有限公司	工程设备及工程物资销售	8,457,296.40	77,777.78	166,425.00
中铁五局集团有限公司	工程设备及工程物资销售		56,345,950.06	36,163,126.49
中国中铁股份有限公司	工程设备及工程物资销售		21,320,750.77	14,483,583.09
中铁四局集团有限公司	工程设备及工程物资销售		5,595,479.40	58,416,269.14
中石油铁工油品销售有限公司	工程设备及工程物资销售		1,531,536.18	
中铁武汉电气化局集团有限公司	工程设备及工程物资销售		429,184.00	1,439,379.00
中铁三局集团有限公司	工程设备及工程物资销售			1,461,283.13
中铁宝桥集团有限公司	工程设备及工程物资销售			5,038,919.37
中铁隧道集团有限公司	工程设备及工程物资销售			15,566,871.05

合计		5,801,637,223.34	1,434,754,914.34	1,988,609,898.80
----	--	------------------	------------------	------------------

11.5.2 关联租赁情况

①本公司作为承租人

出租方名称	租赁资产种类	2018年度	2017年度	2016年度
中铁宏达资产管理中心	房屋建筑物	2,000,000.00	2,000,000.00	2,000,000.00

11.5.3 关联方资金拆借

关联方	2018.12.31	2017.12.31	2016.12.31
拆入:			
中国中铁股份有限公司	540,000,000.00	2,050,000,000.00	2,097,369,251.94
中铁财务有限责任公司	450,000,000.00	660,000,000.00	660,000,000.00
中铁国资资产管理有限公司	29,040,000.00	3,780,000.00	
合计	1,019,040,000.00	2,713,780,000.00	2,757,369,251.94

11.5.4 其他关联交易

关联方	关联交易内容	2018年度	2017年度	2016年度
中国中铁股份有限公司	利息收入	11,062,502.51	9,065,365.85	4,593,217.94
中铁五局集团有限公司	利息收入		344,045.52	
中铁财务有限责任公司	利息收入	518,882.89	355,264.72	146,791.86
中铁交通投资集团有限公司	利息收入		327,704.75	
中铁南方投资集团有限公司	利息收入		91,970.23	
中铁城市发展投资集团有限公司	利息收入		61,581.28	
合计		11,581,385.40	10,245,932.35	4,740,009.80
中国中铁股份有限公司	利息支出	49,159,450.01	143,013,353.09	52,951,837.22
中铁财务有限责任公司	利息支出	29,148,625.00	26,544,787.51	28,749,731.12
中铁资本有限公司	利息支出	54,250,237.23	24,900,451.97	
中铁资源集团有限公司	利息支出	467,784.24		
合计		133,026,096.48	194,458,592.57	81,701,568.34
中铁资本有限公司	手续费支出		18,720,000.00	
合计			18,720,000.00	

11.6 关联方应收应付款项

11.6.1 应收项目

项目名称	2018.12.31	2017.12.31	2016.12.31
应收票据及应收账款:			
中国中铁股份有限公司	813,002,629.66	670,957,219.60	764,157,244.64
中铁二局集团有限公司	15,776,179.21	53,227,630.27	88,109,043.15
中铁一局集团有限公司	5,279,863.81	1,842,842.26	1,860,163.51

中铁三局集团有限公司	2,095,313.00	5,703,643.15	6,863,993.75
中铁四局集团有限公司	2,444,175.00	17,432,225.62	36,323,003.62
中铁五局集团有限公司	30,800,946.27	68,448,631.52	102,325,052.39
中铁六局集团有限公司	19,975,154.68	16,826,088.84	8,185,400.73
中铁七局集团有限公司	1,131,447.00	38,305,268.96	41,023,697.96
中铁九局集团有限公司	2,189,171.00	2,189,171.00	4,161,836.00
中铁十局集团有限公司	14,067,930.72		
中铁大桥局集团有限公司	8,680,139.25	765,492.98	
中铁隧道集团有限公司		2,248,257.94	13,262,317.25
中铁电气化局集团有限公司	2,832,562.06	3,852,779.10	35,268.00
中铁武汉电气化局集团有限公司	12,799,557.00	11,710,457.00	31,505,566.00
中铁建工集团有限公司	9,940,072.07	10,516,292.24	
中铁广州工程局集团有限公司	13,392,380.40	1,104,396.93	
中铁北京工程局集团有限公司	6,005,552.29	9,596,092.34	
中铁上海工程局集团有限公司	21,023,196.90	51,621,976.19	34,971,199.47
中铁国际集团有限公司	21,004,113.95	254,647,882.73	252,626,536.14
中铁二院工程集团有限责任公司	23,691,651.48	23,039,379.67	10,356,076.00
中铁高新工业股份有限公司	5,848,281.79	4,565,235.66	
中铁置业集团有限公司	130,563.00	130,563.00	9,291,439.34
中铁资源集团有限公司	178,152.68	22,270,807.57	
中铁物贸集团有限公司	29,180,368.28	19,600,143.06	11,622,214.88
中铁交通投资集团有限公司	397,793,410.59	340,986,943.33	36,407,020.03
中铁南方投资集团有限公司	124,139,259.28	223,089,204.00	149,951,839.88
中铁城市发展投资集团有限公司	192,064,348.65	222,282,829.99	35,348,606.26
中铁开发投资集团有限公司	65,320,974.09	55,905,460.35	
中铁广州建设有限公司	35,453,751.00		
中铁科学研究院有限公司	70,100.25		
中铁文化旅游投资集团有限公司	64,668,036.37		
中铁宝桥集团有限公司			5,297,235.66
中石油铁工油品销售有限公司			378,831.34
合计	1,940,979,281.73	2,132,866,915.30	1,644,063,586.00
预付款项:			
中国中铁股份有限公司		100,000.00	
中铁七局集团有限公司	4,633,959.58	4,633,959.58	4,633,959.58
中铁科工集团有限公司			2,316,400.00
中铁二院工程集团有限责任公司		375,000.00	
中铁高新工业股份有限公司	230,237.06	20,038,400.00	
中铁二局集团有限公司	300,000.00		
中铁一局集团有限公司	751,417.05		

中铁三局集团有限公司	720,000.00		
中铁物贸集团有限公司	62,742.60		
中石油铁工油品销售有限公司	127,056.74		
中铁物资集团有限公司			67,754.40
合计	6,825,413.03	25,147,359.58	7,018,113.98
其他应收款:			
中国中铁股份有限公司	504,014,054.89	520,186,001.31	40,950,382.37
中铁交通投资集团有限公司	13,095,099.91	16,791,031.47	8,439,530.23
中铁大桥局集团有限公司	363,327.00	1,273,112.40	281,605.00
中铁五局集团有限公司	658,150.00	1,182,851.80	1,432,851.80
中铁置业集团有限公司	800,000.00	800,000.00	142,857.00
中铁资源集团有限公司	1,465,730.40	800,000.00	
中铁上海工程局集团有限公司	850,000.00	650,000.00	500,000.00
中铁六局集团有限公司		600,000.00	2,400,000.00
中铁物贸集团有限公司	200,000.00	200,000.00	200,000.00
中铁北京工程局集团有限公司	142,857.00	142,857.00	
中铁四局集团有限公司	620,000.00	100,000.00	1,000,000.00
中铁建工集团有限公司	150,000.00	50,000.00	
中铁二局集团有限公司	50,000.00		2,000.00
中铁七局集团有限公司	800,000.00		
中铁高新工业股份有限公司	2,000,000.00		
中铁南方投资集团有限公司	134,716.11		
中铁电气化局集团有限公司	50,000.00		
中石油铁工油品销售有限公司	59,536.89		
合计	525,453,472.20	542,775,853.98	55,349,226.40
其他流动资产:			
中国中铁股份有限公司	636,540.76	1,966,787.00	
合计	636,540.76	1,966,787.00	
其他非流动资产:			
中国中铁股份有限公司	406,985,760.88	1,000,000.00	
中铁国际集团有限公司	8,830,410.27		
中铁资源集团有限公司	3,916,876.35		
中铁城市发展投资有限公司	124,851,442.53		
中铁交通投资集团有限公司	71,964,780.01		
中铁南方投资集团有限公司	51,769,722.95		
中铁北京工程局集团有限公司	2,228,209.05		
中铁二院工程集团有限责任公司	9,035,254.38		
中铁高新工业股份有限公司	1,278,121.73		
中铁物贸集团有限公司	16,991,640.62		

中铁开发投资集团有限公司	37,757,917.90		
中铁五局集团有限公司	50,751,680.80		
中铁广州建设有限公司	1,629,085.00		
中铁四局集团有限公司	11,877,041.82		
中铁二局集团有限公司	34,505,678.55		
合计	834,373,622.84	1,000,000.00	
一年内到期的非流动资产:			
中国中铁股份有限公司	2,361,074.50		
合计	2,361,074.50		
合同资产:			
中国中铁股份有限公司	449,020,833.89		
中铁开发投资集团有限公司	87,470,333.00		
中铁五局集团有限公司	25,236,892.95		
中铁交通投资集团有限公司	1,157,019.18		
合计	562,885,079.02		

11.6.2 应付项目

项目名称	2018.12.31	2017.12.31	2016.12.31
应付票据及应付账款:			
中铁物贸集团有限公司	249,738,881.73	148,461,771.22	46,512,356.88
中铁五局集团有限公司	19,434,809.39	80,291,542.62	11,697,065.83
中铁高新工业股份有限公司	72,967,149.22	70,947,061.18	
中石油铁工油品销售有限公司	49,691,333.62	36,238,666.10	1,560,871.60
中国中铁股份有限公司		19,266,912.61	
中铁四局集团有限公司	11,647,898.48	11,661,653.76	47,353,760.46
中铁二院工程集团有限责任公司	3,909,765.20	5,267,536.81	280,313.31
中铁二局集团有限公司	14,873,640.33	4,581,815.63	2,165,863.17
中铁武汉电气化局集团有限公司	2,955,722.98	4,225,521.98	4,351,415.00
中铁隧道集团有限公司	4,459,618.43	2,726,873.00	1,174,741.00
中铁电气化局集团有限公司	13,117,060.51	2,679,291.14	7,022,626.74
中铁七局集团有限公司	2,348,144.12	2,348,144.12	2,348,144.12
中铁科学研究院有限公司	5,098,401.63	2,970,404.00	197,092.00
中铁六局集团有限公司	1,030,119.65	1,030,119.65	
中铁大桥局集团有限公司	1,063,265.50	305,047.00	2,455,047.00
中铁九局集团有限公司	89,446.52	89,446.52	189,446.52
中铁广州工程局集团有限公司	235,003.00	82,300.00	
中铁一局集团有限公司	1,802.00		
中铁工程设计咨询集团有限公司	182,436.00		
中铁第六勘察设计院集团有限公	99,592.79		

司			
中铁国有资产管理有限公司	3,998,000.00		
中铁工程装备集团有限公司			45,680,565.00
中铁宝桥集团有限公司			5,250,000.00
中铁一局集团有限公司			1,036,664.75
中铁科工集团有限公司			1,000,000.00
中铁城市发展投资集团有限公司			322,941.76
中铁国有资产管理有限公司			2,000,000.00
中铁资源集团有限公司			48,313.31
合计	456,942,091.10	393,174,107.34	182,647,228.45
预收款项:			
中铁城市发展投资集团有限公司		87,999,999.59	
中国中铁股份有限公司		29,927,680.76	59,302,033.01
中铁国际集团有限公司		11,097,505.32	11,097,504.69
中铁资源有限公司			15,060,280.35
中铁上海工程局集团有限公司			2,000,000.00
中铁二院工程集团有限责任公司			380,000.00
中石油铁工油品销售有限公司			
合计		129,025,185.67	87,839,818.05
其他应付款:			
中国中铁股份有限公司	618,181,324.36	2,129,286,000.00	2,373,805,251.94
中铁财务有限责任公司	450,000,000.00	660,000,000.00	660,000,000.00
中铁国际集团有限公司		219,235,605.62	96,800,211.16
中铁资本有限公司		24,900,451.97	
中铁国有资产管理有限公司		3,780,000.00	
中铁二院工程集团有限责任公司	1,400,000.00	2,345,718.26	
中铁高新工业股份有限公司	2,742,441.81	954,454.00	
中铁物贸集团有限公司	361,585.00	361,585.00	
中铁城市发展投资集团有限公司		279,162.40	
中铁上海工程局集团有限公司	620,000.00	200,000.00	
中铁二局集团有限公司	77,925.00	77,925.00	
中铁电气化局集团有限公司	830,000.00		
中铁隧道局集团有限公司	1,000,000.00		
中铁四局集团有限公司			1,400,366.26
中铁科学研究院有限公司			700,000.00
合计	1,075,213,276.17	3,041,420,902.25	3,132,705,829.36
合同负债:			
中铁大桥局集团有限公司	32,978,914.84		
中铁城市发展投资集团有限公司	31,519,724.67		

中国中铁股份有限公司	28,933,461.21		
中铁国际集团有限公司	11,097,505.32		
中铁资源有限公司	1,830,119.57		
中铁交通投资集团有限公司	1,083,236.94		
合计	107,442,962.55		
其他流动负债:			
中铁城市发展投资集团有限公司	27,281,506.63	34,597,759.12	
中国中铁股份有限公司	13,269,510.97	5,077,895.12	
合计	40,551,017.60	39,675,654.24	
长期应付款:			
中铁工程设计咨询集团有限公司	67,566.00		
合计	67,566.00		
其他非流动金融资产:			
中铁信托有限责任公司	465,439,896.35		
合计	465,439,896.35		

12、承诺及或有事项

12.1 重大承诺事项

12.1.1 资本承诺：无。

12.1.2 经营租赁承诺

至资产负债表日止，本公司对外签订的不可撤销的经营租赁合约情况如下：

12.1.2.1 公司作为承租人

项目	2018.12.31	2017.12.31	2016.12.31
不可撤销经营租赁的最低租赁付款额：			
1年以内		3,351,680.00	

12.1.2.2 公司作为出租人

项目	2018.12.31	2017.12.31	2016.12.31
不可撤销的经营租赁已订约租金收款额：			
资产负债表日后第1年	1,609,860.00	3,041,168.00	5,967,383.60
资产负债表日后第2年		2,921,418.00	1,172,986.60
资产负债表日后第2年		2,590,266.50	699,151.00
资产负债表日后第4年		2,450,799.50	605,532.00
资产负债表日后第5年		765,000.00	635,809.00
以后年度			2,877,439.00
合计	1,609,860.00	11,768,652.00	11,958,301.20

注：除上述或有事项外，截至2018年12月31日止，本集团并无其他重大

的资本承诺或经营承诺事项。

12.1.3 与合营企业投资相关的未确认承诺：无。

12.1.4 其他承诺事项

截止 2018 年 12 月 31 日，本公司无需要披露的重大承诺事项。

12.2 或有事项

12.2.1 未决诉讼

于 2018 年 12 月 31 日，本集团作为被告的未决诉讼及金额列示如下：

项目	年末诉讼标的
中铁八局集团第一工程有限公司	117.70 万
中铁八局集团有限公司/中铁八局集团市政工程有限公司	4,950.00 万
中铁八局集团第三工程有限公司	4,307.28 万
中铁八局昆明铁路建设有限公司	2,129.74 万
中铁八局集团建筑工程有限公司	107.51 万
合计	11,612.23 万

对于上述目前无法合理估计最终结果的未决纠纷、诉讼及索赔或管理层认为这些纠纷、诉讼或索偿不是很可能对本集团的经营成果或财务状况构成重大不利影响的，管理层并未计提预计负债。

12.2.2 为其他单位提供债务担保形成的或有负债及其财务影响

本公司为从事房地产开发的子公司开发的商品房承购人向银行抵押借款提供担保，承购人以其所购商品房作为抵押物。截止 2018 年 12 月 31 日止，尚未结清的担保金额为人民币 5,265,733,517.88 元。根据子公司的财务状况，本集团预期不存在重大债务违约风险，因此未确认与财务担保相关的预计负债。

12.2.3 与合营企业或联营企业投资相关的或有负债

无。

12.2.4 其他或有负债及其财务影响

截止 2018 年 12 月 31 日，本公司无需要披露的重大或有事项。

13、资产负债表日后事项

截至 2015 年 7 月 1 日，成渝钒钛科技有限公司、内江市嘉瑞建材贸易有限公司欠中铁八局集团现代物流有限公司钢材预付款本金人民币 13,412.46 万元及相应的违约金，中铁八局集团现代物流有限公司向两家公司提起诉讼。

中铁八局集团现代物流有限公司告成渝钒钛科技有限公司等因未找到可供

执行的财产（成渝钒钛科技有限公司、内江市嘉瑞建材贸易有限公司欠中铁八局集团现代物流有限公司钢材预付款本金人民币 13,412.46 万元及相应的违约金），法院终结执行裁定书，经双方协商已达成一致意见，现由威远鸿广贸易有限公司代内江市嘉瑞建材贸易有限公司偿还欠款。于 2018 年收到内江嘉瑞货款 216,512.00 元，收到威远双宏公司代内江嘉瑞公司还款 371,656.00 元累计 1,012,822.00 元；于 2019 年 1 月收到威远双宏公司代内江嘉瑞公司还款 75,848.00 元，2019 年 3 月收到威远双宏公司代内江嘉瑞公司还款 64,411.00 元，累计 1,153,081.00 元。

14、其他重要事项

14.1 资产置换

14.1.1 非货币性资产交换：无。

14.1.2 其他资产置换：无。

14.2 年金计划

企业缴费每年不超过本单位上年度职工工资总额的 5%，企业和职工个人缴费合计不超过本单位上年度职工工资总额的 10%。职工个人缴纳部分为单位为其缴纳部分的 1/3。集团公司根据股份公司的有关规定、结合企业的实际情况，对企业缴费比例和职工个人缴费比例进行调整。

14.3 终止经营：不适用。

14.4 分部信息

14.4.1 报告分部的确定依据与会计政策

根据本集团的内部组织结构、管理要求及内部报告制度，本集团的经营业务划分为 5 个报告分部。本集团的管理层定期评价这些报告分部的经营成果，以决定向其分配资源及评价其业绩。本集团各个报告分部提供的主要产品及劳务分别为基建建设、房地产、物资销售、勘察设计及其他业务。

分部报告信息根据各分部向管理层报告时采用的会计政策及计量标准披露，这些计量基础与编制财务报表时的会计与计量基础保持一致。

分部间转移交易以实际交易价格为基础计量。分部收入和分部费用按各分部的实际收入和费用确定。

14.4.2 报告分部的财务信息

项目	2018年度							合计
	基建施工	房地产开发	工业设备和零部 件制造	其他	未分配项目	分部间相互抵减		
主营业务收入	21,887,293,616.45	3,997,072,801.10	1,176,141,549.73	1,719,369,632.87				28,779,877,600.15
其他业务收入	74,117,638.51	129,795,725.11	10,652,881.04	27,472,792.48				242,039,037.14
主营业务成本	20,770,020,415.68	3,493,536,227.77	1,079,544,141.01	1,539,269,991.76				26,882,370,776.22
其他业务成本	27,351,818.67	74,379,784.24	3,889,118.71	16,272,518.17				121,893,239.79
营业税金及附加	61,882,751.15	75,641,520.02	11,414,091.71	11,746,055.20				160,684,418.08
销售费用	156,602.33	59,712,324.65	8,088,270.77	40,388,832.98				108,346,030.73
管理费用	636,602,262.92	46,408,833.09	38,009,924.32	44,396,612.47				765,417,632.80
研发费用	172,253,757.78		21,975,372.66	2,338,552.81				196,567,683.25
财务费用	181,345,344.86	-354,875.51	2,205,051.03	7,755,582.93				190,951,103.31
资产减值损失	21,998,546.98	14,894,297.40		44,904,609.71				81,797,454.09
信用减值损失	19,826,086.37	-6,571.01	-2,216,443.30	10,422,281.47				28,025,353.53
其他收益	8,012,799.20	164,478.70	379,288.63	171,000.73				8,727,567.26
投资收益	7,326,814.42	1,971,120.00						9,297,934.42
资产处置收益	81,638,691.75	-12,128.12	586,663.92	-335,562.76				81,877,664.79
营业利润	166,951,973.59	364,780,456.14	24,850,856.41	29,064,145.89				585,647,432.03
营业外收入	45,905,023.08	4,252,951.43	1,416,662.99	7,567,744.17				59,142,381.67
营业外支出	40,447,402.15	679,149.58	249,049.57	2,642,221.96				44,017,823.26
利润总额	172,409,594.52	368,354,257.99	26,018,469.83	33,989,668.10				600,771,990.44
所得税	29,126,187.65	81,033,456.59	4,058,920.98	-5,825,524.77				108,393,040.45
净利润	143,283,406.87	287,320,801.40	21,959,548.85	39,815,192.87				492,378,949.99
资产总额	24,184,475,629.73	6,893,793,820.59	1,042,087,972.87	2,769,241,638.64				34,889,599,061.83

负债总额	17,688,478,099.39	6,043,374,751.59	812,104,957.72	2,643,678,967.31			27,187,636,776.01
折旧和摊销费用	30,528,419.69	15,506,792.87	24,672,501.31	749,521.75			71,457,235.62
当期确认的减值损失	41,313,740.04	14,887,726.39	265,130.12	53,356,211.07			109,822,807.62
资本性支出	301,446,996.52	2,561,360.34	57,114,276.02	138,771,105.98			499,893,738.86
其中：在建工程支出	85,420,077.44		4,536,576.27	51,851,225.35			141,807,879.06
购置固定资产支出	202,731,942.14	2,561,360.34	18,977,162.63	4,421,616.98			228,692,082.09
购置无形资产支出	757,873.07		3,142,050.00				3,899,923.07
长期待摊费用	12,537,103.87		30,458,487.12	82,498,263.65			125,493,854.64

(续)

项目	2017年度						合计
	基建施工	房地产开发	工业设备和零部件制造	其他	未分配项目	分部间相互抵减	
主营业务收入	19,697,801,761.84	1,730,956,166.47	928,424,506.10	1,643,971,300.37			24,001,153,734.78
主营业务成本	18,819,651,650.67	1,320,150,779.14	802,959,786.00	1,457,731,751.85			22,400,493,967.66
营业税金及附加	51,958,294.73	169,963,194.51	10,775,036.37	10,032,260.99			242,728,786.60
销售费用	409,647.25	74,260,025.19	11,269,012.67	37,943,722.33			123,882,407.44
管理费用	732,762,516.35	47,674,858.43	62,751,544.75	40,997,554.08			884,186,473.61
财务费用	253,407,359.13	-1,465,412.13	3,528,222.99	-1,424,902.16			254,045,267.83
资产减值损失	71,580,782.79	-3,326,611.31	-4,394,097.51	18,269,870.21			82,129,944.18
公允价值变动收益							
投资收益	35,413,347.36		12,601,309.69				48,014,657.05
营业利润	-195,264,839.07	123,699,332.64	54,136,310.52	80,421,043.07			62,991,847.16
营业外收入	58,659,493.88	17,589,914.14	2,268,747.52	79,777,148.18			158,295,303.72

营业外支出	25,680,079.44	3,571,690.46	2,565,504.41	2,540,068.29			34,357,342.60
利润总额	-162,285,424.63	137,717,556.32	53,839,553.63	157,658,122.96			186,929,808.28
所得税	-32,857,958.04	34,727,228.87	4,392,897.76	22,124,761.39			28,386,929.98
净利润	-129,427,466.59	102,990,327.45	49,446,655.87	135,533,361.57			158,542,878.30
资产总额	22,625,077,965.02	8,174,517,478.35	1,285,995,415.18	2,628,779,221.97			34,714,370,080.52
负债总额	21,142,765,165.47	5,323,500,920.01	979,696,724.37	2,034,518,260.72			29,480,481,070.57
折旧和摊销费用	175,463,286.72	7,075,978.47	36,974,749.53	30,591,925.73			250,105,940.45
当期确认的减值损失	72,952,828.09	-3,326,611.31	-4,394,097.51	16,897,824.91			82,129,944.18
资本性支出	404,502,939.59	2,347,601.93	24,289,319.58	35,528,315.45			466,668,176.55
其中：在建工程支出	53,463,443.60		6,385,002.30	14,427,893.56			74,276,339.46
购置固定资产支出	161,466,014.10	2,347,601.93	17,904,317.28	11,648,509.66			193,366,442.97
购置无形资产支出	141,345,919.59			3,421,690.59			144,767,610.18
其他非流动资产	45,962,386.30			4,455,541.70			50,417,928.00
长期待摊费用	2,265,176.00			1,574,679.94			3,839,855.94

(续)

项目	2016年度						合计
	基建施工	房地产开发	工业设备和零部 件制造	其他	未分配项目	分部间相互抵减	
主营业务收入	17,916,228,129.49	1,778,782,201.97	770,587,746.32	2,222,621,096.25		-1,788,793,710.61	20,899,425,463.42
主营业务成本	17,397,550,478.66	1,467,456,233.64	684,845,796.55	2,044,910,224.92		-1,748,709,630.26	19,846,053,103.51
营业税金及附加	93,007,992.34	126,117,938.80	4,436,809.09	7,019,395.35			230,582,135.58
销售费用		64,911,133.57	10,568,891.34	41,052,657.74			116,532,682.65
管理费用	550,061,210.68	50,383,758.36	41,738,892.34	34,550,315.85			676,734,177.23

财务费用	175,982,014.52	14,054,936.73	8,243,787.68	17,978,488.05		216,259,226.98
资产减值损失	68,904,711.93	-855,004.18	3,219,199.68	15,815,287.75		87,084,195.18
公允价值变动收益						
投资收益	10,363,997.31	309,600.00				10,673,597.31
营业利润	-358,914,281.33	57,022,805.05	17,534,369.64	61,294,726.59	-40,084,080.35	-263,146,460.40
营业外收入	353,978,046.83	3,305,293.73	2,110,376.36	116,262,049.90		475,655,766.82
营业外支出	29,604,072.29	1,331,855.49	1,670,532.25	107,218,926.94		139,825,386.97
利润总额	-34,540,306.79	58,996,243.29	17,974,213.75	70,337,849.55	-40,084,080.35	72,683,919.45
所得税	-6,414,391.10	9,880,773.84	3,106,530.23	932,535.55		7,505,448.52
净利润	-28,125,915.69	49,115,469.45	14,867,683.52	69,405,314.00	-40,084,080.35	65,178,470.93
资产总额	19,571,665,186.03	8,322,776,994.00	1,267,210,947.63	2,193,760,546.90	-1,458,511,048.67	29,896,902,625.89
负债总额	21,067,472,186.43	7,996,416,910.58	1,075,493,790.47	2,084,431,661.74	-4,736,258,648.31	27,487,555,900.91
折旧和摊销费用	144,440,256.91	11,105,964.73	38,356,647.18	33,955,526.77		227,858,395.59
当期确认的减值损失	68,860,946.89	-854,574.90	3,224,663.43	2,440,700.29		73,671,735.71
资本性支出	344,475,670.81	947,683.20	37,899,465.63	26,759,469.01		410,082,288.65
其中：在建工程支出	95,391,771.24		22,948,366.13	6,812,384.52		125,152,521.89
购置固定资产支出	149,058,277.75	947,683.20	14,951,099.50	14,471,385.87		179,428,446.32
购置无形资产支出	96,978,601.11					96,978,601.11
工程物资	-3,351,612.50					-3,351,612.50
其他非流动资产	1,337,606.82			4,584,051.00		5,921,657.82
长期待摊费用	5,061,026.39			891,647.62		5,952,674.01

按收入来源地划分的对外交易收入和资产所在地划分的非流动资产

项目	2018年度	2017年度	2016年度
来源于本国的对外交易收入	27,849,948,059.47	23,389,553,217.33	20,657,582,363.29
来源于其他国家的对外交易收入	1,171,968,577.82	611,600,517.45	241,843,100.13
合计	29,021,916,637.29	24,001,153,734.78	20,899,425,463.42

(续)

项目	2018.12.31	2017.12.31	2016.12.31
位于本国的非流动资产	6,608,707,335.04	3,804,514,696.68	3,853,169,272.47
位于其他国家的非流动资产	81,283,399.30	107,462,109.59	49,931,767.31
合计	6,689,990,734.34	3,911,976,806.27	3,903,101,039.78

14.5 融资租入固定资产

2016.12.31	原价	累计折旧	减值准备	账面价值
施工设备	148,312,530.68	97,439,628.12		50,872,902.56
合计	148,312,530.68	97,439,628.12		50,872,902.56

于2018年12月31日，无固定资产系融资租入（2017年12月31日：无；2016年12月31日：账面价值为人民币50,872,902.56元，原值为人民币148,312,530.68元）。

15、公司财务报表重要项目注释

15.1 应收票据及应收账款

项目	2018.12.31	2017.12.31	2016.12.31
应收票据	33,700,000.00	720,816,537.20	95,350,342.22
应收账款	4,443,331,328.38	3,640,802,072.26	2,874,689,153.68
合计	4,477,031,328.38	4,361,618,609.46	2,970,039,495.90

15.1.1 应收票据

项目	2018.12.31	2017.12.31	2016.12.31
商业承兑汇票		665,816,537.20	85,450,000.00
银行承兑汇票	33,700,000.00	55,000,000.00	9,900,342.22
合计	33,700,000.00	720,816,537.20	95,350,342.22

15.1.2 应收账款

15.1.2.1 分类

类别	2018.12.31				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例(%)	金额	预期信用损失率(%)	

单项计提坏账准备的应收账款	761,474,595.05	16.71	2,614,575.95	0.34	758,860,019.10
按预期信用损失特征组合计提坏账准备的应收款项	3,794,729,101.87	83.29	110,257,792.59	2.91	3,684,471,309.28
其中：组合1	1,062,979,215.19	23.33	8,542,732.23	0.80	1,054,436,482.96
组合2	40,673,279.20	0.89	284,402.86	0.70	40,388,876.34
组合3	820,453,526.16	18.01	23,593,121.36	2.88	796,860,404.80
组合4	1,481,765,183.76	32.53	14,655,312.65	0.99	1,467,109,871.11
组合5	87,514,997.11	1.92	41,255,603.68	47.14	46,259,393.43
组合6	301,342,900.45	6.61	21,926,619.81	7.28	279,416,280.64
合计	4,556,203,696.92	100.00	112,872,368.54	2.48	4,443,331,328.38

(续)

类别	2017.12.31				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	比例(%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的应收款项	351,778,105.94	9.31	8,876,645.88	2.52	342,901,460.06
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收款项	2,856,258,437.65	75.60	125,439,656.66	4.39	2,730,818,780.99
其中：账龄组合	2,856,258,437.65	75.60	125,439,656.66	4.39	2,730,818,780.99
单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收款项	570,248,132.07	15.09	3,166,300.86	0.56	567,081,831.21
合计	3,778,284,675.66	100.00	137,482,603.40	3.64	3,640,802,072.26

(续)

类别	2016.12.31				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	比例(%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的应收款项	58,905,702.25	2.01	1,623,800.91	2.76	57,281,901.34
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收款项	2,101,343,256.62	71.79	46,625,196.49	2.22	2,054,718,060.13
其中：账龄组合	2,101,343,256.62	71.79	46,625,196.49	2.22	2,054,718,060.13
单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收款项	766,826,239.09	26.20	4,137,046.88	0.54	762,689,192.21
合计	2,927,075,197.96	100.00	52,386,044.28	1.79	2,874,689,153.68

①于2018年12月31日，组合计提坏账准备的应收账款如下：

组合1：应收中国中铁内部单位

账龄	2018.12.31		
	应收账款	坏账准备	整个存续期预期信用损失率(%)
1年以内	970,360,140.24	1,940,720.30	0.20
1至2年	47,125,840.47	1,413,775.22	3.00
2至3年	22,364,884.47	1,118,244.22	5.00

3至4年	1,551,842.26	186,221.07	12.00
4至5年	21,576,507.75	3,883,771.42	18.00
5年以上			40.00
合计	1,062,979,215.19	8,542,732.23	

组合2：应收中央企业客户

账龄	2018.12.31		
	应收账款	坏账准备	整个存续期预期信用损失率(%)
1年以内	38,678,881.21	77,357.77	0.20
1至2年	806,138.33	24,184.15	3.00
2至3年	238,659.97	11,933.00	5.00
3至4年			12.00
4至5年	949,599.69	170,927.94	18.00
5年以上			40.00
合计	40,673,279.20	284,402.86	

组合3：应收地方政府/地方国有企业客户

账龄	2018.12.31		
	应收账款	坏账准备	整个存续期预期信用损失率(%)
1年以内	622,889,170.80	2,491,556.68	0.40
1至2年	105,268,816.22	5,263,440.81	5.00
2至3年	51,199,914.83	5,119,991.49	10.00
3至4年	30,717,749.31	5,529,194.88	18.00
4至5年			25.00
5年以上	10,377,875.00	5,188,937.50	50.00
合计	820,453,526.16	23,593,121.36	

组合4：应收中国铁路总公司

账龄	2018.12.31		
	应收账款	坏账准备	整个存续期预期信用损失率(%)
1年以内	1,213,280,386.86	2,426,560.97	0.20
1至2年	122,347,827.90	3,670,434.84	3.00
2至3年	124,590,548.59	6,229,527.43	5.00
3至4年	18,063,473.21	1,806,347.33	10.00
4至5年	3,482,947.20	522,442.08	15.00
5年以上			30.00
合计	1,481,765,183.76	14,655,312.65	

组合5：应收海外企业客户

账龄	2018.12.31		
	应收账款	坏账准备	整个存续期预期信用损失率(%)
1年以内			1.00
1至2年	413,594.28	33,087.56	8.00
2至3年	7,275,579.22	1,309,604.25	18.00
3至4年			35.00
4至5年	79,825,823.61	39,912,911.87	50.00
5年以上			65.00
合计	87,514,997.11	41,255,603.68	

组合6：应收其他客户

账龄	2018.12.31		
	应收账款	坏账准备	整个存续期预期信用损失率(%)
1年以内	152,607,458.07	763,037.28	0.50
1至2年	69,604,288.07	4,176,257.30	6.00
2至3年	47,722,878.36	7,158,431.75	15.00
3至4年	28,734,505.62	8,620,351.69	30.00
4至5年	1,978,602.03	791,440.81	40.00
5年以上	695,168.30	417,100.98	60.00
合计	301,342,900.45	21,926,619.81	

②于2017年12月31日，按账龄分析法计提坏账准备的应收账款如下：

账龄	2017.12.31		
	应收账款	坏账准备	计提比例(%)
1年以内	2,129,494,034.13	10,647,470.27	0.50
1至2年	378,874,520.61	18,943,726.05	5.00
2至3年	92,599,615.87	9,259,961.59	10.00
3至4年	199,533,378.49	59,860,013.56	30.00
4至5年	5,749,795.45	1,724,938.64	30.00
5年以上	50,007,093.10	25,003,546.55	50.00-80.00
合计	2,856,258,437.65	125,439,656.66	

③于2016年12月31日，按账龄分析法计提坏账准备的应收账款如下：

账龄	2016.12.31		
	应收账款	坏账准备	计提比例(%)
1年以内	1,834,737,367.47	9,173,686.84	0.50
1至2年	15,346,889.39	767,344.47	5.00
2至3年	220,785,582.71	22,078,558.28	10.00

3至4年	1,599,299.75	479,789.95	30.00
4至5年	1,556,208.51	466,862.55	30.00
5年以上	27,317,908.79	13,658,954.40	50.00-80.00
合计	2,101,343,256.62	46,625,196.49	

15.1.2.2 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

项目	2018.12.31	2017.12.31	2016.12.31
上年年末数	137,482,603.40	52,386,044.28	40,779,464.19
会计政策变更	-42,492,630.46		
期初数	94,989,972.94	52,386,044.28	40,779,464.19
因购买子公司而增加	18,701,248.53	19,426,603.61	1,698,499.16
本年计提	24,760,077.25	86,278,126.79	13,484,961.82
其他增加	3,221.26		4,261,438.11
本年转回	25,582,151.44	19,981,551.88	
因出售子公司而减少			
汇率变动影响		-626,619.4	684,557.22
期末数	112,872,368.54	137,482,603.40	52,386,044.28

15.1.2.3 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

单位名称	与本公司关系	2018.12.31	占应收账款总额比例(%)	计提坏账准备期末余额
中国中铁股份有限公司	关联方	582,665,570.18	12.79	2,546,146.59
中国铁路成都局集团有限公司	非关联方	394,555,788.10	8.66	5,757,899.60
中铁城市发展投资有限公司	关联方	192,064,348.65	4.22	671,899.34
中铁交通投资集团有限公司	关联方	166,440,384.93	3.65	1,048,871.30
兰新铁路甘青有限公司	非关联方	154,574,772.12	3.39	566,064.57
合计	—	1,490,300,863.98	32.71	10,590,881.40

(续)

单位名称	与本公司关系	2017.12.31	占应收账款总额比例(%)	计提坏账准备期末余额
中国铁路成都局集团有限公司	非关联方	713,922,501.85	18.90	6,598,865.35
京福铁路客运专线安徽有限责任公司	非关联方	218,665,266.63	5.79	1,093,326.33
中国中铁股份有限公司	关联方	198,181,653.84	5.25	1,233,085.46
中国铁路昆明局集团有限公司	非关联方	191,071,863.93	5.06	2,888,357.34
滇西铁路有限责任公司	非关联方	113,316,581.95	3.00	23,290,240.98
合计	—	1,435,157,868.20	37.98	35,103,875.46

(续)

单位名称	与本公司关系	2016.12.31	占应收账款总额比例(%)	计提坏账准备期末余额
中国中铁股份有限公司	关联方	382,346,352.19	13.06	2,213,606.34
中国铁路成都局集团有限公司	非关联方	265,982,244.29	9.09	1,329,851.23
阜阳市重点工程建设管理局	非关联方	143,204,890.85	4.89	716,024.46
京福铁路客运专线安徽有限责任公司	非关联方	118,138,509.63	4.04	590,692.55
滇西铁路有限责任公司	非关联方	95,741,132.12	3.27	478,705.66
合计	—	1,005,413,129.08	34.35	5,328,880.24

15.2 其他应收款

项目	2018.12.31	2017.12.31	2016.12.31
应收股利	264,010,010.36	1,040,557,785.47	1,116,355,478.21
其他应收款	12,331,292,618.45	12,442,327,279.33	12,533,035,255.05
合计	12,595,302,628.81	13,482,885,064.80	13,649,390,733.26

15.2.1 应收股利分类

项目	2018.12.31	2017.12.31	2016.12.31
中铁八局集团第一工程有限公司		56,752,068.89	56,752,068.89
中铁八局集团第二工程有限公司		8,660,648.79	8,660,648.79
中铁八局集团第四工程有限公司			23,580,779.47
中铁八局集团建筑工程有限公司	29,430,636.28	134,370,003.86	122,160,003.86
成都同新房地产开发有限公司	112,572,938.60	565,916,281.27	632,222,285.72
中铁八局集团昆明铁路建设有限公司	38,571,096.17	175,281,464.25	135,821,464.25
中铁八局集团桥梁工程有限责任公司	27,340,959.28	56,533,219.32	66,750,559.60
中铁八局集团第六工程有限公司	11,019,258.79	9,127,820.58	13,227,820.58
中铁八局集团现代物流有限公司	30,608,380.08	33,916,278.51	23,263,568.54
中铁八局集团电务工程有限公司	14,048,913.20		33,916,278.51
中铁八局集团西藏工程有限公司	417,827.96		
合计	264,010,010.36	1,040,557,785.47	1,116,355,478.21

15.2.2 其他应收款分类

15.2.2.1 分类

类别	2018.12.31				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例(%)	金额	预期信用损失率(%)	
单项计提信用损失准备的其他其他应收款	11,675,204,109.46	94.57	2,377,756.70	0.02	11,672,826,352.76

按预期信用损失特征组合计提坏账准备的其他应收款	670,432,429.2	5.43	11,966,163.51	1.78	658,466,265.69
其中：组合1	108,408,918.33	0.88	3,870,792.01	3.57	104,538,126.32
组合2	13,468,864.37	0.11	1,866,615.31	13.86	11,602,249.06
组合3	548,554,646.50	4.44	6,228,756.19	1.14	542,325,890.31
合计	12,345,636,538.66	100.00	14,343,920.21	0.12	12,331,292,618.45

(续)

类别	2017.12.31				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	比例(%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的其他应收款	7,732,244.28	0.06	80,891.63	1.05	7,651,352.65
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款	155,617,198.99	1.25	5,322,233.43	3.42	150,294,965.56
其中：账龄组合	155,617,198.99	1.25	5,322,233.43	3.42	150,294,965.56
单项金额不重大但单独计提坏账准备的其他应收款	12,287,417,887.35	98.69	3,036,926.23	0.02	12,284,380,961.12
合计	12,450,767,330.62	100.00	8,440,051.29	0.07	12,442,327,279.33

(续)

类别	2016.12.31				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	比例(%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的其他应收款	7,707,970,928.85	61.45	11,080.78	0.0001	7,707,959,848.07
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款	171,225,481.28	1.37	6,657,358.26	3.89	164,568,123.02
其中：账龄组合	171,225,481.28	1.37	6,657,358.26	3.89	164,568,123.02
单项金额不重大但单独计提坏账准备的其他应收款	4,663,496,655.97	37.18	2,989,372.01	0.06	4,660,507,283.96
合计	12,542,693,066.10	100.00	9,657,811.05	0.08	12,533,035,255.05

①于2018年12月31日，组合计提坏账准备的其他应收款如下：

组合1：押金保证金

账龄	2018.12.31		
	其他应收款	坏账准备	整个存续期预期信用损失率(%)
1年以内	58,170,870.67	290,854.38	0.50
1至2年	27,632,975.30	1,105,319.01	4.00
2至3年	19,600,736.28	1,568,058.90	8.00
3至4年	1,594,274.04	239,141.11	15.00
4至5年	188,062.04	56,418.61	30.00
5年以上	1,222,000.00	611,000.00	50.00
合计	108,408,918.33	3,870,792.01	

组合 2: 代垫款项

账龄	2018.12.31		
	其他应收款	坏账准备	整个存续期预期信用损失率 (%)
1年以内	10,397,232.51	51,986.19	0.50
1至2年			10.00
2至3年	63,000.00	9,450.00	15.00
3至4年			30.00
4至5年			40.00
5年以上	3,008,631.86	1,805,179.12	60.00
合计	13,468,864.37	1,866,615.31	

组合 3: 其他客户

账龄	2018.12.31		
	其他应收款	坏账准备	整个存续期预期信用损失率 (%)
1年以内	513,226,848.46	2,566,134.25	0.50
1至2年	34,103,622.78	3,410,362.27	10.00
2至3年	766,619.44	114,992.92	15.00
3至4年	457,555.82	137,266.75	30.00
4至5年			40.00
5年以上			60.00
合计	548,554,646.50	6,228,756.19	

②于2017年12月31日,按账龄分析法计提坏账准备的其他应收款如下:

账龄	2017年12月31日		
	其他应收款	坏账准备	计提比例(%)
1年以内	97,024,406.57	485,122.05	0.50
1至2年	49,965,160.02	2,498,258.00	5.00
2至3年	4,815,813.55	481,581.35	10.00
3至4年	114,319.99	34,296.00	30.00
4至5年	128,867.00	38,660.10	30.00
5年以上	3,568,631.86	1,784,315.93	50.00-80.00
合计	155,617,198.99	5,322,233.43	

③于2016年12月31日,按账龄分析法计提坏账准备的其他应收款如下

账龄	2016年12月31日		
	其他应收款	坏账准备	计提比例(%)
1年以内	139,801,122.69	699,005.62	0.50
1至2年	16,106,187.35	805,309.37	5.00

2至3年	5,600,672.38	560,067.24	10.00
3至4年	1,148,867.00	344,660.10	30.00
4至5年	180,000.00	54,000.00	30.00
5年以上	8,388,631.86	4,194,315.93	50.00-80.00
合计	171,225,481.28	6,657,358.26	

15.2.3 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

项目	2018.12.31	2017.12.31	2016.12.31
上年年末数	8,440,051.30	9,657,811.05	9,994,324.65
会计政策变更	2,376,318.25		
期初数	10,816,369.55	9,657,811.05	9,994,324.65
因购买子公司而增加	949,370.70	37,907.72	355,893.25
本年计提	3,266,689.34	1,798,900.59	-345,460.52
本年转回	688,509.38	2,905,279.94	347,354.11
本年核销		144,634.00	
其他减少			1,246.62
汇率变动影响		-4,654.13	1,654.40
期末数	14,343,920.21	8,440,051.29	9,657,811.05

15.2.4 其他应收款按款项性质分类情况

款项性质	2018.12.31	2017.12.31	2016.12.31
应收子公司往来款	10,881,639,401.60	11,475,059,760.00	12,250,899,430.29
应收中国中铁	462,287,422.42	472,878,251.52	
应收其他代垫款	460,918,978.48	116,228,849.61	148,848,426.43
保证金	90,260,347.36	261,982,321.03	105,801,499.61
押金	7,588,182.81	6,840,529.68	6,119,518.73
其他	442,942,205.99	117,777,618.78	31,024,191.04
合计	12,345,636,538.66	12,450,767,330.62	12,542,693,066.10

15.2.5 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位名称	款项性质	与本公司关系	2018.12.31	占其他应收款期末余额合计数的比例(%)	计提坏账准备期末余额
中国中铁股份有限公司	应收其他代垫款	关联方	503,537,587.55	4.08	2,517,687.94
贵州中铁五新工程物资有限公司	应收其他代垫款	非关联方	31,857,562.70	0.26	3,185,756.27
成都市成华区交通和市政局	履约保证金	非关联方	21,177,793.54	0.17	1,376,537.10
漯河市城市建设投资有限公司	履约保证金	非关联方	20,000,000.00	0.16	100,000.00
中国铁路成都局集团有限公司	应收其他代垫款	非关联方	10,726,148.20	0.09	53,630.74
合计	—		587,299,091.99	4.76	7,233,612.05

(续)

单位名称	款项性质	与本公司关系	2017.12.31	占其他应收款期末余额合计数的比例(%)	计提坏账准备期末余额
中国中铁股份有限公司	其他	关联方	518,180,006.31	4.16	237,757.12
中国铁路成都局集团有限公司	其他保证金	非关联方	21,413,654.35	0.17	316,658.35
成都市成华区交通和市政局	履约保证金	非关联方	21,177,793.54	0.17	701,492.49
昆明市基础设施投资建设有限公司	其他保证金	非关联方	19,108,871.00	0.15	797,166.71
中铁交通投资集团有限公司	民工工资保证金	关联方	16,761,031.47	0.13	83,805.16
合计	—		596,641,356.67	4.79	2,136,879.83

(续)

单位名称	款项性质	与本公司关系	2016.12.31	占其他应收款期末余额合计数的比例(%)	计提坏账准备期末余额
河南富港投资控股有限公司	履约保证金	非关联方	40,000,000.00	0.32	200,000.00
昆明市基础设施投资建设有限公司	其他	非关联方	15,591,607.78	0.12	77,958.04
中国铁路成都局集团有限公司	其他	非关联方	11,675,400.24	0.09	60,455.59
成都市成华区交通和市政局	履约保证金	非关联方	10,000,000.00	0.08	525,000.00
铁路工程公安局第二公安处	其他	非关联方	9,000,000.00	0.07	45,000.00
合计	—		86,267,008.02	0.68	908,413.63

15.3 长期股权投资

15.3.1 长期股权投资分类

项目	2018.12.31			2017.12.31		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	4,173,065,178.17		4,173,065,178.17	2,249,478,222.59		2,249,478,222.59
对联营、合营企业投资	92,538,422.73		92,538,422.73	31,431,678.87		31,431,678.87
合计	4,265,603,600.90		4,265,603,600.90	2,280,909,901.46		2,280,909,901.46

(续)

项目	2017.12.31			2016.12.31		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	2,249,478,222.59		2,249,478,222.59	2,179,978,222.59		2,179,978,222.59
对联营、合营企业投资	31,431,678.87		31,431,678.87	30,992,291.47		30,992,291.47
合计	2,280,909,901.46		2,280,909,901.46	2,210,970,514.06		2,210,970,514.06

15.3.2 对子公司投资

被投资单位	2017年12月31日	本期增加	本期减少	2018年12月31日	本期计提减值准备	减值准备 2018年12月31 日余额
中铁八局集团第一工程有限公司	233,130,474.16	286,967,990.00		520,098,464.16		
中铁八局集团第二工程有限公司	296,463,796.99	172,924,450.90		469,388,247.89		
中铁八局集团第三工程有限公司	197,450,818.23	300,000,000.00		497,450,818.23		
中铁八局集团第四工程有限公司	189,965,090.42	40,000,000.00		229,965,090.42		
中铁八局集团建筑工程有限公司	135,415,888.04	256,000,000.00		391,415,888.04		
中铁八局集团电务工程有限公司	109,156,688.85	95,466,885.84		204,623,574.69		
成都同新房地产开发有限公司	349,288,400.50			349,288,400.50		
中铁八局昆明铁路建筑有限公司	367,290,416.12	207,332,474.56		574,622,890.68		
中铁八局集团第六工程有限公司	45,083,836.46	157,202,538.28		202,286,374.74		
中铁八局集团桥梁工程有限公司	118,615,356.22	75,255,239.88		193,870,596.10		
中铁八局集团市政工程有限公司	92,250,000.00		92,250,000.00			
中铁八局集团现代物流公司	60,367,456.60	139,687,376.12		200,054,832.72		
湘西吉成项目管理有限责任公司	55,000,000.00	85,000,000.00		140,000,000.00		
中铁八局集团西藏工程有限公司		200,000,000.00		200,000,000.00		
合计	2,249,478,222.59	2,015,836,955.58	92,250,000.00	4,173,065,178.17		

(续)

被投资单位	2016年12月31日	本期增加	本期减少	2017年12月31日	本期计提减值准备	减值准备 2017年12月31日 日余额
中铁八局集团第一工程有限公司	233,130,474.16			233,130,474.16		
中铁八局集团第二工程有限公司	296,463,796.99			296,463,796.99		
中铁八局集团第三工程有限公司	197,450,818.23			197,450,818.23		
中铁八局集团第四工程有限公司	189,965,090.42			189,965,090.42		
中铁八局集团建筑工程有限公司	120,915,888.04	14,500,000.00		135,415,888.04		
中铁八局集团电务工程有限公司	109,156,688.85			109,156,688.85		
成都同新房地产开发有限公司	349,288,400.50			349,288,400.50		
中铁八局昆明铁路建筑有限公司	367,290,416.12			367,290,416.12		
中铁八局集团第六工程有限公司	45,083,836.46			45,083,836.46		
中铁八局集团桥梁工程有限公司	118,615,356.22			118,615,356.22		
中铁八局集团市政工程有限公司	92,250,000.00			92,250,000.00		
中铁八局集团现代物流公司	60,367,456.60			60,367,456.60		
湘西吉成项目管理有限责任公司		55,000,000.00		55,000,000.00		
合计	2,179,978,222.59	69,500,000.00		2,249,478,222.59		

15.3.3 对联营、合营企业投资

被投资单位	2017.12.31	本期增减变动				
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动
一、联营企业						
四川铁道大酒店有限责任公司	31,431,678.87			1,119,879.85		
潜山县金牛建设有限公司		60,000,000.00		-13,135.99		
合计	31,431,678.87	60,000,000.00		1,106,743.86		

(续)

被投资单位	本期增减变动			2018.12.31	减值准备期末余额
	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
一、联营企业					
四川铁道大酒店有限责任公司				32,551,558.72	
潜山县金牛建设有限公司				59,986,864.01	
合计				92,538,422.73	

被投资单位	2016.12.31	本期增减变动				
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动
一、联营企业						
四川铁道大酒店有限责任公司	30,992,291.47			439,387.40		
合计	30,992,291.47			439,387.40		

(续)

被投资单位	本期增减变动			2017.12.31	减值准备期末余额
	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
一、联营企业					
四川铁道大酒店有限责任公司				31,431,678.87	
合计				31,431,678.87	

15.4 营业收入、营业成本

项目	2018年度		2017年度	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	15,124,157,895.34	14,865,908,989.37	13,646,105,443.67	13,529,992,165.44
其他业务	7,432,472.99	5,408,462.06	12,483,612.28	2,203,890.52

合计	15,131,590,368.33	14,871,317,451.43	13,658,589,055.95	13,532,196,055.96
----	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------

(续)

项目	2017年度		2016年度	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	13,646,105,443.67	13,529,992,165.44	11,683,541,552.81	11,320,376,165.44
其他业务	12,483,612.28	2,203,890.52	4,486,959.41	7,103.56
合计	13,658,589,055.95	13,532,196,055.96	11,688,028,512.22	11,320,383,269.00

15.5 投资收益

项目	2018年度	2017年度	2016年度
成本法核算的长期股权投资收益	308,812,123.15	121,410,000.00	317,655,200.00
权益法核算的长期股权投资收益	1,106,743.86	439,387.40	-27,010.10
处置长期股权投资产生的投资收益			-236,100.49
可供出售金融资产在持有期间的投资收益	4,990,070.56	46,425,143.39	9,258,000.00
贷款及应收款项投资收益	304,271,361.99	348,847,950.89	
合计	619,180,299.56	517,122,481.68	326,650,089.41

16、补充资料

16.1 本期非经常性损益明细表

项目	2018年度	2017年度	2016年度
非流动性资产处置损益	-2,609,767.50	73,348,822.72	-3,360,480.68
越权审批，或无正式批准文件，或偶发的税收返还、减免			108,288.17
计入当期损益的政府补助，但与企业正常经营业务密切相关，符合国家政策规定，按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外	510,000.00	6,765,162.64	13,903,968.73
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费			
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益			
非货币性资产交换损益			
委托他人投资或管理资产的损益			
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备			
债务重组损益	1,603,851.88	13,554,735.41	32,926,345.42
企业重组费用，如安置职工的支出、整合费用等			
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益			

同一控制下企业合并产生的子公司年初至合并日的当期净损益			
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益			
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益			10,329,600.00
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回			
对外委托贷款取得的损益			
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益			
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响			
拆迁补偿款			275,061,671.02
处置长期股权投资损益		20,126.26	340,592.66
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-12,220,842.33	30,269,240.35	17,220,587.19
其他符合非经常性损益定义的损益项目			
小计	-12,716,757.95	123,958,087.38	346,530,572.51
所得税影响额		26,135,494.07	52,219,516.34
少数股东权益影响额（税后）			
合计	-12,716,757.95	97,822,593.31	294,311,056.17

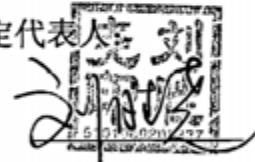

注：非经常性损益项目中的数字“+”表示收益及收入，“-”表示损失或支出。



本公司对非经常性损益项目的确认依照《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》（证监会公告【2008】43号）的规定执行。



(本页无正文，为签字盖章页)



本财务报表附注由下列负责人签署：

法定代表人  
 签名：_____
 日期：_____

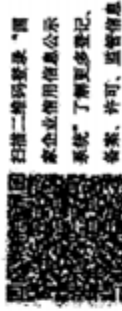
主管会计工作负责人：
 
 签名：_____
 日期：_____

会计机构负责人：
 
 签名：_____
 日期：_____

营业执照

统一社会信用代码

91110108061301173Y



扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息

名称 中审亚太会计师事务所(特殊普通合伙)

成立日期 2013年01月18日

类型 特殊普通合伙企业

合伙期限 2013年01月18日至长期

仅供报告使用。

执行事务合伙人 郝树平

主要经营场所 北京市海淀区复兴路47号天行建商务大厦20层2206

经营范围

审查企业会计报表、出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算等审计业务；提供税务咨询；法律、法规规定的其他经营活动。
（经营范围以《营业执照》为准）



登记机关

2019年03月25日

证书序号: 000401

会计师事务所 证券、期货相关业务许可证

经财政部、中国证券监督管理委员会审查, 批准
中审亚太会计师事务所(特殊普通合伙) 执行证券、期货相关业务。



证书号: 发证时间: 2012年一月二十日

证书有效期至: 2013年一月二十日

证书序号: 0000237

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

会计师事务所 执业证书

名称: 中审亚太会计师事务所 (特殊普通合伙)

首席合伙人: 郝树平

主任会计师:

经营场所:

北京市海淀区三环西路43号青云当代大厦
22层

组织形式:

特殊普通合伙

执业证书编号:

11010170

批准执业文号:

批准执业日期: 京财会许可[2012]0084号

2012年09月28日

发证机关:



中华人民共和国财政部制



姓名: 李绝生
 Full name: 李绝生
 性别: 男
 Sex: 男
 出生日期: 1959-04-10
 Date of birth: 1959-04-10
 工作单位: 中审亚太会计师事务所(特殊普通合伙)河北分所
 Working unit: 中审亚太会计师事务所(特殊普通合伙)河北分所
 身份证号码: 130105195904102137
 Identity card No.: 130105195904102137



证书编号:
 No. of Certificate: 30000020155

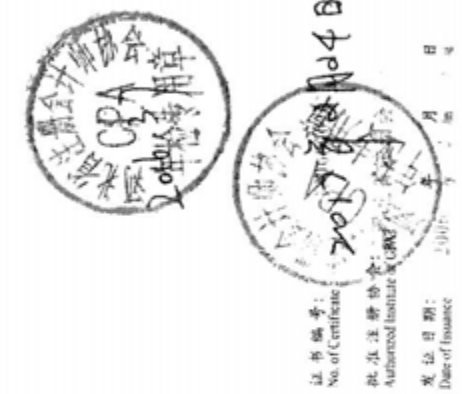
批准注册协会:
 Authorized Institute of CPAs: 河北省注册会计师协会

发证日期: 1986 年 月 日
 Date of Issuance: 1986 / 06 / 20 / 日

年 月 日
 / / / 日



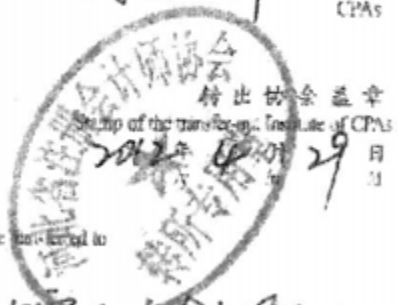
姓名: 关雷民
 Full name: _____
 性别: 男
 Sex: _____
 出生日期: 1964-03-10
 Date of birth: _____
 工作单位: 河北天华会计师事务所有限公司
 Work unit: _____
 身份证号码: J0105640910001
 Identity card No: _____



注册会计师工作单位变更事项登记
 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
 Agree the holder to be transferred from

河北天华 事务所
 CPAs



同意调入
 Agree the holder to be transferred to

中审亚太会计师事务所
 河北分行
 转入协会盖章
 Stamp of the transferee Institute of CPAs
 年 月 日
 年 月 日

注意事项

- 一、注册会计师执行业务，必要时须向委托方出示本证书。
- 二、本证书只限于本人使用，不得转让、涂改。
- 三、注册会计师停止执行法定业务时，应将本证书缴还主管注册会计师协会。
- 四、本证书如遗失，应立即向主管注册会计师协会报告，登报声明作废后，办理补发手续。



- NOTES:
1. When practising, the CPA shall show the client this certificate when necessary.
 2. This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.
 3. The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting statutory business.
 4. In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of reissue after making an announcement of loss on the newspaper.